

B i j l a g e 7 :

V e r s l a g i n f o r m a t i e a v o n d

Plaats: Grutte keamer
Datum: 14 maart 2011
Tijd: 19.00 uur

Aanwezig: Roel Gebben, Minze Beishuizen (extern projectleider), Jan Waijer (afdelingshoofd samenleving), Aaltsje Dijkstra
8 omwonenden.

Notulen

Burgemeester laat zich verontschuldigen en laat zich vervangen door Jan Waijer, afdelingshoofd samenleving.

De omwonenden vragen zich af wat de afweging is geweest om voor de locatie Sarbos te kiezen en waarom niet voor een andere locatie gekozen is. Jan Waijer geeft aan dat deze keuze op 17 september 2009 door de gemeenteraad gemaakt is. Het raadsbesluit was unaniem.

Deze avond is niet bedoeld om te discussiëren over de keuze van de locatie, hierover is volgens de gemeente voldoende gecommuniceerd richting het dorp, o.a.

- tijdens de avonden over de structuurvisie
- tijdens de avonden die georganiseerd zijn in het kader van de brede school ontwikkeling
- tijdens andere bijeenkomsten in het dorp en in gesprekken met plaatselijk belang
- in verschillende krantenartikelen

De heer H wil weten waarom er niet gekozen is voor de huidige plek van de school, hier is genoeg ruimte en zijn omwonenden al gewend aan de school. Van de zijde van de gemeente wordt aangegeven dat dit met name niet de voorkeur had van de school, voor de leerlingen zou dan zondermeer tijdelijk huisvesting gezocht moeten worden en dit brengt extra kosten met zich mee.

De gemeente gaat er van uit dat het dorp op dit moment voldoende bekend is met de locatiekeuze Sarabos. Omwonenden zijn van mening dat de gemeente dit niet goed gecommuniceerd heeft en geven aan niet op de hoogte te zijn van de definitieve locatiekeuze. Omwonenden hadden hierover geïnformeerd willen worden per brief.

Van de zijde van de gemeente wordt aangegeven dat er inderdaad geen persoonlijke brieven zijn verstuurd. Reden hiervoor is dat het dan moeilijk is wie wel en niet bericht moet krijgen. Het beleid van de gemeente is dat omwonenden de informatiepagina van de krant lezen.

Daar komt nog bij dat de omwonenden inmiddels vroegtijdig zijn uitgenodigd om met de gemeente te spreken. Juist nu het bestemmingsplan nog niet rond is en juist nu er nog geen definitief ontwerp ligt kunnen de omwonenden nog aangeven wat zij ervan vinden.

Omwonenden zijn bang voor de overlast van hangjongeren. De heer H geeft aan dat het bruggetje in het Gerkepaed gebruikt wordt als hangplek en dat de jongeren met brommers voortdurend heen en weer rijden.

De heer H vraagt naar de milieuvergunning van Barkmeijer. Roel Gebben geeft aan dat er een aantal dingen veranderd zijn, Barkmeijer heeft inmiddels een milieubeheervergunning, de geluidscontour is teruggebracht en het bestemmingsplan voor het dorp kan nu worden herzien.

Historie

Voor 1974 bestond al de wens om beide dorpsdelen aan elkaar te koppelen. Plaatselijk Belang en Handel en Industrie hadden toen ook al de wens om tussen Sarabos en Molenstraat een koppeling te maken.

Tijdens een werkbezoek op 29 november 2006 van het College aan Plaatselijk Belang en Handel en Industrie was al duidelijk dat men in het dorp de school graag naar de locatie Sarabos wilde hebben.

In Gerkesklooster- Stroobos was een Werkgroep 2010. In maart 2008 heeft deze werkgroep een presentatie gegeven van het door hen uitgevoerde woonwensen onderzoek. In de sheets van deze presentatie wordt van veronderstelling van de realisatie van een nieuw MFC op de locatie Molenstraat/ Zweruskooistraat uitgegaan.

Medio 2009 heeft ICS een aantal sessies in het dorps huis georganiseerd. Het dorp was hierbij goed vertegenwoordigd: onderwijs, sport, kerken, welzijn (o.a. dorps huis en jeugdhonk, peuterspeelzaal) en kinderopvang. De burgemeester heeft met partijen gesproken en de locatiekeuze toegelicht. Donderdag 20 januari 2011 is er een bijeenkomst brede school Gerkesklooster- Stroobos georganiseerd voor alle belangstellenden in het dorp. Hiervoor is een persbericht verspreid. Daarnaast wordt op de website van Gerkesklooster- Stroobos en via de website van de school ook informatie verstrekt.

