

Vaststellingsbesluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Achtkarspelen;

overwegende dat:

op in mei 2020 een aanvraag is binnengekomen om de bestemming van het perceel Wildveld 35 te Boelenslaan te wijzigen van een bestemming 'agrarisch met waarden – veredelingsbedrijf' in een woonbestemming;

het perceel valt onder het bestemmingsplan Buitengebied Achtkarspelen en daarin de bestemming 'Agrarisch met waarden – veredelingsbedrijf' heeft;

in artikel 9 van de bestemming 'Agrarisch met waarden- veredelingsbedrijf' een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen om de bestemming te wijzigen in de bestemming 'Wonen' (artikel 9.7 onder lid f);

dat het verzoek voldoet aan de voorwaarden voor wijziging zoals genoemd in artikel 9.7 lid f van het bestemmingsplan Buitengebied Achtkarspelen;

voor de ruimtelijke onderbouwing wordt verwezen naar de toelichting van het wijzigingsplan 'Wildveld 35 te Boelenslaan';

het verantwoord wordt geacht om in dit geval toepassing te geven aan de wijzigingsbevoegdheid ex artikel 3.6 lid 1 onder a Wro;

tijdens de periode van terinzagelegging van het ontwerpwijzigingsplan, die liep van 6 mei 2021 tot en met 16 juni 2021 geen zienswijzen zijn ingediend;

het wijzigingsplan ongewijzigd vastgesteld kan worden;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening en de relevante regels in het Bestemmingsplan Buitengebied Achtkarspelen met identificatienummer NL.IMRO.0059.BPBgBuitengebied13-VG01 van de gemeente Achtkarspelen, zoals dit op 6 maart 2014 door de gemeenteraad is vastgesteld en op 11 juni 2014 in werking is getreden;

Besluit:

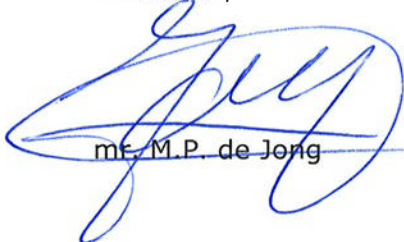
1. Het wijzigingsplan Wildveld 35 te Boelenslaan, overeenkomstig het geometrisch bepaalde planobject als vervat in het GML-bestand met IDN NL.IMRO.0059.WPBIWildveld35-VG01, gewijzigd vast te stellen.

Buitenpost, 29 juni 2021

het college van burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,

secretaris,

burgemeester,



mr. M.P. de Jong



mr. O.F. Brouwer