

Evelien Meinders

Van: Kooij, mr. G.S.J. (Anita) <G.S.J.Kooij@minez.nl>
Verzonden: vrijdag 29 juli 2016 10:43
Aan: Bouber Schuil
CC: Pieters, M.E.J. (Michiel)
Onderwerp: RE: Vooroverleg bestemmingsplan Energie en Gas Grijpskerk

Geachte heer Schuil, beste Bouber,

Bedankt voor je uitleg. Ik zet je vraag door naar mijn collega Michiel Pieters (ingekopieerd). Hij is nu op vakantie maar over twee weken weer terug.

Groet Anita

Van: Bouber Schuil [mailto:bschuil@zuidhorn.nl]
Verzonden: vrijdag 29 juli 2016 10:37
Aan: Kooij, mr. G.S.J. (Anita)
Onderwerp: RE: Vooroverleg bestemmingsplan Energie en Gas Grijpskerk

Geachte mevrouw Kooij,

Bedankt voor uw reactie. Over bestemmingsplannen dienen wij wettelijk vooroverleg te voeren met onze overlegpartners. Dit zijn in ieder geval de provincie Groningen en het Waterschap. In sommige gevallen is dat ook het Rijk. Dit geldt voor door het rijk aangemerkte belangen. In dit geval is dat voor dit gebied, voor zover mij bekend, niet het geval. Echter, omdat het Ministerie van EZ wel bevoegd gezag is voor de inrichtingen bij de gasopslag te Grijpskerk heb ik gemeend het plan ook ter kennisname te sturen aan het Ministerie van EZ. Aangezien uw naam verscheen bij door ons ontvangen poststukken m.b.t dienstverleningsovereenkomst voor Wabo vergunningen heb ik het bestand aan u gestuurd.

U kunt volstaan met het voor kennisgeving aannemen van het plan of ervoor kiezen het plan door te zetten aan één van uw collega's die het plan verder mogelijk ook inhoudelijk kan bekijken dan wel daarvan kennis te nemen. Om te voorkomen dat het plan bij uw Ministerie tussen wal en schip beland heb ik u aangeschreven.

Met vriendelijke groet,

B.B. Schuil

Coördinerend medewerker Ruimte&Welzijn
Gemeente Zuidhorn

Hooiweg 9

Postbus 3

9800 AA Zuidhorn

bschuil@zuidhorn.nl

0594 50 88 83

www.zuidhorn.nl

[Bestemmingsplannen](#)

Van: Kooij, mr. G.S.J. (Anita)

[mailto:G.S.J.Kooij@minez.nl]

Verzonden: vrijdag 29 juli 2016 10:27

Aan: Bouber Schuil

Onderwerp: RE: Vooroverleg bestemmingsplan Energie en Gas Grijpskerk

Geachte heer Schuil,

Bedankt voor uw mail, ik moet alleen eerlijk zeggen dat een vooroverleg over het voorontwerp Bestemmingsplan Bedrijventerrein Energie en Gas Grijpskerk mij niets zegt. Weet u zeker dat uw mail voor mij bedoeld is, of misschien voor één van mijn collega's ?

Met vriendelijke groet,

Anita Kooij
Cluster Mijnbouwvergunningen
Directie Energie en Omgeving
Ministerie van Economische Zaken

Van: Boubert Schuil [<mailto:bschuil@zuidhorn.nl>]

Verzonden: donderdag 28 juli 2016 14:31

Aan: 'info@provinciegroningen.nl'; 'Plannen.CDC.DVD.DN.ROM@mindef.nl'; 'advies@noorderzijvest.nl'; 'Janssen G.W.'; 'henk.koop@shell.com'; 'fredpostema@home.nl'; Kooij, mr. G.S.J. (Anita)

CC: Evelien Meinders; Post en Archief | Gemeente Zuidhorn

Onderwerp: Vooroverleg bestemmingsplan Energie en Gas Grijpskerk

Geachte heer/mevrouw,

Bijgaand stuur ik u in het kader van vooroverleg, dan wel ter kennisname, de .pdf bestanden van het voorontwerp-Bestemmingsplan Bedrijventerrein Energie en Gas Grijpskerk. Per abuis zijn de uitkomsten van de Watertoets niet opgenomen in het plan deze heb ik separaat bijgevoegd.

