

Gemeente Zuidhorn  
t.a.v. de gemeenteraad  
gemeente@zuidhorn.nl

Betreft: zienswijze ontwerp bestemmingsplan Zuidhorn-Sebastopol

Zuidhorn, 13 juli 2015

Geachte raadsleden van de gemeente Zuidhorn,

Op 4 juni heeft uw college van B&W het ontwerp bestemmingplan Zuidhorn-Sebastopol ter inzage gelegd. Als bewoners van de Gast en Gastlaan maken wij gebruik van de mogelijkheid om een zienswijze in te brengen.

In de planregels van het ontwerp bestemmingplan Zuidhorn-Sebastopol kiest het college voor een agrarische bestemming van het gebied tussen de Gast en de Oostergast. Daarmee lijkt de openheid van het gebied gewaarborgd. De bewoners van de Gast en Gastlaan, die tot nu toe vrij uit kunnen kijken over het open gebied ondersteunen deze keuze van harte.

Echter, in de toelichting op het ontwerp bestemmingsplan wordt de voorgenomen bestemming ondergraven. Op pagina 9 van de toelichting staat in de laatste zin van de eerste alinea dat; *“Het onderhavige bestemmingsplan is echter conserverend van aard, maar voorkomt ontwikkelingen die toekomstige functiewijziging zouden kunnen bemoeilijken”*. Deze zin doet afbreuk aan de duidelijkheid en ondubbelzinnige bedoeling, die een bestemmingsplan moet hebben.

De bewoners van de Gast en Gastlaan verzoeken de gemeenteraad het gebied tussen de Gast, de Rijksstraatweg en de Oostergast voor de planperiode (10 jaar) onvoorwaardelijk als agrarisch te bestemmen, open te houden en elke suggestie in het bestemmingsplan op een functiewijziging af te wijzen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Graag vernemen wij op welke wijze u onze zienswijze betreft bij de vervolprocedure van het bestemmingsplan.

Hoogachtend,

De bewoners van de Gast en de Gastlaan,

fam. Harkema,  
mw. L. Brandts-Buys en mw. T. Berends,  
dhr. J.F. May,  
fam. Ekkes,  
dhr. T.F. Broos en mw. M. Broos-Boer

dhr. W. van Thes,  
fam. Takkenkamp-Boersma,  
fam. Eding,  
dhr. R. Schoelier,  
fam. Harssema-Van Berk