

Besluit

Cluster : regelgeving Nummer : 6
Portefeuillehouder : Will Bakema Datum vergadering : 25/8/ 2014
Onderwerp : Vaststellen bestemmingsplan Nes

De raad van de gemeente Ameland,

Overwegende

- dat het geldende bestemmingsplan Nes volgens de Wet ruimtelijke ordening herzien moet worden;
- dat de gemeenteraad heeft besloten in te stemmen met het voorontwerpbestemmingsplan Nes en inspraak te verlenen;
- dat van de inspraak- en vooroverlegreacties een eindverslag is gemaakt;
- dat het college het bestemmingsplan heeft voorbereid;
- dat er zienswijzen zijn ingediend en dat deze zorgvuldig zijn beoordeeld;
- dat van de ingediende zienswijzen een zienswijzennota is opgesteld die als bijlage I bij dit besluit is gevoegd;
- dat het bestemmingsplan Nes gewijzigd vastgesteld dient te worden;
- gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;
- gelet op de behandeling van het voorstel in de raadscommissie;

besluit

vast te stellen

- de zienswijzen in behandeling te nemen;
- de zienswijzen volgens de reactie als verwoord in de zienswijzennota over te nemen dan wel niet over te nemen;
- ambtshalve wijzigingen zoals verwoord in de zienswijzennota ten opzichte van het ontwerp in het bestemmingsplan aan te brengen;
- geen exploitatieplan vast te stellen;
- het bestemmingsplan "Nes" gewijzigd vast te stellen. Dit plan met planidentificatie NL.IMRO.0060.080203-VG01 is conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vastgelegd en in die vorm vastgesteld. Voor de locatie van de geometrische planobjecten is gebruik gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de kadastrale kaart.

Ballum, 25/8/ 2014


Albert de Hoop
voorzitter


Jacqueline Metz
griffier

Besluit

Cluster : regelgeving **Nummer** : 8
Portefuillehouder : Will Bakema **Datum vergadering** : 24 november 2014
Onderwerp : Partiële hervaststelling bestemmingsplan Nes

De raad van de gemeente Ameland,

Overwegende

- dat de raad op 25 augustus 2014 het bestemmingsplan Nes gewijzigd heeft vastgesteld;
- dat de aangenomen amendementen deels een onbedoeld en juridisch ongewenst effect hebben;
- dat middels een partiële hervaststelling het beoogde effect van de aangenomen amendementen alsnog juridisch correct vertaald wordt in het bestemmingsplan Nes;
- gelet op de behandeling van het voorstel in de raadscommissie;

besluit

vast te stellen

Het bestemmingsplan Nes met planidentificatie NL.IMRO.0060.080203-VG01 op onderdelen opnieuw vast te stellen conform bijgevoegde verbeeldingen:

- aan het perceel kadastraal bekend gemeente Nes, sectie A nrs. 4576 en 4716, Burgemeester Waldastraat b t/m I, deels de bestemming Recreatie-Verblijfsrecreatie 2 toe te kennen;
- aan artikel 21 (Recreatie-Verblijfsrecreatie 3) toe te voegen een algemene bepaling waarmee bestaande afwijkingen van het bestemmingsplan worden toegestaan;
- aan het perceel kadastraal bekend gemeente Nes, sectie F nr. 632, Ballumerweg 42 a t/m e, de bestemming Recreatie-Verblijfsrecreatie 2 toe te kennen (de bouwvlakken zijn al vergroot);
- aan het perceel kadastraal bekend gemeente Nes, sectie A, nummer 4959, Torenstraat 22, een bouwvlak conform bijgevoegde verbeelding toe te kennen.

Ballum, 24 november 2014


Albert de Hoop
voorzitter


Jacqueline Metz
griffier

ABA leger
PratA leger, alleen wai
4e aardchistans