Het bestemmingsplan betreft een actualisering van de vigerende bestemmingsplannen van de Gaslocatie te Grijpskerk en voorziet ten opzichte van deze bestemmingsplannen niet in nieuwe ontwikkelingen.

Ik verzoek u uw reactie zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk 22 september a.s., aan mij kenbaar te maken.

Hoogachtend,

Namens college van burgemeester en wethouders

B.B. Schuil

Coördinerend medewerker Ruimte&Welzijn

Gemeente Zuidhorn

Hooiweg 9

Postbus 3

9800 AA Zuidhorn

bschuil@zuidhorn.nl

0594 50 88 83

www.zuidhorn.nl

[Bestemmingsplannen](#)

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Evelien Meinders

Van: Janssen G.W. <G.W.Janssen@gasunie.nl>
Verzonden: donderdag 4 augustus 2016 11:12
Aan: Boubier Schuil
Onderwerp: Reactie Vooroverleg bestemmingsplan Energie en Gas Grijskerk
Bijlagen: Bedrijventerrein Energie en Gas Grijskerk_voorontwerp_1.pdf;
verbeelding_NL.IMRO.0056.BPNA16BEHE1-VO01.pdf; watertoets.pdf

Beste meneer Schuil,

Dank voor het sturen van het voorontwerpbestemmingsplan.

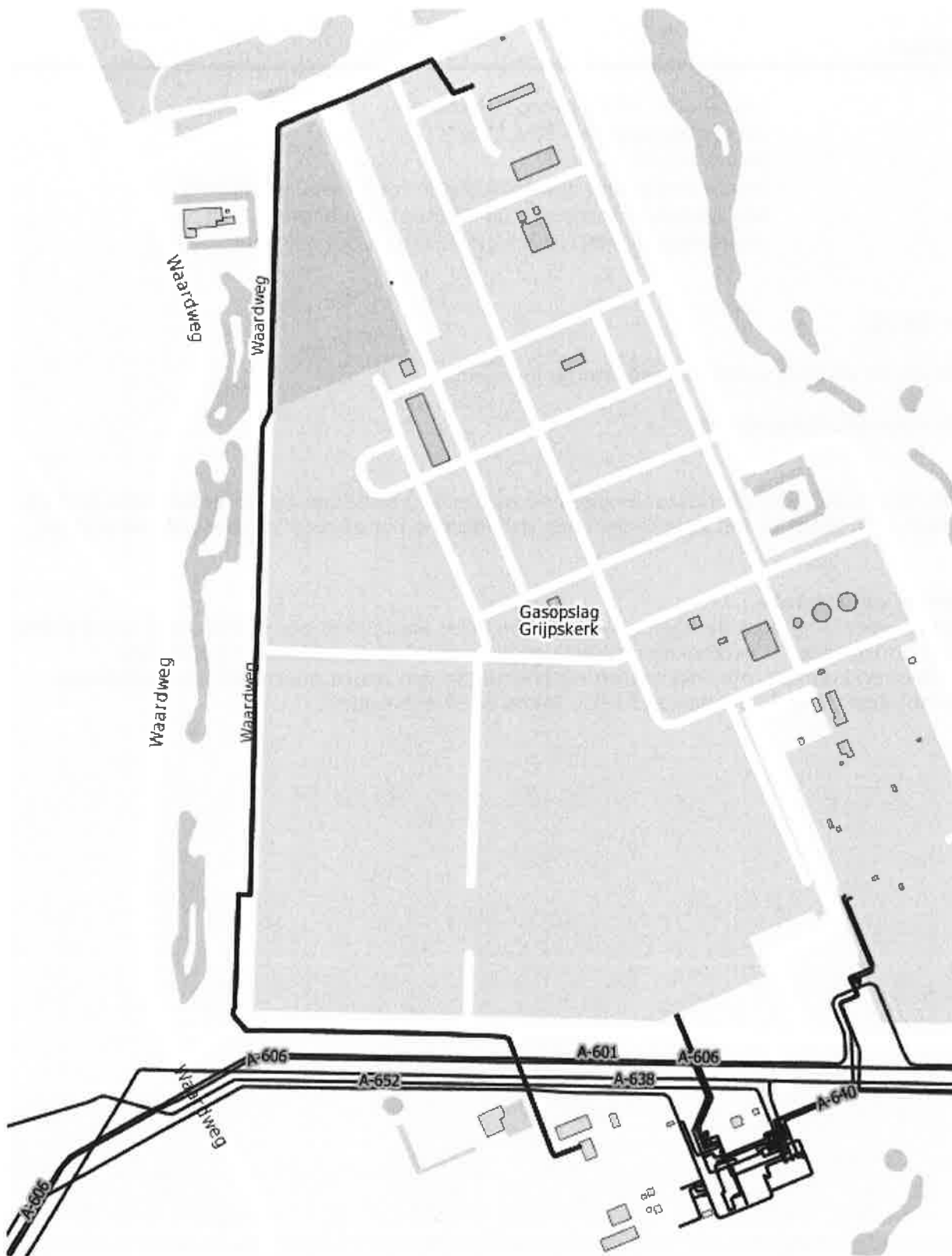
Wij hebben de volgende opmerkingen.

