

Vaststellingsbesluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Achtkarspelen;

overwegende dat:

in februari 2020 een aanvraag is binnengekomen om de bestemming van het perceel Koartwald 8 te Surhuizum te wijzigen van een bestemming 'agrarisch met waarden – besloten gebied' in een 'bedrijfsbestemming' ten behoeve van het vergroten van het bestaande bedrijfsperceel;

het perceel valt onder het bestemmingsplan Buitengebied Achtkarspelen en daarin de bestemming 'Agrarisch met waarden – besloten gebied' heeft;

in artikel 3 van de bestemming 'Agrarisch met waarden- besloten gebied' een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen om de bestemming te wijzigen in de bestemming 'Bedrijf 1' (artikel 3.8 onder lid j);

dat het verzoek voldoet aan de voorwaarden voor wijziging zoals genoemd in artikel 3.8 lid j van het bestemmingsplan Buitengebied Achtkarspelen;

voor de ruimtelijke onderbouwing wordt verwezen naar de toelichting van het wijzigingsplan 'Koartwald 8 te Surhuizum';

het verantwoord wordt geacht om in dit geval toepassing te geven aan de wijzigingsbevoegdheid ex artikel 3.6 lid 1 onder a Wro;

tijdens de periode van terinzagelegging van het ontwerpwijzigingsplan, die liep van 16 juni 2022 tot en met 27 juli 2022 hierop zijn geen zienswijzen zijn ingediend;

het wijzigingsplan ongewijzigd vastgesteld kan worden;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening en de relevante regels in het Bestemmingsplan Buitengebied Achtkarspelen met identificatienummer NL.IMRO.0059.BPBgBuitengebied13-VG01 van de gemeente Achtkarspelen, zoals dit op 6 maart 2014 door de gemeenteraad is vastgesteld en op 11 juni 2014 in werking is getreden;

Besluit:

1. Het wijzigingsplan Wildveld 35 te Boelenslaan, overeenkomstig het geometrisch bepaalde planobject als vervat in het GML-bestand met IDN NL.IMRO.0059.WPWPSzKoartw8-VG01, gewijzigd vast te stellen.

Buitenpost, 27 september 2022


het college van burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,

secretaris,



mr. M.P. de Jong

burgemeester,



mr. O.F. Brouwer