



Zuidhorn, 5 juni 2012

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld besluit

1. De zienswijze van reclamant ongegrond te verklaren conform het gestelde in hoofdstuk 8 van de toelichting.
2. In te stemmen met de ambtshalve wijziging conform het gestelde in hoofdstuk 8 van de toelichting.
3. Het bestemmingsplan "Brug Dorkwerd" gewijzigd vaststellen zoals vervat in verbeelding met identificatienummer NL.IMRO.0056.BPBG11HERS1-VA01 en bijbehorende regels.
4. Vast te stellen dat de voor deze planversie gebruikte ondergronden de volgende is:
o_NL.IMRO.0056.BPBG09BEHE1-VA01_gbk-kad_Zui.dgn.
5. Geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het bestemmingsplan betrekking heeft.

Samenvattend voorstel

In verband met het opwaarderen van de Vaarweg Lemmer Delfzijl is de provincie Groningen voornemens de brug over het Van Starckenborghkanaal bij Dorkwerd te vervangen. De nieuwe brug komt ten westen van de bestaande brug te liggen. De bestaande brug wordt verwijderd. Het geldende bestemmingsplan buitengebied Zuidhorn staat geen brug ten westen van de huidige brug toe. Om de bouw mogelijk te maken is in overleg met de provincie besloten een bestemmingsplan op te stellen.

Het ontwerp-bestemmingsplan 'Brug Dorkwerd' heeft vanaf 22 maart 2012 zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn kon een ieder zienswijze naar voren brengen. Op grond van artikel 3.8 Wro moet de gemeenteraad binnen 12 weken na de termijn van terinzagelegging van het ontwerp-bestemmingsplan beslissen over de vaststelling van het plan. Het bestemmingsplan wordt nu aangeboden om deze gewijzigd vast te stellen.

Bevoegdheid raad

De raad is op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd om een bestemmingsplan vast te stellen. Op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening is de raad bevoegd geen exploitatieplan vast te stellen.

Raakvlak met de Toekomstvisie 2030

De toekomstvisie geeft aan dat de geplande nieuwe bruggen over het Van Starckenborghkanaal en Aduard al in voorbereiding zijn en dat deze de bereikbaarheid van het achterland zullen versterken.

Relatie met kadernota leefbaarheid dorpen

Het voorliggend voorstel heeft geen relatie met de kadernota leefbaarheid dorpen.

Raakvlak met andere beleidsterreinen

n.v.t.

Wat willen we bereiken

Het bestemmingsplan 'Brug Dorkwerd' wordt het toetsingskader voor aanvragen voor een omgevingsvergunning. Het bestemmingsplan 'Brug Dorkwerd' maakt de bouw, de ontsluiting en de landschappelijke inpassing van de brug bij Dorkwerd mogelijk.

Argumenten

In verband met het opwaarderen van de Vaarweg Lemmer Delfzijl is de provincie Groningen voornemens de brug over het Van Starckenborghkanaal bij Dorkwerd te vervangen. De nieuwe brug komt ten westen van de bestaande brug te liggen. De bestaande brug wordt verwijderd. Het geldende bestemmingsplan buitengebied Zuidhorn staat geen brug ten westen van de huidige brug toe. Om de bouw mogelijk te maken is in overleg met de provincie besloten een bestemmingsplan op te stellen. Gedeputeerde Staten richtte daartoe in juli 2010 een verzoek aan de raad.

Het bestemmingsplan 'Brug Dorkwerd' maakt de bouw mogelijk van een nieuwe brug ten westen van de bestaande brug en de ontsluiting van de toelopende wegen en de landschappelijke inpassing van het geheel. In de toelichting van het bestemmingsplan zijn de uitgevoerde onderzoeken als bijlage opgenomen. Ook is de provinciale ontheffing voor het dempen van de een deel van een



kenmerkende sloot als bijlage opgenomen. Deze ontheffing is verleend naar aanleiding van het verzoek van ons college van 25 januari 2012.

