



W E T T E R S K I P F R Y S L Â N

Gemeente Achtkarspelen
ingekomen d.d.

29 DEC 2011

No. Afd. *P&B*
 B. en W.

Gemeente Achtkarspelen
T.a.v. mevrouw M. Streefkerk
Postbus 2
9285 ZV BUITENPOST

Verzonden
28 DEC. 2011

Leeuwarden, 23 december 2011
Bijlage(n): 1

Ons kenmerk: WFN1118348
J.P. van der Kloet

Cluster Plannen
Uw kenmerk:

Onderwerp:
Wateradvies Buitenpost-centrum

Geachte mevrouw Streefkerk,

Op 28 november 2011 ontvingen wij het voorontwerp bestemmingsplan Buitenpost-Centrum. Deze brief vormt het wateradvies voor dit plan.

Het bestemmingsplan is overwegend conserverend van aard. Wij zijn er bij het opstellen van dit wateradvies vanuit gegaan dat geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt. In dit wateradvies geven wij aan welke punten vanuit het aspect water in het plangebied van toepassing zijn. Bij concrete ontwikkelingen en bij het gebruik maken van eventuele ontheffingsregels, afwijkingsregels of wijzigingsbevoegdheden zoals de mogelijke ontwikkeling aan de Voorstraat 10 tot en met 16, moet opnieuw een wateradvies worden aangevraagd.

Als bijlage bij dit advies sturen wij een kaart mee waarop de wateraspecten in Buitenpost staan aangegeven. Deze wateraspecten lichten wij in deze brief nader toe. Bij toekomstige ontwikkelingen kan rekening worden gehouden met deze aspecten.

Regionale kering

In het plangebied ligt een regionale kering. Door een hoog maaiveld is de regionale kering niet altijd direct herkenbaar als zijnde een kade. Een regionale kering beschermt het achterliggende gebied tegen hoge waterstanden in de Friese boezem. De regionale kering heeft met een bepaalde hoogte een kerende werking. Deze kerende werking moet te allen tijde gehandhaafd worden. In Buitenpost ligt de regionale kering over hoge gronden. Bij werkzaamheden op de kering moet er rekening mee worden gehouden dat het maaiveld niet wordt verlaagd. De bestemmingen van de gronden waarop de regionale kering ligt moeten de aanwezigheid en functie van de regionale kering toestaan.

De gronden aan de noordzijde van de regionale kering liggen vrij voor de boezem. Dit wil zeggen dat bij hoge waterstanden in de Friese boezem dit gebied niet door een regionale kering wordt beschermd. Bij ontwikkelingen in dit gebied moet bij de aanleg- en bouwhoogte rekening worden gehouden met het feit dat hoge waterstanden voor kunnen komen. Dit wordt meegenomen in het wateradvies wanneer er concrete ontwikkelingen in dit gebied zijn.