Bestemmingsplanprocedure

Het bestemmingsplan is in concept gereed en gaat straks richting inspraak en overleg. Diverse instanties en inwoners en belanghebbenden mogen dan hun reactie op de publicatie in o.a. de krant naar voren brengen. De Raad moet nog beslissen over de procedure- 7 april 2011 komt het onderwerp brede school Gerkesklooster aan de orde. Het is aan de politiek om te beslissen of ze het voorontwerp voor inspraak willen voorleggen.

De gemeente adviseert de omwonenden om de krant en de gemeentelijke website goed in de gaten te houden.

De nieuwe Wet ruimtelijke ordening gaat uit van een coördinatie regeling. Omwonenden kunnen te zijner tijd in 1 keer aangeven of ze het oneens zijn met het plan.

Voorontwerp bestemmingsplan

De schetsen die er nu liggen lijken strak, maar zijn niet zo definitief als ze eruit zien. De omwonenden kunnen hun mening geven, wanneer er goede ideeën zijn, kan de gemeente deze meenemen in het proces. Tijdens de vorige informatie bijeenkomst in het dorps huis op 20 januari jl. heeft de gemeente goed geluisterd naar de opmerkingen van omwonenden. Dit heeft geresulteerd in een aantal aanpassingsvoorstellen:

- Omwonenden hadden angst voor een gevaarlijke situatie op de kruising Sarabos en Het breed en voor koplampen van auto's die in de ramen zouden schijnen, n.a.v. daarvan is de ontsluiting aangepast. De weg is nu ondergeschikt gemaakt en opgestraat d.m.v. een drempel;
- Het Gerkepaed en het bruggetje blijven bestaan.

Na 20 januari jl. zijn de omwonenden nogmaals op het gemeentehuis geweest voor een ambtelijk overleg. Dit heeft geresulteerd in de brieven die zijn geschreven. N.a.v. de brieven zijn de omwonenden nu uitgenodigd voor dit gesprek.

De omwonenden worden in de gelegenheid gesteld hun wensen t.a.v. het openbaar gebied kenbaar te maken. Momenteel worden ook de wensen van de school en de andere participanten t.a.v. openbaar gebied geïnventariseerd. Dit moet nog worden uitgewerkt in een terreininrichtingstekening.

Reacties omwonenden

Omwonenden reageren op de schetsen en het verhaal van de gemeente:

- Omwonenden maken zich zorgen over het verkeer dat ontstaat bij het halen/brengen;
- Omwonenden zijn bang dat de overlast bij de toepassing van een verkeersdrempel nog groter wordt en dat de autokoplampen juist nog meer inschijnen. De gemeente geeft aan dat de ligging van de weg is aangepast en dat auto's niet meer recht op de huizen afkomen;
- De heer H geeft aan dat hij een rapport heeft vanuit het verleden opgesteld i.v.m. de bouw van zijn woning waarin gesproken wordt over een max. toegestane waarde van 42 d(B)A. Hij wil een brief sturen aan de politiek;
- Handel en Industrie zijn niet voor het versmallen van de doorgaande weg, i.v.m. de toegang van verkeer bij Barkmeijer en Sikma;
- De heer H is bang voor lawaai en overlast van jeugd;
- De heer M vraagt naar de herinrichting van het gebied. Roel Gebben geeft aan dat er geen drempels nabij zijn woning komen en dat er een soort woonerfsituatie zal worden ontwikkeld;
- 1 richtingsverkeer heeft volgens van der Molen in dit kader de voorkeur, er worden gekeken naar de drukte die na de realisatie van de brede school gaat ontstaan;
- Bij de Gauw en de Molenstaat moet een tijdelijk parkeerverbod worden ingesteld. De heer M is namelijk bang dat de mensen voor zijn deur parkeren. Roel Gebben geeft aan dat er sprake is van het indien de noodzaak zich daartoe t.z.t. blijkt voor te doen tot het aanleggen van extra parkeerplaatsen;
- De heer M vraagt of er een hek om het plein komt, van de zijde van de gemeente wordt aangegeven dat de jongste jeugd aan de kant van De heer M zit, om dit plein zal sowieso sprake zijn van een hek;
- Angst dat het bruggetje een springschans wordt voor brommers.

Procedure planschade

Planschade is een aparte procedure. Staat los van de omgevingsvergunning en de RO procedure. Het aanvragen hiervan is te vinden op de website van de gemeente Achtkarspelen.

De heer H stelt dat het planschade adviesbureau gekozen is door de gemeente en z.i. niet dan ook niet onafhankelijk is, immers het bureau wil graag nieuwe opdrachten van de gemeente. Gemeente geeft aan het hiermee oneens te zijn, volgens de gemeente staat de onafhankelijkheid van de planschade adviesbureaus niet ter discussie.

Vervolg

Er zal een vervolgesprek tussen gemeente en omwonenden komen. Voor het overige adviseert de gemeente de omwonenden om de krant en de website van de gemeente goed in de gaten te houden.