Geluidszone

De opgenomen (kleine stukjes) geluidszone liggen nu buiten de bestaande geluidszone. Moet dit niet precies andersom zijn, dat over het hele terrein een geluidszone ligt en over die twee kleine stukjes niet?

Elektriciteits- en datakabels

Zie onderstaande afbeelding voor de ligging van elektriciteits- en datakabels. Omdat deze deels buiten het hekwerk liggen willen wij u verzoeken om deze op te nemen op de verbeelding zodat ze beschermd worden en kenbaar zijn (het betreft de zwarte lijn van noord naar zuid). De kabels zijn opgenomen in het digitale leidingenbestand dat u reeds heeft ontvangen.



Bebouwingspercentage

In het bestemmingsplan zit een bebouwingspercentage van 7%. Dit is nagenoeg gebruikt, mogelijk dat de gemeente dit los wil laten net als in de noordelijke deel, zodat als wij willen uitbreiden o.i.d. er niet meteen een ontheffing van het bestemmingsplan voor nodig is. Helemaal volbouwen kan en gaat niet gebeuren. Op dit moment zijn er geen concrete plannen.

Vervolg

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er naar aanleiding van deze mail vragen of opmerkingen zijn dan kunt u met mij contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

G.W. (Gerben) Janssen
Adviseur Omgevingsmanagement Juridische Zaken

E: G.W.Janssen@gasunie.nl
T: +31 (0)6 2484 9196
M: +31 6 2484 9196

Van: Bouber Schuil [<mailto:bschuil@zuidhorn.nl>]

Verzonden: donderdag 28 juli 2016 14:31

Aan: 'info@provinciegroningen.nl'; 'Plannen.CDC.DVD.DN.ROM@mindef.nl'; 'advies@noorderzijlvest.nl'; Janssen G.W.; 'henk.koop@shell.com'; 'fredpostema@home.nl'; 'G.S.J.Kooij@minez.nl'

CC: Evelien Meinders; Post en Archief | Gemeente Zuidhorn

Onderwerp: Vooroverleg bestemmingsplan Energie en Gas Grijpskerk

Geachte heer/mevrouw,

Bijgaand stuur ik u in het kader van vooroverleg, dan wel ter kennisname, de .pdf bestanden van het voorontwerp-Bestemmingsplan Bedrijventerrein Energie en Gas Grijpskerk. Per abuis zijn de uitkomsten van de Watertoets niet opgenomen in het plan deze heb ik separaat bijgevoegd.