Wetterskip Fryslân

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden

Telefoon: 058 - 292 22 22 - Fax: 058 - 292 22 23

Procesafspraken

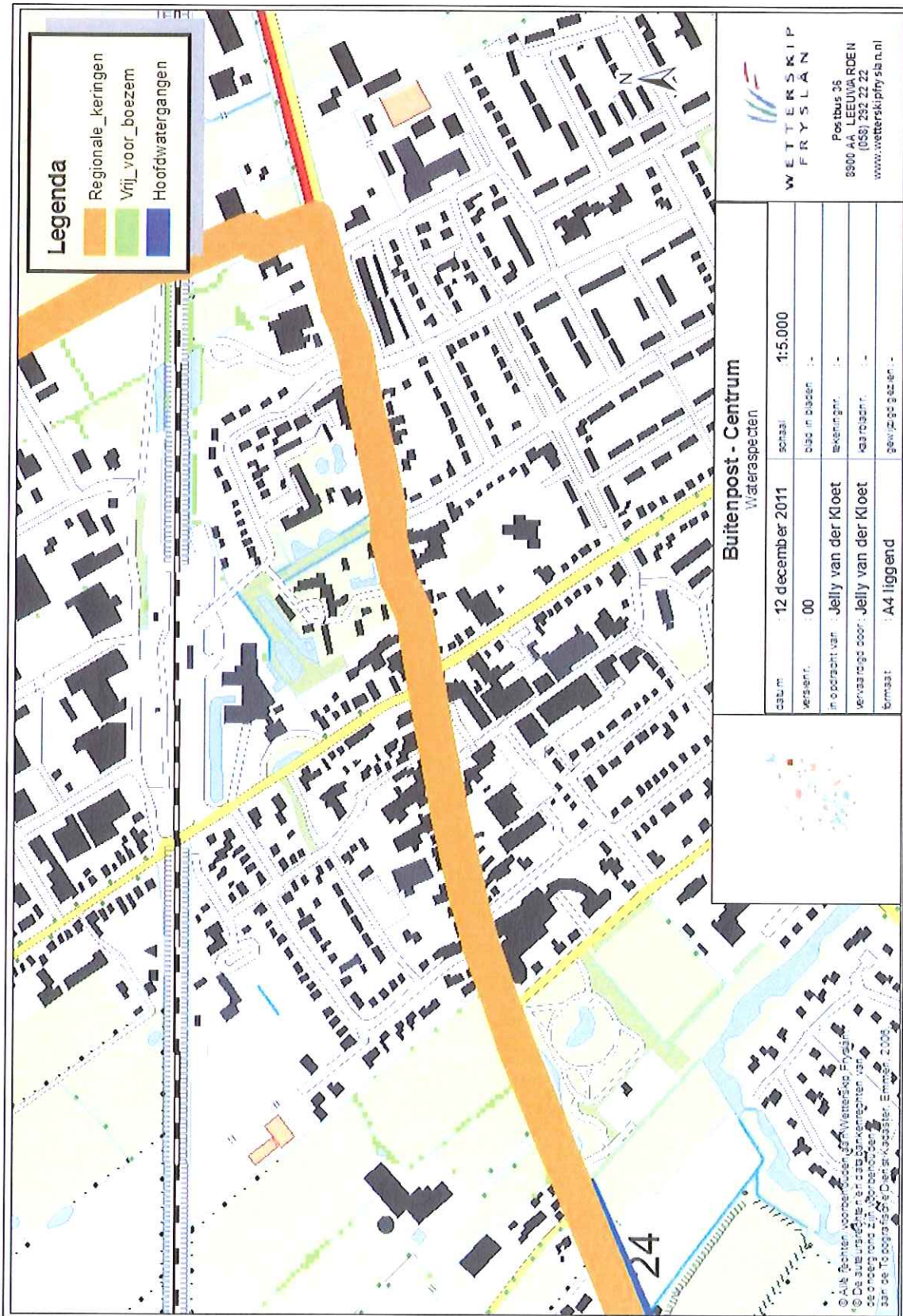
Wij gaan er van uit dat de in deze watertoets vermelde adviezen worden opgevolgd en meegenomen in de verdere planvorming. Wanneer de vermelde adviezen worden opgevolgd zien wij met betrekking tot het voorliggende plan geen waterhuishoudkundige bezwaren. Hierbij geven wij dan ook een positief wateradvies. De watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,
namens deze,



drs. R. Smit,
manager Cluster Plannen.



Gemeente Achtkarspelen
ingekomen d.d.

27 DEC 2011

No. Afd. RPB
 B. en W.

provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25

www.fryslan.nl
provincie@fryslan.nl
www.twitter.com/provfryslan

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Achtkarspelen
Marije Steefkerk
Postbus 2
9285 ZV BUITENPOST

Leeuwarden, 22 december 2011
Verzonden, 23 DEC. 2011

Ons kenmerk : 00983968
Afdeling : Ruimte
Behandeld door : F. Jilderda / (058) 292 52 43 of f.jilderda@fryslan.nl
Uw kenmerk : -
Bijlage(n) : -

Onderwerp : voorontwerpbestemmingsplan Buitenpost - Centrum

Geacht college,

Op 28 november 2011 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerking.

Perifere detailhandel

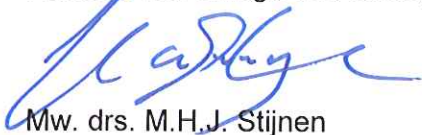
Ingestemd kan worden met de mogelijkheden die het plan biedt voor de vestiging van perifere detailhandel. Wel merk ik op dat in de Verordening Romte Fryslân een limitatieve opsomming is opgenomen van toegestane perifere detailhandelsvoorzieningen. Dit betekent dat de zinsnede 'en naar de aard daarmee vergelijkbare artikelen' in de begripsbepaling voor volumineuze detailhandel moet worden geschrapt (cat 2).

Voor de betekenis van de categorieaanduiding verwijs ik naar de brief van 4 juli 2008 inzake "Inwerkingtreding nieuwe Wro".

