

## Besluit

---

**Afdeling** : Vergunningen en Toezicht **Nummer** : 6  
**Portefeuillehouder** : Nico Oud **Datum vergadering** : 30 mei 2011  
**Onderwerp** : aanvraag vaststellen bestemmingsplan Strandweg 100 te Buren

---

De raad van de gemeente Ameland,

overwegende


- dat op 18 december 2009 een aanvraag is ontvangen om een bestemmingsplan vast te stellen voor het perceel Strandweg 100 te Buren;
- dat de motivering voor deze aanvraag bestaat uit de wens om de bouw van een nieuw strandpaviljoen op dit perceel mogelijk te maken;
- dat het perceel Strandweg 100 te Buren valt binnen het plangebied van het bestemmingsplan 'Buitengebied 1997';
- dat volgens het vigerende bestemmingsplan het perceel de bestemming 'Natuurgebied' met binnen deze bestemming de aanduiding 'strandpaviljoen toegestaan' heeft;
- dat evenwel de wens bestaat een nieuw strandpaviljoen te bouwen dat groter is dan volgens de geldende regels is toegestaan;
- dat de aanvraag is getoetst en dat het planologisch mogelijk is medewerking te verlenen;
- dat het college een bestemmingsplan heeft voorbereid voor het perceel Strandweg 100 te Buren;
- dat over het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend tijdens de terinzagelegging;
- dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Buren – Strandweg 100' is vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0060. 100204-ON01;
- dat het college de gemeenteraad voorstelt het bestemmingsplan 'Buren – Strandweg 100' vast te stellen;
- dat de gemeenteraad het gemotiveerde collegevoorstel uitdrukkelijk tot de zijne maakt;


besluit

vast te stellen

1. Dat geen exploitatieplan wordt vastgesteld volgens het bepaalde in artikel 6.12.2.a Wro, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins is verzekerd.
2. Het bestemmingsplan 'Buren – Strandweg 100'.

Ballum, 30 mei 2011

  
Albert de Hoop  
voorzitter

  
Jacqueline Metz  
griffier