

Beschikking Wet geluidhinder vaststelling hogere grenswaarden railverkeerlawaai ingevolge artikel 110a van de Wet geluidhinder Egypte 22 te Buitenpost.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Achtkarspelen,

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

Overwegen als volgt:

Inleiding

De bestaande woning Egypte 22 te Buitenpost wordt gesloopt en elders op het perceel wordt een nieuwe woning gebouwd. Hiervoor is een omgevingsvergunning aangevraagd. De nieuwe woning wordt iets meer naar achteren gebouwd dan de bestaande woning.

Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder (Wgh) zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van weg- en railverkeerlawaai. De Wgh gaat daarbij uit van een ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting (voorkeursgrenswaarde) en respectievelijk 55 dB (rail) en 48 dB (wegverkeer buiten de bebouwde kom) en een maximale toelaatbare hogere waarde (maximale ontheffingswaarden) van 68 dB en 58 dB.

Een geluidsbelasting hoger dan de maximale toelaatbare hogere waarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting en de maximale toegestane hogere waarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarde geluid.

Het vaststellen van een hogere waarde geluid wordt getoetst aan de Wgh en aan het 'Nota ontheffingenbeleid hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Achtkarspelen'.

Het vaststellen van een hogere waarde geluid is mogelijk indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de berekende geluidsbelasting van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen, onvoldoende doeltreffend is, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. Daarnaast moet om een hogere waarde vast te kunnen stellen voldaan worden aan de voorwaarden uit de gemeentelijk nota.

Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot vaststellen van hogere waarden is de procedure, als bedoeld in afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht in samenhang met artikel 110a en 110c van de Wet geluidhinder en hoofdstuk 5 van het Besluit geluidhinder, van toepassing.

Dit betekent dat er een ontwerp-besluit is opgesteld tot het vaststellen van hogere grenswaarden. Dit ontwerp-besluit heeft gelijktijdig met de ontwerp-omgevingsvergunning vanaf 11 februari 2021 tot en met 24 maart 2021 gedurende 6 weken ter inzage gelegen.

Belanghebbenden hebben tijdens deze termijn geen schriftelijke of mondelinge zienswijzen naar voren te brengen.

Conclusie

Uit het rapport 'Onderzoek geluidsisolatie nieuw te bouwen woning aan Egypte 22 te Buitenpost' d.d. 5 oktober 2020 door Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV, is gebleken dat de geluidsbelasting van de weg onder de voorkeursgrenswaarde ligt. Alleen ten

aanzien van het railverkeerslawaai is er sprake van een overschrijding (maximaal 59 dB) waarvoor een hogere waarde verleend kan worden.

In de 'Nota ontheffingenbeleid' zijn de volgende criteria opgenomen die in acht moeten worden genomen bij het verlenen van een hogere waarde. Hieronder zijn de criteria opgenomen die betrekking hebben op dit verzoek:

- de woning wordt gesitueerd ter vervanging van bestaande woningbouw;
- de woning vult een open plek tussen de woningen op.

In de 'Nota ontheffingenbeleid' is opgenomen dat onderzoek naar het plaatsen van een geluidsscherm alleen noodzakelijk is in het kader van de aanleg van een nieuwe dubbelbaans weg. Vanuit landschappelijk oogpunt is de aanleg van een geluidsscherm niet wenselijk. Ook het aanbrengen van andere geluidsdempende middelen is vanuit financieel oogpunt onredelijk.

Een hogere waarde voor de woning Egypte 22 te Buitenpost van 59 dB ten behoeve van railverkeerslawaai voldoet aan de uitgangspunten van het gemeentelijk beleid.

Besluit

Gelet op bovenstaande overwegingen en bepalingen als bedoeld in artikel (110a, lid 3 en 5 van de Wet geluidhinder), hoofdstukken 4 en 5 van het Besluit geluidhinder, alsmede afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht:

1. voor de nieuwe woning Egypte 22 te Buitenpost op het perceel kadastraal bekend Buitenpost, sectie E nr 155, de hogere grenswaarde vast te stellen op 59 dB ten gevolge van het railverkeer, zoals aangegeven in het rapport 'Onderzoek geluidsisolatie nieuw te bouwen woning aan Egypte 22 te Buitenpost' d.d. 5 oktober 2020 door Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV en overeenkomstig de situering van de woning zoals aangegeven op de tekeningen behorende bij de aanvraag om omgevingsvergunning (5062589);
2. dat het ontwerp-besluit met de bijbehorende stukken vanaf 11 februari 2021 tot en met 24 februari 2021 ter inzage heeft gelegen voor zienswijzen;
3. dat het akoestisch rapport 'Onderzoek geluidsisolatie nieuw te bouwen woning aan Egypte 22 te Buitenpost' d.d. 5 oktober 2020 door Noordelijk Akoestisch Adviesburo BV, deel uit maakt van dit besluit;
4. dat de vastgestelde hogere waarde op basis van dit besluit zal worden ingeschreven in de openbare registers van het Kadaster, nadat de omgevingsvergunning onherroepelijk is geworden.

Buitenpost, 10 februari 2021
Burgemeester en wethouders van Achtkarspelen
namens dezen,



S. Alkema
Teamleider afdeling vergunningen, handhaving, toezicht en veiligheid.