

Besluit

Afdeling : regelgeving **Nummer** : 5
Portefeuillehouder : Nico Oud **Datum vergadering** : 25 november 2013
Onderwerp : Vaststellen bestemmingsplan op aanvraag voor een woning nabij 't Skottepad-Camminghastraat 6 te Ballum

De raad van de gemeente Ameland,

overwegende

- dat van de heer Koudijs op 9 januari 2013 een verzoek is ontvangen voor een bestemmingsplanwijziging ten behoeve van een woning met daarin een ondergeschikt verblijfsrecreatief appartement nabij 't Skottepad- Camminghastraat 6 te Ballum;
- dat het plan in strijd is met het geldende bestemmingsplan 'Ballum',
- dat de gemeenteraad op 24 juni 2013 heeft vastgesteld dat een bestemmingsplan moet worden voorbereid ten behoeve van een woning met daarin een ondergeschikt verblijfsrecreatief appartement nabij 't Skottepad/Camminghastraat 6 te Ballum;
- dat het college een bestemmingsplan heeft voorbereid;
- dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Ballum – Skottepad – Camminghastraat 6' is vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0060.130206-ON01. Voor de locatie van de geometrische planobjecten is gebruik gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de kadastrale kaart;
- dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage heeft gelegen van 4 september tot en met 16 oktober 2013;
- dat geen zienswijzen zijn ingediend;
- dat het plan uitvoerbaar is;
- dat via een procedure als bedoeld in artikel 3.1 Wro medewerking aan een project verleend kan worden door een nieuw bestemmingsplan vast te stellen;
- dat de gemeenteraad bevoegd is een nieuw bestemmingsplan ex artikel 3.1 Wro vast te stellen;
- dat het college de gemeenteraad voorstelt het bestemmingsplan 'Ballum – Skottepad – Camminghastraat 6' ongewijzigd vast te stellen;
- dat de gemeenteraad het gemotiveerde collegevoorstel uitdrukkelijk tot de zijne maakt;

besluit

vast te stellen

- dat geen exploitatieplan wordt vastgesteld;
- dat toepassing gegeven wordt aan artikel 3.1 lid 1 Wro en het bestemmingsplan 'Ballum – Skottepad – Camminghastraat 6', zoals in het voorstel is verwoord, wordt vastgesteld;

Ballum, 25 november 2013


Albert de Hoop
voorzitter


Jacqueline Metz
griffier

PvdA Lege