Het plan geeft overigens geen aanleiding tot opmerkingen.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



Mw. drs. M.H.J. Stijnen
Hoofd afdeling Ruimte

streefkerk, m.

Van: Marianne Docters Van Leeuwen-Bekers [Marianne.DoctersvanLeeuwen@minvrom.nl]
namens Postbus VI Ruimtelijkeplannen [Postbus.VIRuimtelijkeplannen@minvrom.nl]
Verzonden: donderdag 8 december 2011 11:03
Aan: streefkerk, m.
CC: 'provincie@fryslan.nl'
Onderwerp: FW: voorontwerpbestemmingsplan Buitenpost-Centrum

kenmerk (Holmesnr.): 55242

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Achtkarspelen,
ter attentie van mevrouw M. Streefkerk

Hierbij deel ik u mede dat de VROM-Inspectie inhoudelijk niet meer zal reageren op het voorontwerpbestemmingsplan Buitenpost-Centrum dat u conform artikel 3.1.1. Bro aan mij op 28 november 2011 ter advisering heeft aangeboden.

Ik zal dit nader toelichten.

Zoals bekend zijn er veranderingen op het terrein van rijksadvies over ruimtelijke plannen van andere overheden.

Allereerst heeft in juni 2011 het Kabinet de ontwerp Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) gepresenteerd.

In paragraaf 5.4 Toezicht van de SVIR is het volgende toezichtbeleid geformuleerd:

".. Vertrouwen in medeoverheden is de basis voor het meer neerleggen van beslissingen dicht bij de burger. Om die reden bevat deze structuurvisie een veel beperkter aantal nationale belangen dan voorheen en minder regels in de AMvB Ruimte dan eerder was voorgenomen. Het Rijk gaat er vanuit dat de nationale ruimtelijke belangen die via de wet- en regelgeving opgedragen worden aan andere overheden door hen goed worden behartigd. Waar de AMvB Ruimte bepalingen bevat gericht op gemeentelijke bestemmingsplannen gaat het Rijk er vanuit dat deze doorwerking krijgen.

Het Rijk zal de bestemmingsplannen dan ook niet (tijdens de vaststellingsprocedure) toetsen op een correcte doorwerking van nationale ruimtelijke belangen. Wel zal het Rijk door middel van systeem- of themagerichte onderzoeken achteraf nagaan of bestemmingsplannen aan nationale wet- en regelgeving voldoen. Ook blijft het Rijk (conform de huidige systematiek) opkomen voor haar directe belangen bij bestemmingsplannen bijvoorbeeld vanuit de rol van weg- en waterbeheerder of eigenaar van defensie terreinen .."

De Tweede Kamer heeft op 14 respectievelijk 22 november 2011 met dit nieuwe toezichtbeleid ingestemd.

Daarnaast wordt op 1 januari 2012 de VROM-Inspectie samengevoegd met de Inspectie Verkeer & Waterstaat tot de Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT). De ILT heeft in het nieuwe toezichtsbeleid geen adviserende en coördinerende rol met betrekking tot de advisering op voorontwerp ruimtelijke plannen.

Dit heeft als gevolg dat:

- U na 1 januari 2012, vanwege het kerstreces na 22 december 2011, geen gecoördineerd rijksadvies op een voorontwerpplan meer zult ontvangen. Indien daar aanleiding toe is ontvangt u van de meest betrokken rijkspartners als Rijkswaterstaat en Defensie voortaan afzonderlijk een reactie. Overeenkomstig artikel 3.1.1/5.1.1 Bro kunt u plannen waarbij hun directe eigenaars-/beheerdersbelangen spelen naar hen blijven sturen.
- De VROM-Inspectie inhoudelijk niet meer op nieuw toegezonden plannen zal reageren.

Tot en met 22 december 2011 kunt u voor vragen nog terecht bij:

Wouter ter Haar 026-3528400

Coördinator Noord-Oost (provincies Groningen, Fryslân, Drenthe, Overijssel en Gelderland)

met vriendelijke groet,
Caroline Grootsholten
programmamanager Borging Ruimtelijke Rijksbelangen

BRANDWEER

Fryslân

Gemeente Achtkarspelen
ingekomen d.d.

22 DEC 2011

No.

Afd.

