

## **Vaststellingsbesluit Wijzigingsplan Drogeham – Ike Buorren**

Het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Achtkarspelen;

overwegende dat:

door verzoeker op 10 december 2016 een verzoek om omgevingsvergunning heeft ingediend wat tevens aangemerkt moet worden als een verzoek voor het wijzigen van de 'Groen' bestemming naar een 'Wonen – Woongebouw' en 'Tuin' bestemming ten behoeve van de bouw van een appartementengebouw op het perceel Ike Buorren 1 te Drogeham;

de huidige bestemming van het betreffende gebied 'Groen' is en dat het initiatief in strijd is met de regels behorende bij deze bestemming;

in artikel 5 van het bestemmingsplan 'Drogeham – entreelocatie Tillenwei en centrumlocatie Ike Buorren' een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen om de bestemming te wijzigen in de bestemming 'Wonen - Woongebouw';

de toelichting, regels en verbeelding in het wijzigingsplan 'Drogeham – Ike Buorren' zijn opgenomen;

voor de motivering wordt verwezen naar dit wijzigingsplan;

het verantwoord wordt geacht om in dit geval toepassing te geven aan de wijzigingsbevoegdheid ex artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening;

tijdens de periode van terinzagelegging van het ontwerpwijzigingsplan, die liep van 1 februari tot en met 14 maart 2018, één zienswijze is ingediend;

dat deze zienswijze - betrekkinghebbende op de woningbouwaantallen en - programmering-, geen aanleiding geven om een ander standpunt in te nemen;

het wijzigingsplan ongewijzigd kan worden vastgesteld;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6.1a van de Wet ruimtelijke ordening en de relevante regels in het Bestemmingsplan Drogeham, entreelocatie Tillewei en centrumlocatie Ike Buorren met identificatienummer NL.IMRO.0059.BPDhentrencentr11-OH01 van de gemeente Achtkarspelen, zoals dit op 24 januari 2013 door de gemeenteraad is vastgesteld en op 20 maart 2013 in werking is getreden;

**Besluit:**

1. het wijzigingsplan 'Drogeham – Ike Buorren' overeenkomstig het geometrisch bepaalde planobject als vervat in het GML-bestand met IDN NL.IMRO.0059.WPDhIkeBuorren17-VG01 ongewijzigd vast te stellen.

Buitenpost, 10 april 2018

het college van burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,

secretaris,

mr. drs. E.H.C. van der Laan

burgemeester,

G. Gerbrandy

