

College van burgemeester en wethouders van Zuidhorn;

overwegende dat burgemeester en wethouders op grond van artikel 3, lid 4 en artikel 4, lid 4 van het vigerende bestemmingsplan "Zuidhorn Oostergast – Brede School" de bevoegdheid hebben om, op basis van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, de bestemming 'Groen' en 'Maatschappelijk' te wijzigen door de aanduiding 'specifieke vorm van verkeer – grondlichaam' te verwijderen;

overwegende dat aan deze bevoegdheid gehoor is gegeven en dat aan de gestelde voorwaarden is voldaan;

overwegende, dat het ontwerp-wijzigingsplan "Verwijderen aanduiding grondlichaam Oostergast" met ingang van 18 juni 2015 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

overwegende dat er geen zienswijzen zijn ingediend;

overwegende dat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen omdat:

- er geen kosten zijn, vanwege het ontbreken van een bouwplan; en
- het bepalen van een tijdvak of fasering als bedoeld in artikel 6.13, lid 1 Wro niet noodzakelijk is; en
- het stellen van eisen, regels, of een uitwerking van regels als bedoeld in artikel 6.13, lid 2 niet noodzakelijk is;

overwegende dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o\_NL.IMRO.0056.WZZH15COR03-VA01.dxf;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening:

#### Besluit

1. het wijzigingsplan "Verwijderen aanduiding grondlichaam Oostergast" met bijbehorende toelichting, zoals in dit plan is vervat in de regels en de verbeelding met identificatienummer: NL.IMRO.0056.WZZH15COR03-VA01, vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het wijzigingsplan betrekking heeft.

Aldus besloten door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidhorn in de vergadering van 25 augustus 2015,

  
L.K. Swart, burgemeester

  
M. Tent, secretaris