Het bestemmingsplan betreft een actualisering van de vigerende bestemmingsplannen van de Gaslocatie te Grijpskerk en voorziet ten opzichte van deze bestemmingsplannen niet in nieuwe ontwikkelingen.

Ik verzoek u uw reactie zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk 22 september a.s., aan mij kenbaar te maken.

Hoogachtend,
Namens college van burgemeester en wethouders

B.B. Schuil

Coördinerend medewerker Ruimte&Welzijn

Gemeente Zuidhorn

Hooiweg 9

Postbus 3

9800 AA Zuidhorn

bschuil@zuidhorn.nl

0594 50 88 83

www.zuidhorn.nl

[Bestemmingsplannen](#)

This communication is intended only for use by the addressee. It may contain confidential or privileged information. If you receive this communication unintentionally, please let us know by reply immediately. N.V. Nederlandse Gasunie does not guarantee that the information sent with this E-mail is correct and does not accept any liability for damages related thereto.

Evelien Meinders

Van: Bouber Schuil
Verzonden: woensdag 5 oktober 2016 8:14
Aan: Evelien Meinders
Onderwerp: FW: voorontwerp Bedrijventerrein Energie en Gas Grijpskerk
Bijlagen: grijpskerk.pdf

Van: Jan.Dekker@shell.com [<mailto:Jan.Dekker@shell.com>]
Verzonden: dinsdag 4 oktober 2016 12:21
Aan: Bouber Schuil
CC: J.Teunissen@shell.com; monique.wolbers@shell.com
Onderwerp: voorontwerp Bedrijventerrein Energie en Gas Grijpskerk

Beste Bouber,

Naar aanleiding van ons overleg van vrijdag 23 september stuur ik hierbij onze reactie op het voorontwerp bestemmingsplan Bedrijventerrein Energie en Gas Grijpskerk.

Verbeelding:

Er mist een aantal NAM leidingen die op grond van het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) in het bestemmingsplan moeten worden opgenomen. Wij zullen met behulp van een digitaal bestand de ligging doorgeven zodat deze op de plankaart kunnen worden opgenomen.

Positie schoorstenen:

NAM heeft twee inrichtingen binnen het plangebied, namelijk Grijpskerk UGS (ondergrondse gasopslag) en Grijpskerk GDF (gasbehandelingslocatie). Binnen het plangebied op de beide terreinen zijn drie schoorstenen aanwezig.

De aanduidingen "specifieke bouwaanduiding – schoorsteen" op de verbeelding komen niet (geheel) overeen met de exacte locaties van de schoorstenen. Indien de aanduiding betrekking heeft op schoorstenen binnen dat bouwvlak is dit geen probleem. Indien de exacte locatie vastgelegd wordt dan komt de verbeelding niet overeen met de destijds gerealiseerde situatie. In dat geval leveren wij de exacte plek digitaal aan voor verwerking op de plankaart.

De aanduiding "schoorsteen 2" is niet in het juiste bouwvlak aangegeven, deze hoort in het bouwvlak aan de oostkant van de locatie met maximale bouwhoogte 6 meter.

Geluidszone: onze vraag is of niet het gehele plangebied, met uitzondering van een klein deel aan de noordzijde en een klein deel aan de zuidzijde, mede als geluidszone bestemd moet zijn. Nu lijkt het erop alsof die delen die niet binnen de geluidszone vallen zijn bestemd als geluidszone. Graag verduidelijking op dit aspect.

Planregels:

Artikel 6 Leiding – gas geeft in 6.1 in de omschrijving aan dat de aangewezen gronden bestemd zijn voor hogedruk aardgastransportleidingen. De NAM leidingen betreffen niet alleen leidingen ten behoeve van het transport van aardgas, maar ook van aardgascondensaat. (aardgascondensaat komt vrij bij de behandeling van gas en wordt met leidingen getransporteerd naar Delfzijl voor verdere verwerking) Wij stellen voor in artikel 6.1 de omschrijving uit te breiden zodat deze overeenkomt met de feitelijke situatie:

6.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Leiding - Gas' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere voor die gronden aangewezen bestemmingen, mede bestemd voor de instandhouding van ondergrondse hoge druk gastransportleidingen **en hoge druk aardgascondensaatleidingen** inclusief voorzieningen, met de daarbij behorende belemmeringenstrook.

