

Gemeente Ameland
T.a.v. de heer Bakema
Postbus 22
9160 AA HOLLUM

24 JUN 2013		277	
i	WPS	p	
o	—	k	

Leeuwarden, 20 juni 2013
Bijlage(n):

Ons kenmerk: WFN1308215
Tel: 058-292 2612 / J.P. van der Kloet

Cluster Plannen
Uw kenmerk:



VERZONDEN 21 JUNI 2013

Onderwerp:
Wateradvies Buren-recreatieterreinen

Geachte heer Bakema,

Op 22 mei 2013 ontvingen wij de bekendmaking van de terinzagelegging van het voorontwerp bestemmingsplan *Buren Recreatieterreinen*. Deze brief vormt ons wateradvies voor dit plan.

Onderstaande figuur toont de planbegrenzing van het bestemmingsplan Buren Recreatieterreinen.

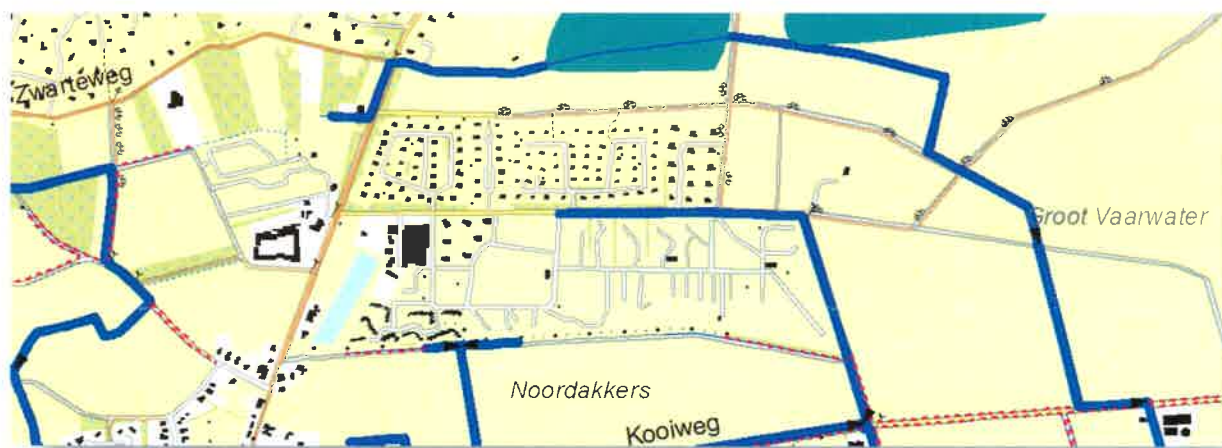


U geeft in het bestemmingsplan aan dat het een conserverend plan is. De campings Klein Vaarwater en De Kiekduun hebben wel plannen voor herstructurering en uitbreiding maar deze plannen zijn nog niet concreet genoeg om mee te nemen in het bestemmingsplan.

Wij zijn er bij het opstellen van dit wateradvies van uit gegaan dat geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt. In dit wateradvies geven wij aan welke punten vanuit het aspect water in het plangebied van toepassing zijn. Bij concrete ontwikkelingen en bij het gebruik maken van eventuele ontheffingsregels, afwijkingsregels of wijzigingsbevoegdheden moet opnieuw een wateradvies worden aangevraagd.

Hoofdwatgangang

In het plangebied liggen hoofdwatgangangen van Wetterskip Fryslân. De hoofdwatgangangen hebben een belangrijke aan-, af- en doorvoer functie. Voor het onderhoud van deze watgangangen is aan beide zijden een obstakelvrije zone van 5 meter vanaf de oever noodzakelijk. In dit gebied mag niet worden gebouwd. De hoofdwatgangangen zijn met een blauwe lijn aangegeven in onderstaande figuur. Bij toekomstige ontwikkelingen in het plangebied dient u rekening te houden met de aanwezige hoofdwatgangangen. De hoofdwatgangangen hoeven niet terug te komen op de Verbeelding bij het bestemmingsplan omdat zij door de Keur voldoende worden beschermd.



Procesafspraken

Wij gaan er van uit dat u de in deze watertoets vermelde adviezen opvolgt en meeneemt in de verdere planvorming. Wanneer u de vermelde adviezen opvolgt zien wij met betrekking tot het voorliggende plan geen waterhuishoudkundige bezwaren. Hierbij geven wij dan ook een positief wateradvies. De watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond. Bij toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen in het gebied kunt u contact opnemen met de gemeentelijk contactpersoon van Wetterskip Fryslân: Ytzen Faber (telefonisch bereikbaar via het algemene telefoonnummer van Wetterskip Fryslân: 058-292 22 22).

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,

40

drs. R. Smit,
Cluster Plannen.