

<b>Ried</b>	: 27 juni 2013
<b>Status</b>	: Besluitvormend
<b>Eardere behandeling</b>	: Informerend d.d. 13 december 2012
<b>Agindapunt</b>	: 7
<b>Portefúljuhâlder</b>	: J. Lammers
<b>Amtner</b>	: mw. W.F. van der Lugt
<b>Taheakke</b>	: Bijlage 1 – Bestemmingsplan Buitenpost - Mûnewyk
<b>Op besjen</b>	: n.v.t.

## **Underwerp**

Vaststelling bestemmingsplan Buitenpost - Mûnewyk

## **Foech ried/kolleezje:**

De gemeenteraad is op grond van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd tot het vaststellen van een bestemmingsplan.

## **Wy stelle jo foar te besluten om:**

1. het bestemmingsplan 'Buitenpost - Mûnewyk', overeenkomstig het geometrisch bepaalde planobject als vervat in de GML NL.IMRO.0059.BPBpMunewyk12-VG01 vast te stellen;
2. geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

## **Ynlieding**

In het kader van het Project Actualisering bestemmingsplannen Achtkarspelen is een herziening voor het plan 'Buitenpost - Mûnewyk' opgestart.

In uw vergadering van 13 december 2012 heeft u besloten dat u dit bestemmingsplan alleen voor vaststelling aan de raad aangeboden wordt.

In de tussentijd heeft het plan zowel voor inspraak en overleg als voor zienswijzen ter inzage gelegen. Er zijn geen inspraak en overlegreacties ingediend. Dit is verwerkt in Hoofdstuk 7 van de toelichting van het bestemmingsplan. Het plan heeft van 24 april tot 4 juni 2013 ter inzage gelegen voor zienswijzen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

## **Te berikken effekt**

Een actueel bestemmingsplan voor dit gebied.

## **Argumenten**

### *1.1 Het plan voorziet in een actuele en gestandaardiseerde planologische regeling*

Na het vaststellen van dit plan is er weer sprake van een actueel bestemmingsplan voor Mûnewyk. In het ontwerp-bestemmingsplan zijn de vereiste ruimtelijke aspecten onderzocht en overwogen is dat er zowel beleidsmatig als ruimtelijk geen belemmeringen zijn voor vaststelling van het bestemmingsplan.

### *1.2 Het plan kan ongewijzigd worden vastgesteld*

Omdat er geen zienswijzen zijn ingediend, is er geen aanleiding om het bestemmingsplan te wijzigen. Ook ambtshalve hoeven in de planregels of de verbeelding geen wijzigingen te worden aangebracht. Het plan kan daarom ongewijzigd worden vastgesteld.

### *2.1 Het bestemmingsplan bevat nog te ontwikkelen woningbouw-locaties*

Ried : 27 juni 2013  
Punt : 7  
Side : 2

In het bestemmingsplan zijn nog ontwikkellocaties voor woningbouw aanwezig. De gemeentelijke kosten hiervoor zijn verhaalbaar middels de gronduitgifte. Het vaststellen van een exploitatieplan is dan ook niet noodzakelijk.

### **Boargerpatisipaasje**

Zowel het voorontwerp als het ontwerpbestemmingsplan hebben ter inzage gelegen. Van het indienen van inspraakreacties of zienswijzen is door belanghebbenden geen gebruik gemaakt.

### **Kommunikaasje**

De vaststelling van het bestemmingsplan wordt bekend gemaakt in de Streekkrant, Staatscourant en op de gemeentelijke website. Belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig hun zienswijze kenbaar te hebben maken, kunnen gedurende 6 weken beroep instellen bij de Raad van State.

Buitenpost, 14 juni 2013

het college van burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,

waarnemend secretaris,

burgemeester,

J. Waijer

G. Gerbrandy

# Riedsbeslút

www.achtkarspelen.nl



De raad van de gemeente Achtkarspelen;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d.  
14 juni 2013, punt nr.: 7;

overwegende dat,

- in het kader van de actualisatie van de bestemmingsplannen er voor de wijk Mûnewyk te Buitenpost een nieuw bestemmingsplan is opgesteld;
- het college van burgemeester en wethouders, nadat de raad op 13 december 2012 een besluit had genomen over de procedure (plan hoeft alleen ter vaststelling aan de raad voorgelegd te worden) voor dit plan, de bestemmingsplanprocedure heeft opgestart;
- tijdens de inspraakperiode, die liep van 6 maart tot en met 2 april 2013, waarin het voorontwerpbestemmingsplan ter visie heeft gelegen, er geen inspraakreacties zijn ingediend;
- het voorontwerpbestemmingsplan naar de verschillende overleg- en adviesorganen is gestuurd en hun advies en de gemeentelijke reactie daarop zijn opgenomen in het bestemmingsplan (hoofdstuk 8 Inspraak en overleg);
- tijdens de periode van terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan, die liep van 24 april tot en met 4 juni 2013 er geen zienswijzen zijn ingediend;
- dat binnen de plangrenzen nog te ontwikkelen kavels aanwezig zijn;
- dat de te maken gemeentelijke kosten verhaald kunnen worden middels de gronduitgifte;
- er daardoor geen noodzaak bestaat een exploitatieplan op grond van artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
- gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

## Beslút:

1. het bestemmingsplan 'Buitenpost - Mûnewyk', overeenkomstig het geometrisch bepaalde planobject als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0059.BPBpMunewyk12-VG01 ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Achtkarspelen van 27 juni 2013.

De griffier,

mr. R. van der Heide

De voorzitter,

G. Gerbrandy