



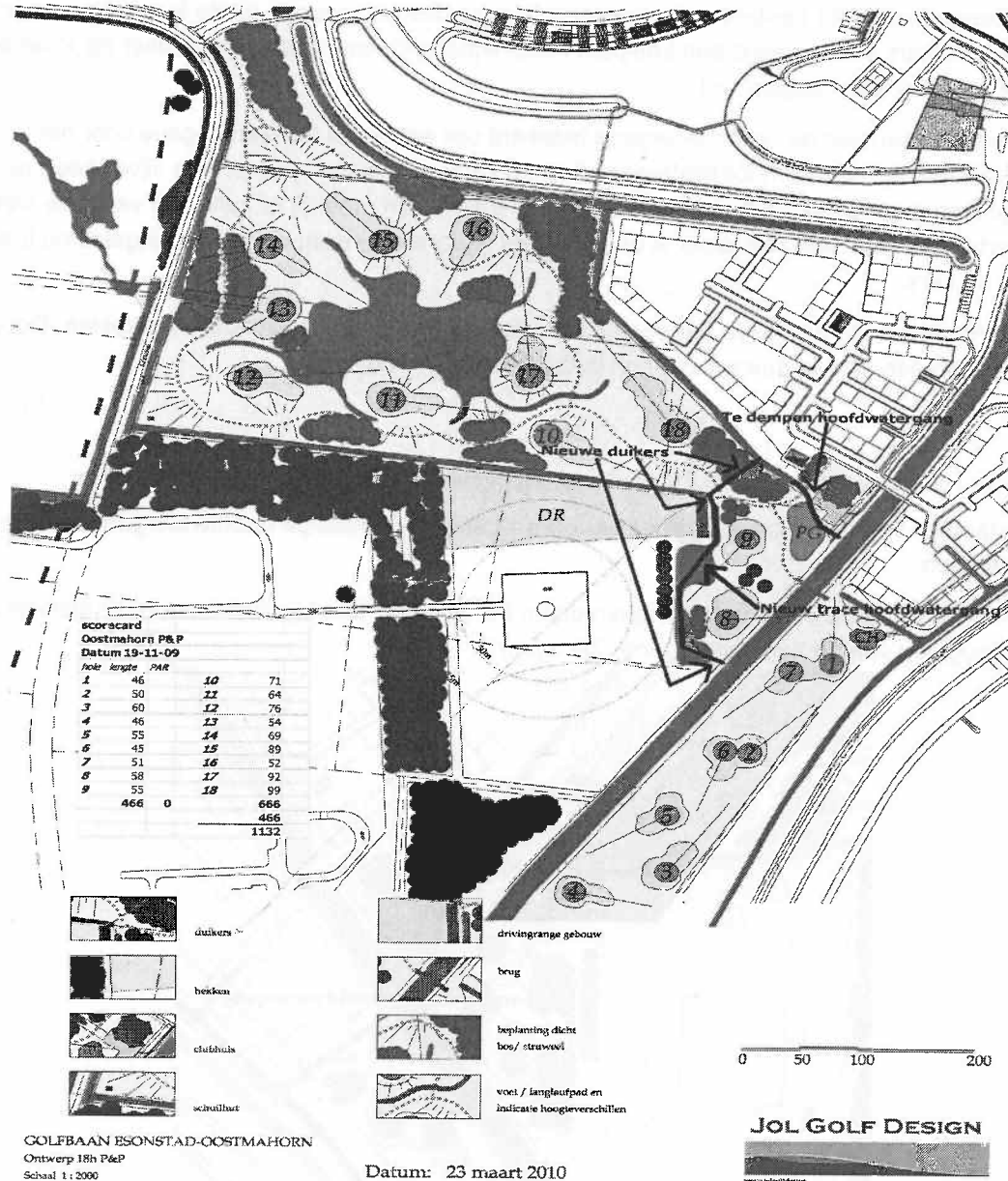
WETTERSKIP FRYSLÂN

MEMO

Aan: Gemeente Dongeradeel - dhr. R. Krikke
Van: L.P. Zijlstra
Functie: Medewerker planvorming
Afdeling / Cluster: / cluster Plannen
Datum: vrijdag 16 juli 2010
Onderwerp: Reactie inrichtingsschets golfbaan Esonstad - Oostmahorn

Geachte heer Krikke,

Hierbij ontvangt u conform verzoek een eerste reactie op het inrichtingsplan van de golfbaan te Esonstad – Oostmahorn met datum 23 maart 2010



Figuur 1. inrichtingsschets golfbaan met consequenties hoofdwaterring.