De wijze van bestemmen is gedetailleerder dan de wijze van bestemmen in het onderliggende bestemmingsplan buitengebied. De reden daarvoor is dat het in dit geval gaat om een nieuwe ontwikkeling. Door de gedetailleerde wijze van bestemmen is de toekomstige situatie voor belanghebbenden beter inzichtelijk gemaakt. Een globale wijze van bestemmen, zoals uitgevoerd bij het bestemmingsplan buitengebied, past beter bij het schaalniveau van het buitengebied en het meer beheersmatige karakter van dat bestemmingsplan.

Op grond van artikel 3.1.1 Bro moet een bestemmingsplan voor vooroverleg opgestuurd worden naar de overlegpartners. Aangezien in dit geval de provincie Groningen zowel initiatiefnemer is (afdeling Vaarwegen en Betonbouw) als plantoetsers (afdeling Ruimtelijke Plannen) is afgesproken dat het vooroverleg via directe ambtelijke betrokkenheid plaatsvindt. De opmerking van de afdeling Ruimtelijke Plannen zijn tijdens het maken van het plan verwerkt. Het Waterschap heeft via het proces van de Watertoets te kennen gegeven in te kunnen stemmen met het plan. Voor wat betreft de betrokkenheid van het Rijk, kan gemeld worden dat deze afziet van een vooroverlegreactie. Het Rijk (Rijkswaterstaat) heeft dit jaar (2012) het beheer en onderhoud van het Van Starckenborghkanaal overgenomen van de provincie. Met de provincie heeft het Rijk echter de afspraak gemaakt dat de provincie verantwoordelijk blijft voor de uitvoering voor een aantal projecten. Rijkswaterstaat beschouwt daarbij 2012 als overgangsjaar. Van de commissie Bouwen en Wonen hebben wij geen reactie ontvangen.

Een samenvatting van de vooroverlegreacties is opgenomen in hoofdstuk 7 van de toelichting van het bestemmingsplan.

Na de fase van vooroverleg lag het ontwerp-bestemmingsplan 'Brug Dorkwerd' van 22 maart 2012 tot en met 2 mei 2012 ter inzage. Tijdens deze termijn heeft een ieder de mogelijkheid gehad zienswijze in te dienen. Er is 1 (mondelinge) zienswijze ingediend. De zienswijze met bijbehorende beantwoording vanuit de gemeente is opgenomen in Hoofdstuk 8 van de toelichting van het bestemmingsplan.

Financiële gevolgen

Het bestemmingsplan 'Brug Dorkwerd' is opgesteld naar aanleiding van een initiatief van de provincie Groningen. De kosten voor realisatie van het werk en de kosten voor het opstellen van het bestemmingsplan en bijbehorende onderzoeken komen voor rekening van de provincie Groningen. Verder is, voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan, een planschadeverhaals-overeenkomst met de provincie Groningen gesloten.

Het bestemmingsplan 'Brug Dorkwerd' heeft voor de gemeente verder geen financiële gevolgen.

Hoe de effecten te meten

De effecten van het plan worden uitvoerig beschreven in hoofdstuk 4 van de toelichting. De effecten op het gebied van verkeer, geluid, water, ecologie, archeologie, externe veiligheid, luchtkwaliteit en bodem blijven allen binnen de wettelijke marges.

Deadline

Ja, te weten 9 juli 2012 (wettelijk, termijn van orde).

Op grond van artikel 3.11 Wet ruimtelijke ordening moet binnen 12 weken nadat het ontwerp-bestemmingsplan ter inzage heeft gelegen, uw raad een beslissing nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan lag tot en met 2 mei 2012 ter inzage. Dit houdt in dat, om te kunnen voldoen aan de wettelijke termijn, het bestemmingsplan uiterlijk 25 juli 2012 door de raad vastgesteld dient te worden. De laatste mogelijkheid daartoe is, gelet op het zomerreces, 9 juli 2012.



Communicatie

Bij het voorbereiden van het project heeft de provincie Groningen op verschillende manieren met betrokken partijen gecommuniceerd om zo goed mogelijk rekening te kunnen houden met verschillende belangen. De invulling van de communicatie bij de planvoorbereiding staat beschreven in hoofdstuk 8 van de toelichting van het bestemmingsplan.