B. en W.

BBO



Gemeente Achtkarspelen
Aan het college van Burgemeester en Wethouders
T.a.v.: M. Streefkerk
Postbus 2
9285 ZV BUITENPOST

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
Reviusstraat 1
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweefryslan.nl
E info@brandweefryslan.nl

Datum	20 december 2011	Behandeld door	R. de Groot
Onze referentie	UIT/1100195/BRW	Doorkiesnummer	088 22 99 602
Uw referentie		E-mail	r.degroot@brandweefryslan.nl
Uw brief van	29 november 2011	Bijlagen	-

Onderwerp Advies externe veiligheid met betrekking tot het bestemmingsplan "Buitenpost - Centrum"

Geacht College,

Op 29 november 2011 heeft u aan ons ter advisering het bestemmingsplan "Buitenpost Centrum" te Achtkarspelen toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

In ons advies richten wij ons op het optimaliseren van de veiligheidssituatie; wij gaan niet in op de vraag of het groepsrisico aanvaardbaar is.

Conclusies

Dit plan voorziet in de actualisatie van een reeds bestaand bestemmingsplan. Het plan maakt in principe geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk.

De brandweer heeft in haar advies gekeken naar een aantal aspecten voor deze risicobron:

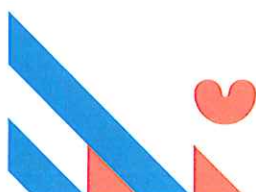
- plaatsgebonden risico
- groepsrisico
- nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen
- bestrijdbaarheid
- zelfredzaamheid

Onderstaand zijn de conclusies opgenomen.

Buisleidingen

De conclusies van de brandweer ten aanzien van de risicobron zijn:

- De relevante leiding voor dit plangebied heeft een diameter en maximale werkdruk van 8 inch en 40 bar.
- Het plangebied ligt niet binnen de plaatsgebonden risicocontour 10^{-6} van de buisleidingen.
- De buisleiding heeft een 1% letaliteitgrens van 90 meter.



Meiïnoar foarút

BRANDWEER

Fryslân



- Een gedeelte van het plangebied ligt binnen het invloedsgebied (tot 1% letaliteitgrens) van de buisleidingen. Het plangebied ligt tevens binnen de 100% letaliteitgrens (35 kW/m²).
- Bij een incident (fakkel) is hittestraling, in combinatie met de blootstellingsduur, bepalend voor de gevolgen voor mensen en objecten (zie afbeelding hieronder). Het plangebied ligt deels binnen de 1^e ring en tevens in de overige ringen. In de 2^e ring komen bij een incident mensen buiten nog te overlijden en zijn er zwaar tot licht gewonden in het gebied. In de 3^e ring zal er nog lichte schade optreden aan gebouwen.

EFFECTEN [E] [H] [I]											
Hittestraling is, in combinatie met de blootstellingsduur (20 seconden), bepalend voor de gevolgen voor mensen en objecten. De effecten zijn doden (†), gewonden (zeer zwaargewond T1 tot lichtgewond T3), schade aan objecten en brandoverslag (secundaire branden). Groepsrisicoberekeningen worden door Gasunie uitgevoerd [H].											
	Afstand (meter)	Hittestraling (kW/m ²)	Mensen buiten				Mensen binnen				Objecten [J]
			†	T1	T2	T3	†	T1	T2	T3	
1 ^e ring	Zie onderstaande tabel	≥35 kW/m ²	100%	0%	0%	0%	10%	6%	14%	70%	Onherstelbare schade en branden
2 ^e ring		≥12,5 kW/m ²	2%	6%	14%	30%	0%	0,6%	1,4%	5%	Secundaire branden treden op
3 ^e ring		≥1 kW/m ²	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	Geen of lichte schade

De effectafstanden aangegeven in meters vanaf het midden van de buisleiding, zijn afhankelijk van diameter en druk.

Diameter [F]			Afstand bij 40 bar		
inches	mm	nominaal	1 ^e ring	2 ^e ring	3 ^e ring
8 *	219,1	DN200	50	95	160

Besluit externe veiligheid buisleidingen

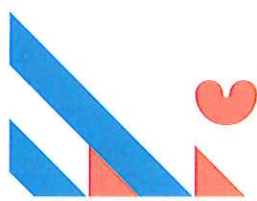
Op basis van het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) dient het bevoegd gezag zich uit te spreken over het groepsrisico. Op grond van het Bevb hoeft er bij een beperkte toename/ geen toename (minder dan 10%) van het aantal personen alleen gekeken te worden naar de volgende aspecten:

- de aanwezige en de op grond van het besluit te verwachten dichtheid van personen in het invloedsgebied
- het groepsrisico per kilometer buisleiding
- zelfredzaamheid
- bestrijdbaarheid

Zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid

Binnen het invloedsgebied van 90 meter bevindt zich binnen dit bestemmingsplan de functie "Maatschappelijk", waar momenteel het gemeentehuis gelegen is. Dit betekent echter dat zich hier ook functies kunnen vestigen die zijn bedoeld voor verminderd zelfredzame personen zoals jonge kinderen of ouderen.