Het voorstel omvat t.a.v. de waterhuishouding het volgende:

- a. De watergang aan de noordzijde en zuidoostzijde betreft een hoofdwatgang van het waterschap. De watergang aan de zuidoostzijde gaat vervolgens door het plangebied. Langs deze hoofdwatgangen is momenteel een obstakelvrije keurzone van 5 meter aanwezig. Deze lijkt te volgens de schets worden beplant met boomgroepen.
- b. Op de aansluiting van deze hoofdwatgangen is een clubhuis gesitueerd in aansluiting op de camping. In het plan wordt voorgesteld om de hoofdwatgang middels 3 duikers om te geleiden naar een vijverpartij ter plaatse van de zuidgrens van het plan.
- c. Een centrale vijverpartij welke niet in verbinding staat met het watersysteem. Via een particulier gemaal en uitlaat wordt het waterpeil in deze vijver door de initiatiefnemer beheerd.

Zie ook figuur 1.

Reactie Wetterskip Fryslân

Wij kunnen met de voorstellen a en b niet akkoord gaan. De voorgestelde demping van een deel van de bestaande hoofdwatgang ter plaatse van de noordoost hoek, inclusief het voorgestelde nieuwe tracé met 3 duikers en een vijverpartij stuit op ernstige bezwaren.

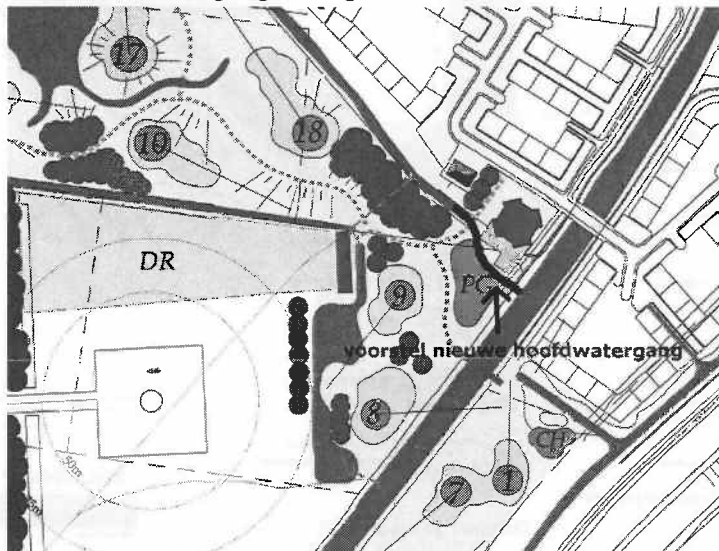
Hiervoor zijn de volgende redenen:

1. Door het gedeeltelijk dempen van de bestaande hoofdwatgang gaat de open verbinding verloren, waardoor het de het huidige watersysteem qua van water aan -en afvoer verslechtert.
2. De alternatieve route bestaat onder meer uit 3 lange duikers met een totale lengte van meer dan 50 meter. Duikers vormen altijd een knelpunt in het watersysteem, zowel kwantitatief als kwalitatief. Het water wordt er door opgestuwd.
3. Het verplaatsen van de hoofdwatgang betekent ook een extra beheersopgave voor het waterschap. De nieuwe hoofdwatgang komt door een vijver te liggen. Deze vijver heeft geen open verbinding maar staat via duikers in verbinding. Vijvers zijn moeilijk of zelfs niet vanaf de kant te onderhouden. Met een maaiboot is de vijver niet te bereiken, want de vijver is ingeklemd tussen twee duikers.
4. Duikers betekenen een extra beheersopgave voor het waterschap en dus extra kosten. Door de lengte van één van de duikers zijn ook inspectieputten noodzakelijk.

Alternatief

Behoud van de huidige verbinding van de hoofdwatgang inclusief schouwpad. Dat kan door:

1. Verplaatsen van het gebouw naar een andere locatie en de huidige hoofdwatgangen structuur handhaven.
2. Verplaatsen van de hoofdwatgang direct om het gebouw. Met bij voorkeur een brugconstructie ter overbrugging van de hoofdwatgang. Zie figuur 2.



Figuur 2 Mogelijke alternatief tracé hoofdwatgang

Benodigde afmetingen hoofdwatgang

Profiel watgang. Deze kan gelijk gesteld worden aan de huidige legger afmetingen.

Bodembreedte:	0,8 m
Talud:	1:1,5
Bodemhoogte:	-2,3 m NAP

Overige aandachtspunten:

- De holes 1 t/m 7 vallen mogelijk deels binnen de keurzone van de Lauwersmeerdijk. De keurzone is 15 meter vanaf de teen binnendijks.
- Het schouwpad 5 meter breed langs de hoofdwatgang dient obstakelvrij te zijn.
- Het beheer en onderhoud van de centrale vijverpartij inclusief bijbehorende peilregulerende kunstwerken is voor de initiatiefnemer.

Leeuwarden, 16 juli 2010