Zienswijzen

Het ontwerp-bestemmingsplan 'Brug Dorkwerd' lag van 22 maart 2012 tot en met 2 mei 2012 ter inzage. Tijdens deze termijn had een ieder de mogelijkheid om zienswijze in te dienen. Er is 1 (mondelinge) zienswijze ingediend. De zienswijze met bijbehorende beantwoording vanuit de gemeente is opgenomen in Hoofdstuk 8 van de toelichting van het bestemmingsplan.

Ambtshalve wijziging en vervolg procedure

Er is aanleiding om één ambtshalve wijziging in het bestemmingsplan door te voeren. Deze ambtshalve wijziging is in Hoofdstuk 8 van de toelichting beschreven. Nu sprake is van gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Brug Dorkwerd', zal het bestemmingsplan vanaf de zevende week na de vaststelling zes weken ter inzage worden gelegd voor het indienen van beroep. Na de gewijzigde vaststelling zal het plan onverwijld verzonden worden aan het Rijk en de provincie om deze in de gelegenheid te stellen om eventueel, naar aanleiding van het gewijzigde deel, een reactieve aanwijzing in te dienen. Wij gaan er vanuit dat het Rijk en provincie geen aanleiding zien voor het treffen van een reactieve aanwijzing.

Belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend, krijgen tijdens de beroepstermijn de mogelijkheid beroep in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook staat voor een ieder beroep open tegen het onderdeel dat bij de vaststelling is gewijzigd.

De vaststelling van het bestemmingsplan moet bekendgemaakt worden. Dit gebeurt door een publicatie in de Nederlandse Staatscourant, het Westerkwartier en op de gemeentelijke website. Mensen die een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan, worden door middel van een brief persoonlijk op de hoogte gesteld van de vaststelling van het plan en de beoordeling van hun zienswijze.

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de termijn dat het bestemmingsplan ter inzage ligt. Eventueel beroep heeft geen schorsende werking, tenzij hiervoor een specifiek verzoek is ingediend.

Behandelingsvoorstel

Gelet op de wettelijke termijn, die toeziet op vaststelling van een bestemmingsplan binnen 12 weken na terinzagelegging van het ontwerp, stellen wij voor onderhavig voorstel direct besluitvormend te behandelen.

De stukken die op dit voorstel betrekking hebben, liggen in de leeskamer voor u ter inzage.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidhorn,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'L.K. Swart'.

L.K. Swart, burgemeester

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'L. Kootstra'.

drs. L. Kootstra, secretaris

Ter inzage liggende bijlage(n): bestemmingsplan 'Brug Dorkwerd' - het bestemmingsplan kan digitaal geraadpleegd worden op de testomgeving van de website ruimtelijke plannen, via de volgende link: <http://pilot.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0056.BPBG11HERS1-VA01>



De raad van de gemeente Zuidhorn,


Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 juni 2012 over bestemmingsplan 'Brug Dorkwerd';

Gelet op de beraadslagingen tijdens de behandeling van het op dit besluit betrekking hebbend voorstel door de gemeenteraad en de betreffende toepasselijke wetsartikelen;

BESLUIT:

1. De zienswijze van reclamant ongegrond te verklaren conform het gestelde in hoofdstuk 8 van de toelichting.
2. In te stemmen met de ambtshalve wijziging conform het gestelde in hoofdstuk 8 van de toelichting.
3. Het bestemmingsplan "Brug Dorkwerd" gewijzigd vaststellen zoals vervat in verbeelding met identificatienummer NL.IMRO.0056.BPBG11HERS1-VA01 en bijbehorende regels.
4. Vast te stellen dat de voor deze planversie gebruikte ondergronden de volgende is:
o_NL.IMRO.0056.BPBG09BEHE1-VA01_gbk-kad_Zui.dgn.
5. Geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het bestemmingsplan betrekking heeft.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Zuidhorn
in de openbare vergadering van 19 juli 2012,

b.g.

L.K. Swart, voorzitter


M.J. Slopsema-Terpstra, griffier