Toelichting:

Tekst van paragraaf vormvrije mer-beoordeling klopt niet met de aanleiding voor het actualiseren van dit bestemmingsplan (er wordt van woningen gesproken).

Overig

Verder zouden wij graag zien dat er een mogelijkheid komt voor het plaatsen van zonnepanelen op ons terrein, voorzover het huidige bestemmingsplan daarin niet voorziet. Graag horen wij of dat mogelijk is.

Indien er verder nog vragen zijn dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

Jan Dekker

Adviseur Vergunningen & Omgevingsmanagement - asset Land

Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V.

Statutaire vestiging Den Haag - Handelsregister no. 04008869

Correspondentieadres: Postbus 28000, 9400 HH Assen

Bezoekadres: Schepersmaat 2, 9405 TA Assen

Tel: +31 (0)592 368 320

Mobiel: +31 6 19 75 84 23

E-mail: Jan.Dekker@shell.com

Internet: <http://www.nam.nl>

Advies externe veiligheid

Extern Advies

Bevoegd gezag	: Zuidhorn	Datum	: 13-9-2016
Kenmerk VTH/DMS	:	Liza-nummer	: 53838
Aan	: Anita Postma	Collegiale toetser	: Kerstin Probst
Van	: Alfred Drenth		
Onderwerp / Locatie	: Advies paragraaf externe veiligheid bestemmingsplan Bedrijventerrein Energie en Gas Grijpskerk		

Inleiding

De gemeente Zuidhorn maakt een nieuw bestemmingsplan voor het bedrijventerrein Energie en Gas in Grijpskerk. Het voorliggende plan heeft betrekking op het bestaande bedrijventerrein Energie en Gas in Grijpskerk, ten noorden van het dorp Grijpskerk. Met dit nieuwe bestemmingsplan wordt in een actuele planologische regeling voorzien. Het gaat om een actualisering van bestaande bestemmingen en niet om nieuwe ontwikkelingen. Omdat het gaat om een actualisering vormen de bestaande situatie en het vigerende bestemmingsplan de basis voor het nieuwe bestemmingsplan.

Momenteel zijn de volgende plannen van kracht.

Bestemmingsplannen bestemmingsplan Bedrijventerrein energie en gas Grijpskerk en de partiële herziening van het bestemmingsplan Buitengebied (Hoofd aardgastransportleiding Grijpskerk-Wieringermeer (vastgesteld d.d. 11 september 2006) en het bestemmingsplan Grijpskerk Noord – Uitbreiding NAM-locatie (vastgesteld d.d. 27 juni 2011).

Naar aanleiding van voorliggende plan hebben wij in het kader van externe veiligheid een beoordeling uitgevoerd. Hierbij zijn de volgende documenten beoordeeld.

1. Voorontwerp bestemmingsplan Bedrijventerrein Energie en Gas Grijpskerk:
NL.IMRO.0056.BPNA6BEHE-VOO1;
2. De verbeelding, NL.IMRO.0056.BPNA16BEHE1-VOO1.pdf.



Figuur 1: verbeelding bestemmingsplan Bedrijventerrein Energie en Gas Grijpskerk (bron: BügelHajema)

Externe Veiligheid

Externe veiligheid gaat over de beheersing van activiteiten met gevaarlijke stoffen. Die activiteiten kunnen bestaan uit het opslaan, verwerken of transporteren van gevaarlijke stoffen. Deze activiteiten kunnen een risico veroorzaken voor de leefomgeving. Daarnaast worden voor externe veiligheid de risico's van het opstijgen en landen van vliegtuigen en helikopters op vliegvelden meegenomen. De risico's worden uitgedrukt in twee risicomaten nl: het plaatsgebonden risico en het groepsrisico.