Wat betreft de zelfredzaamheid zijn voor zover te beoordelen geen bestaande knelpunten te benoemen voor dit plan. Er zijn voldoende mogelijkheden om te vluchten van de bron af (2-zijdig). De kijk op de zelfredzaamheid zou echter kunnen veranderen wanneer zich op de locatie van het gemeentehuis een functie vestigt die bedoeld is voor verminderd of niet zelfredzame personen.



BRANDWEER

Fryslân



In het kader van de bestrijdbaarheid (o.a. opkomsttijd, bereikbaarheid, bluswatervoorziening) van een incident binnen het plangebied zijn in overleg met Brandweer Noord Oost Fryslân geen knelpunten te benoemen voor de uitvoering van dit bestemmingsplan (het plan maakt geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk).

Opmerkingen bestemmingsplan

Op het moment van schrijven bevindt zich binnen het invloedsgebied van de buisleiding de functie maatschappelijk. Op dit moment is hier het gemeentehuis gelegen. Maar zoals eerder is aangegeven zou op deze locatie ook een functie gerealiseerd kunnen worden die bestemd is voor verminderd of niet zelfredzame personen. Uit oogpunt van bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid zou dit een onwenselijke situatie opleveren. Er wordt dan ook geadviseerd om functies bestemd voor verminderd of niet zelfredzame personen op deze locatie uit te sluiten in de planregels.

Advies

In overeenstemming met bovengenoemde opmerkingen adviseert Brandweer Fryslân om:

- Een (korte) verantwoording van het groepsrisico op te stellen conform het Bevb. Hiervoor kan gebruik worden gemaakt van de bovenstaande conclusies.
- Functies bedoeld voor verminderd of niet zelfredzame personen uit te sluiten binnen de bestemmingsomschrijving "maatschappelijk".

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met R. de Groot van de afdeling Risicobeheersing, te bereiken via 088 – 22 99 602.

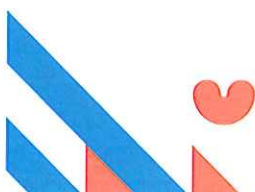
Graag willen wij van u vernemen hoe ons advies binnen uw organisatie wordt verwerkt. Deze informatie willen wij gebruiken bij de verdere ontwikkeling van onze adviestaak. Tevens kan, om te beoordelen of een plan ter advisering aan Brandweer Fryslân moet worden voorgelegd, gebruik worden gemaakt van de digitale veiligheidstoets (www.veiligheidstoets.nl).

Een afschrift van deze brief zenden wij ter kennisname aan dhr. H. Van der Veen, commandant van Brandweer Noord Oost Fryslân.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
namens het dagelijks bestuur van de Hulpverleningsdienst,

ir. E. Boetes MCDM
Clusterhoofd Brandweer Fryslân





gasunie

Aan het College van burgemeester en
wethouders van de gemeente Achtkarspelen
Stationsstraat 18
Postbus 2
9285 ZV Buitenpost

N.V. Nederlandse Gasunie

Postbus 19
9700 MA Groningen
Concourslaan 17
T (050) 521 91 11
F (050) 521 19 99
E communicatie@gasunie.nl
Handelsregister Groningen 02029700
www.gasunie.nl

Datum
23 december 2011

Doorkiesnummer
0570 - 69 64 61

Ons kenmerk
TAJO 11.B.2380

Uw kenmerk

Onderwerp
Reactie voorontwerpbestemmingsplan Buitenpost - Centrum

Geacht College,

Naar aanleiding van uw e-mailbericht van 28 november 2011, waarmee u ons bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro, deed toekomen, hebben wij het plan beoordeeld.

Wij komen tot de conclusie dat onze aardgastransportleiding planologisch op correcte wijze is opgenomen in het bestemmingsplan. Wij hebben geen aanvullende op- en/ of aanmerkingen.

Hoogachtend,

T.A. Koopman
Medewerker Juridische Zaken