

AGENDAPUNT 12

PORTEFOLIEHOUDER

wethouder J. Oomkes

BEHANDELEND AMBTENAAR

P.W. de Boer, telefoonnummer 0594 508 884

ONDERWERP

Voorstel over het vaststellen van het bestemmingsplan "Buitengebied, aanvulling slotencasco Middag Humsterland"

Zuidhorn, 20 maart 2012

Aan de gemeenteraad

### **Voorgesteld besluit**

1. Het bestemmingsplan "Buitengebied, aanvulling slotencasco Middag Humsterland" vast te stellen met bijbehorende toelichting, zoals dit plan is vervat in de verbeelding, identificatienummer: NL.IMRO.0056.bpbg12behe2-VA01 en de bijbehorende regels;
2. vast te stellen dat de voor deze planversie gebruikte ondergrond de volgende is:  
o\_NL.IMRO.0056.bpbg12behe2\_gbk20120217.dxf;
3. geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het bestemmingsplan betrekking heeft

### **Samenvattend voorstel**

In uw vergadering van 12 april 2010 is vastgesteld het bestemmingsplan "Buitengebied Zuidhorn". Tegen dit bestemmingsplan is beroep aangetekend door de Stichting Natuur en Milieufederatie Groningen en de Stichting behoud Rietdal Noordhorn. Eén van de beroepsgronden is dat ten onrechte niet alle waardevolle sloten die deel uitmaken van het karakteristieke slotenpatroon, welke zijn opgenomen in de slotencasco behorende bij het Convenant inrichtingsplan Middag Humsterland (nu als kaart - landschapswaarden - opgenomen in de Provinciale omgevingsverordening (POV) van de provincie Groningen) in het bestemmingsplan zijn beschermd via de bestemming "Water - karakteristieke sloot". Deze omissie is onderkend door de gemeente, onder de toezegging dat één en ander gerepareerd wordt.

De uitspraak van de Raad van State, afdeling bestuursrechtspraak, d.d. 19 oktober 2011 sluit hierbij aan door voornoemde stichtingen voor dit onderdeel van het beroepschrift in het gelijk te stellen. Daarbij wordt de gemeente opgedragen een nieuw besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan te nemen. Dit bestemmingsplan doet recht aan eerdergenoemde toezegging en de uitspraak van de Raad van State.

In het voortraject om te komen tot onderhavig bestemmingsplan is uitvoerig overleg geweest met de Stichting Natuur en Milieufederatie, waarbij consensus is over het voorliggende plan. Met het vaststellen van dit plan is voorzien in de bescherming van alle karakteristieke sloten binnen het Middag Humsterland, waarbij wordt aangesloten bij de landschapswaardenkaart van de POV.

### **Bevoegdheid raad**

De gemeenteraad is op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd om een bestemmingsplan vast te stellen. Daarnaast biedt artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening de gemeenteraad de bevoegdheid om te beslissen over het exploitatieplan. Het inzetten van het exploitatieplan is bij het vaststellen van dit bestemmingsplan niet aan de orde.

### **Raakvlak met de Toekomstvisie 2030**

Onder de noemer 'Duurzaam landschapspalet' is opgenomen dat binnen de grenzen van het Nationaal landschap Middag Humsterland de gemeente streeft naar het behoud van het unieke, cultuurhistorische landschap met de karakteristieke kavelstructuren, slotenpatronen, wierden en natuurlijke laagten. Dit bestemmingsplan doet recht aan deze doelstelling.

### **Relatie met kadernota leefbaarheid dorpen**

Er is geen relatie met deze nota.

### **Raakvlak met andere beleidsterreinen**

Er is een duidelijk raakvlak met het bestemmingsplan Buitengebied Zuidhorn (vastgesteld 12 april 2010). De bepalingen van dit bestemmingsplan zijn van toepassing verklaard op het voorliggende bestemmingsplan. Daarmee wordt hetzelfde planologisch kader van toepassing.

### **Wat willen we bereiken**

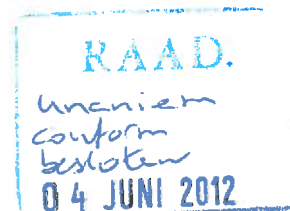
Met het vaststellen van het bestemmingsplan worden de sloten, voor zover nog niet opgenomen in het bestemmingsplan "Buitengebied Zuidhorn", beschermd waardoor het kenmerkende karakteristieke slotenpatroon binnen het Middag Humsterlandgebied wordt gewaarborgd.

## Raadsvergadering 4 juni 2012

Voorstel over het vaststellen van het bestemmingsplan "Buitengebied, aanvulling slotencasco Middag Humsterland"

Agendapunt 12

Pagina 2



### Argumenten

Zoals hiervoor ook reeds opgemerkt, het waarborgen van het kenmerkende karakteristieke slotenpatroon in het Middag Humsterlandgebied.

### Financiële gevolgen

Het plan kent verder geen financiële consequenties.

### Hoe de effecten te meten

Via controle van luchtfoto's controleert de provincie de instandhouding van de beschermde sloten.

### Deadline

Op grond van artikel 3.11 Wet ruimtelijke ordening moet binnen 12 weken nadat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage heeft gelegen uw raad een beslissing nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan.

### Communicatie

Via publicaties zijn en worden belanghebbenden in kennis gesteld van het ter inzage leggen en de (digitale) bereikbaarheid van het bestemmingsplan.

### Behandelingsvoorstel

Het vaststellingbesluit wordt via de gebruikelijke weg bekendgemaakt. Na afloop van de zes weken termijn dat het bestemmingplan ter inzage ligt en er een beroepsmogelijkheid is, treedt het bestemmingsplan in werking.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidhorn,

A handwritten signature in black ink, appearing to be "L.K. Swart".

L.K. Swart, burgemeester

A handwritten signature in black ink, appearing to be "L. Kootstra".

drs. L. Kootstra, secretaris

Ter inzage liggende bijlage(n):

- Bestemmingsplan Buitengebied, aanvulling slotencasco Middag Humsterland
- ook op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) in te zien via de link <http://pilot.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0056.bpbg12behe2-VA01>



De raad van de gemeente Zuidhorn,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 maart 2012 over het vaststellen van het bestemmingsplan "Buitengebied, aanvulling slotencasco Middag Humsterland";

Gelet op de beraadslagingen tijdens de behandeling van het op dit besluit betrekking hebbend voorstel door de gemeenteraad en de betreffende toepasselijke wetsartikelen;

**BESLUIT:**

1. Het bestemmingsplan "Buitengebied, aanvulling slotencasco Middag Humsterland" vast te stellen met bijbehorende toelichting, zoals dit plan is vervat in de verbeelding, identificatienummer: NL.IMRO.0056.bpbg12behe2-VA01 en de bijbehorende regels;
2. vast te stellen dat de voor deze planversie gebruikte ondergrond de volgende is: o\_NL.IMRO.0056.bpbg12behe2\_gbk20120217.dxf;
3. geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het bestemmingsplan betrekking heeft

Aldus besloten door de raad van de gemeente Zuidhorn  
in de openbare vergadering van 4 juni 2012,



L.K. Swart, voorzitter



M.J. Slopsema-Terpstra, griffier