Opmerkingen ingediende documenten

1. Voorontwerp bestemmingsplan Bedrijventerrein Energie en Gas Grijpskerk

Voor externe veiligheid is aangegeven dat voor de bestaande installaties en gasleidingen in het verleden onderzoeken gedaan zijn naar het plaatsgebonden risico en het groepsrisico is verantwoord. De plaatsgebonden risicocontouren van de inrichtingen liggen binnen het plangebied. In het plangebied worden geen (beperkt) kwetsbare objecten mogelijk gemaakt, zodat zich op grond van externe veiligheid geen knelpunten voordoen.

Ten aanzien van paragraaf externe veiligheid voorontwerp bestemmingsplan Bedrijventerrein Energie en Gas Grijpskerk, wordt het volgende opgemerkt:

- in het noordwesten van het plan is een bestemming B-OPS (bedrijf-Opslag) gelegen. Het is niet bekend of het hier een inrichting voor opslag van gevaarlijke stoffen betreft;
- Ten noordwesten en ten westen van sba-fp (fakkelpijp) bevinden zich andere risicovolle inrichtingen nl: gasontvangststation A493 van de Gasunie, gascompressorstation (Brzo-bedrijf) en een gasbehandelingsinstallatie van de Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V (NAM). Beide bronnen zijn niet beschreven en de specifieke aanduiding is niet op plankaart weergegeven, indien dit nodig lijkt. Het is wenselijk doch niet verplicht om Bevi-inrichtingen en/of veiligheidszones op de verbeelding op te nemen;
- het is niet duidelijk of alle relevante onder het Bevb vallende buisleidingen op de verbeelding zijn opgenomen, toetsing aan het Bevb is naar onze mening niet noodzakelijk aangezien er binnen het plangebied geen (kwetsbare) functies zijn toegestaan.
- een overzicht van de ligging van de 10-6 plaatsgebonden risicocontouren en de hoogte van het groepsrisico is niet beschreven.

2. Verbeelding

De verbeelding geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Conclusie

Wij adviseren om bovengenoemde aanvullingen voor wat betreft de binnen het plangebied gelegen risicovolle inrichtingen en buisleidingen (Bevb) op te nemen in de toelichting van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Energie en Gas Grijpskerk.

Evelien Meinders

Van: Omgevingsdienst | Gemeente Zuidhorn
Verzonden: dinsdag 13 september 2016 13:42
Aan: Bouber Schuil
Onderwerp: FW: toezenden bijlagen adviesverzoek paragraaf externe veiligheid
Bijlagen: Advies externe veiligheid actualisatie Bedrijventerrein energie en Gas Grijpskerk voorontwerp.docx; Advies externe veiligheid actualisatie Bedrijventerrein energie en Gas Grijpskerk voorontwerp.pdf

Bouber,

Bijgaand het advies van de ODG voor het bestemmingsplan Bedrijventerrein Energie en Gas Grijpskerk.

Groeten,
Anita

Van: Drenth, Alfred [<mailto:ADrenth@od-groningen.nl>]
Verzonden: dinsdag 13 september 2016 13:17
Aan: Anita de Roos
Onderwerp: RE: toezenden bijlagen adviesverzoek paragraaf externe veiligheid

Hallo Anita,

Hierbij het advies voor de paragraaf externe veiligheid van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Energie en Gas Grijpskerk.

Indien er nog vragen zijn dan hoor ik het graag van je.

Met vriendelijke groet,

Alfred Drenth
Adviseur externe veiligheid



Omgevingsdienst Groningen
Afdeling Advies
Lloydsweg 17
9641 KJ Veendam
Tel. 0598-788021
adrenth@od-groningen.nl

Evelien Meinders

Van: Edwin Rittersma <e.w.rittersma@noorderzijvest.nl>
Verzonden: vrijdag 29 juli 2016 7:50
Aan: Bouber Schuil
Onderwerp: RE: Vooroverleg bestemmingsplan Energie en Gas Grijpskerk

Geachte heer Schuil,

U stuurde ons een e-mail met het verzoek om een reactie.

