

## **Reactienota vooroverlegreacties voorontwerpbestemmingsplan Metslawier-Roptawei 4**

Op 19 april 2017 is het voorontwerpbestemmingsplan voorgelegd aan de volgende instanties:

1. Provincie Fryslân
2. Stg. Monumentenbehoud Dongeradeel
3. Wetterskip Fryslân

Er zijn een drietal reacties binnengekomen.

### **Ad 1 Provinsje Fryslân**

GS van de Provinsje Fryslân hebben te kennen gegeven dat het plan voor de provinciale belangen geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen.

### **Ad 2 Stg. Monumentenbehoud Dongeradeel**

Op 30 mei 2017 heeft de Stg. Monumentenbehoud Dongeradeel een reactie op het voorontwerp ingediend. Dit betrof met name het ontbreken van een onderzoek naar de gevolgen van de bebouwing voor de windvang van de molen in verband met de molenbiotoop die juridisch ook verankerd is in het bestemmingsplan.

Op 7 juli is er mail binnengekomen van de Vereniging De Hollandsche Molen. De vereniging geeft al in de mail aan dat de voorgestelde bebouwing geen probleem is voor de windvang van de molen. Het rapport volgt op korte termijn. Initiatiefnemer heeft opdracht gegeven aan de vereniging De Hollandse Molen en deze zal hiervoor een rapport opstellen. De vereniging De Hollandsche Molen is op 5 juli op de locatie in Metslawier geweest om de situatie te bekijken.

Wat betreft de beplanting heeft de stichting aangegeven in een later stadium nog een opmerking te willen maken in het rapport. Op voorhand wordt afgeraden om extra beplanting aan te brengen.

Bij brief van 12 juli 2017 heeft Stichting Monumentenbehoud aangegeven de zienswijze op het voorontwerpplan in te trekken.

### **Reactie**

De beplanting op het terrein van HZPC is grotendeels bestaand, zoals ook in het inpassingsplan is na te lezen, alleen nog extra onder begroeiing aan de noordoostzijde bij de bestaande bomen. Er lijkt op voorhand daarom ook geen reden voor om hierover iets te vinden in deze procedure. Dit is na te lezen op het inrichtingsplan. Het inrichtingsplan maakt onderdeel uit van het bestemmingsplan.

In het Nije Pleats advies wordt er wel over gesproken om bomen aan te brengen langs de weg op gemeentegrond bij de bocht aan de Roptawei, maar in de toelichting van het bestemmingsplan is al onderbouwd dat dit niet aan de orde is, omdat er in de huidige situatie reeds voldoende bomen staan.

### **Ad 3 Wetterskip Fryslân**

Wetterskip Fryslân geeft aan per mail op 25 april dat de locatie waar compensatie zal plaatsvinden nog onvoldoende duidelijk is aangegeven.

### **Reactie**

De toelichting van het bestemmingsplan is aangevuld met een luchtfoto waar de locaties van compensatie is na te lezen. Initiatiefnemer heeft de locaties van compensatie nu inzichtelijk gemaakt. Wetterskip Fryslân is hiermee akkoord.