



* P A 2 0 1 7 0 1 0 8 6 *
Post en Archief 201701086

Aan de raad
van de gemeente Zuidhorn
Postbus 3
9800 AA ZUIDHORN



Datum : 28 november 2017
Documentnr. : 2017-101000
Dossiernummer : K145/2017-098323
Behandeld door : N. Harmsen
Telefoonnummer : (050) 316 4014
Antwoord op : uw e-mail van 8 november 2017
Bijlage : -
Onderwerp : **Zienswijze ontwerpbestemmingsplan
"Bestemmingsplan Zuidhorn - Wilhelminalaan 2a "**

Geachte gemeenteraad,

Uw college van burgemeester en wethouders heeft kennisgeving gedaan van de terinzagelegging van bovengenoemd ontwerpbestemmingsplan.¹

Het plan voorziet in een planologische regeling voor de bouw van een woongebouw met negen appartementen aan de Wilhelminalaan 2a in Zuidhorn.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen zienswijzen bij u worden ingediend.

Het kader voor de beoordeling van bestemmingsplannen zijn de provinciale Omgevingsvisie en de in de Omgevingsverordening provincie Groningen 2016 (hierna: Omgevingsverordening) opgenomen instructieregels. Deze regels hebben tot doel om de doorwerking van het provinciaal beleid in gemeentelijke ruimtelijke besluiten te borgen.

Het ontwerpbestemmingsplan geeft ons aanleiding tot het indienen van de volgende zienswijze:

Invloedsgebied provinciaal basisnet Groningen (art. 2.23.3 Omgevingsverordening)

Het plangebied ligt in het invloedsgebied van de provinciale weg N980/Fanerweg. De toelichting op een bestemmingsplan dat betrekking heeft op dit invloedsgebied moet een nadere verantwoording bevatten van het groepsrisico en biedt inzicht in de manier waarop rekening is gehouden met het advies van de Veiligheidsregio Groningen.

In paragraaf 3.2 en 4.7 van de toelichting wordt ingegaan op respectievelijk het provinciale beleid en het aspect externe veiligheid. Een nadere verantwoording van het groepsrisico en inzicht in de manier waarop rekening is gehouden met het advies van de Veiligheidsregio Groningen ontbreken echter. Wij verzoeken u het bestemmingsplan op deze onderdelen aan te vullen.

Glaciale ruggen (art. 2.57.1 Omgevingsverordening)

Zuidhorn en het plangebied liggen op een glaciale rug. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op glaciale ruggen moet regels stellen gericht op bescherming van het reliëf en de herkenbaarheid daarvan. Deze regels

¹ Artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening

bevatten in elk geval een verbod op het afgraven, diepploegen, egaliseren en afschuiven van de glaciale ruggen en regels voor houtteelt, aanleg van bos en boomgaarden.

In een bestemmingsplan kan aan burgemeester en wethouders de bevoegdheid worden toegekend om een omgevingsvergunning te verlenen voor het afgraven, egaliseren en afschuiven van glaciale ruggen, indien de uitvoering van de werkzaamheden niet leidt tot aantasting van de herkenbaarheid van de glaciale rug.

In de toelichting van het bestemmingsplan wordt in de toetsing aan het provinciale beleid niet ingegaan op de ligging van het plangebied op een glaciale rug. In de regels ontbreekt een regeling gericht op de bescherming van het reliëf en de herkenbaarheid daarvan. Wij verzoeken u alsnog een beschermende regeling op te nemen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen:

Namens dezen:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Lander', with a long horizontal flourish extending to the right.

R. Lander
Hoofd van de afdeling Ruimte en Samenleving