Wij stemmen in met dit voorontwerp-bestemmingsplan.

Zoals de uitkomst van de Digitale Watertoets al aangaf, is er geen waterbelang. Er zijn geen nieuwe ontwikkelingen. De Regels bieden voldoende bescherming als het gaat de functie en ligging van (hoofd)watergangen en bijhorende kunstwerken.

Ook spelen er geen andere belangen van het waterschap waarop het bestemmingsplan invloed heeft.

Met vriendelijke groet,

E.W. (Edwin) Rittersma
Beleidsmedewerker watersystemen

Waterschap NOORDERZIJVEST



050-304 8337

e.w.rittersma@noorderzijvest.nl

advies@noorderzijvest.nl

Stedumermaar 1 Postbus 18
9735 AC Groningen 9700 AA Groningen
Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag
KvK nr. 50130994

Van: Bouber Schuil [<mailto:bschuil@zuidhorn.nl>]

Verzonden: donderdag 28 juli 2016 14:31

Aan: 'info@provinciegroningen.nl' <info@provinciegroningen.nl>; 'Plannen.CDC.DVD.DN.ROM@mindef.nl' <Plannen.CDC.DVD.DN.ROM@mindef.nl>; Advies <advies@noorderzijvest.nl>; 'Janssen G.W.' <G.W.Janssen@gasunie.nl>; 'henk.koop@shell.com' <henk.koop@shell.com>; 'fredpostema@home.nl' <fredpostema@home.nl>; 'G.S.J.Kooij@minez.nl' <G.S.J.Kooij@minez.nl>

CC: Evelien Meinders <emeinders@zuidhorn.nl>; Post en Archief | Gemeente Zuidhorn <archieff@zuidhorn.nl>

Onderwerp: Vooroverleg bestemmingsplan Energie en Gas Grijpskerk

Geachte heer/mevrouw,

Bijgaand stuur ik u in het kader van vooroverleg, dan wel ter kennisname, de .pdf bestanden van het voorontwerp-Bestemmingsplan Bedrijventerrein Energie en Gas Grijpskerk. Per abuis zijn de uitkomsten van de Watertoets niet opgenomen in het plan deze heb ik separaat bijgevoegd.

Het bestemmingsplan betreft een actualisering van de vigerende bestemmingsplannen van de Gaslocatie te Grijpskerk en voorziet ten opzichte van deze bestemmingsplannen niet in nieuwe ontwikkelingen.

Ik verzoek u uw reactie zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk 22 september a.s., aan mij kenbaar te maken.

Hoogachtend,
Namens college van burgemeester en wethouders

B.B. Schuil

Coördinerend medewerker Ruimte&Welzijn

Gemeente Zuidhorn

Hooiweg 9

Postbus 3

9800 AA Zuidhorn

bschuil@zuidhorn.nl

0594 50 88 83

www.zuidhorn.nl

[Bestemmingsplannen](#)



* P A 2 0 1 6 0 1 7 0 0 *
Post en Archief 201601700

Aan burgemeester en wethouders van
de gemeente Zuidhorn
Postbus 3
9800 AA Zuidhorn

Datum : 16 september 2016
Briefnummer : 2016-54119
Zaaknummer : 645371
Behandeld door : F.H.J. Habraken
Telefoonnummer : (050) 3164365
Antwoord op : uw e-mailbericht van 28 juli 2016
Bijlage :
Onderwerp : **Vooroverlegreactie op het voorontwerpbestemmingsplan
"Energie en Gas Grijpskerk"**

Geacht college,

Op 28 juli 2016 heeft u het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan aan de ambtelijke dienst van de provincie Groningen voor overleg toegezonden.

Het voorontwerpplan beoogt de planologische regeling voor het gasterrein aan de Waardweg in Grijpskerk te actualiseren.

Beoordelingskader

Het kader voor de beoordeling van gemeentelijke plannen is de Omgevingsverordening provincie Groningen (verder: verordening). Hierin zijn regels gesteld, die tot doel hebben de doorwerking van het provinciaal beleid in gemeentelijke plannen te borgen. Gemeentelijke bestemmingsplannen moeten met de verordening in overeenstemming zijn. Daarnaast zijn de provinciale milieubelangen in de toetsing meegewogen.

Het voorontwerpplan geeft aanleiding tot de volgende opmerkingen.

Externe veiligheid

In de toelichting wordt onder de paragraaf externe veiligheid verwezen naar eerdere studies en een eerdere groepsrisicoverantwoording. Daarbij is niet aangegeven om welke studies en verantwoording het gaat. Dat moet alsnog gebeuren. De afgelopen jaren is de wet- en regelgeving op dit beleidsterrein gewijzigd, waardoor de gebruikte informatie mogelijk niet meer actueel is. Mocht dat het geval zijn, dan wordt geadviseerd om de Omgevingsdienst Groningen een bijlage Externe Veiligheid te laten opstellen en de Veiligheidsregio om advies te vragen.

Geluidzone

Op grond van artikel 1 van de Wet geluidhinder (verder: Wgh) wordt als industrieterrein aangemerkt het terrein waaraan in hoofdzaak een bestemming is gegeven voor de vestiging van inrichtingen en waarvan de bestemming voor het gehele terrein of een gedeelte daarvan de mogelijkheid insluit van vestiging van inrichtingen, behorende tot een bij algemene maatregel van bestuur aan te wijzen categorie van inrichtingen, die in belangrijke mate geluidhinder kunnen veroorzaken. Op grond van artikel 41, lid 4, van de Wgh kan de raad onverminderd het eerste lid bij besluit de begrenzing van een industrieterrein, waarop de vastgestelde zone is gebaseerd, vastleggen. Geluid van alle gezamenlijke bedrijven die op het gezonede industrieterrein liggen wordt getoetst aan de grenswaarden van de Wgh. Voor gedeelten van het gezonede

industrieterrein waar grote lawaaimakers zich kunnen vestigen is duidelijk dat dit gezoneerd industrieterrein is. Voor gedeelten waar grote lawaaimakers niet zijn toegestaan is het een keus van de raad. Om duidelijk te maken welke gronden onderdeel uitmaken van het gezoneerde industrieterrein dient dit te worden aangeduid. Het gebied tussen het gezoneerde industrieterrein en de zonegrens is de zone. Voor alle daarbinnen gelegen woningen gelden de grenswaarden van de Wgh. Ik adviseer u om in de planregels en op de verbeelding duidelijk tot uitdrukking te brengen waar het gezoneerde deel van het industrieterrein ligt, alsmede de plantoelichting op dit punt aan te vullen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen:

Namens dezen:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Lander', with a long horizontal stroke extending to the right.

R. Lander
Hoofd van de afdeling Ruimte en Samenleving

Burgemeester en wethouders
van de gemeente Zuidhorn
T.a.v. de heer B. Schuil
Postbus 3
9800 AA Zuidhorn

Datum : 29 juli 2016
Briefnummer : 2016-45517
Zaaknummer : 645371
Behandeld door : N.S. Manusiwa
Telefoonnummer : (050) 3164792
Antwoord op : uw email d.d. 28 juli 2016
Bijlage :
Onderwerp : Vooroverleg bestemmingsplan Energie en Gas Grijskerk

Geachte heer Schuil,

Uw email van 28 juli 2016 over het Vooroverleg bestemmingsplan Energie en Gas Grijskerk is door ons op 28 juli 2016 ontvangen.

U zult binnen 8 weken (21 september 2016) een bericht van de provincie ontvangen.

De afhandeling van uw email is in handen van de afdeling Ruimte en Samenleving.
Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met de heer F.H. Habraken, telefoonnummer 050 - 3164365.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen:

Namens dezen:



R. Lander
Hoofd van de afdeling Ruimte en Samenleving

