



gemeente BOARNSTERHIM

Ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor Wijziging van het gebruik t.b.v. het kaatsveld in Akkrum

Aan de raad,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Boarnsterhim maken bekend dat zij voornemens zijn om in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning te verlenen voor het wijzigen van het gebruik van voormalige agrarische velden aan de Boarnsterdyk in Akkrum om hierop een kaatsveld mogelijk te maken. Qua faciliteiten wordt gebruik gemaakt van de school (kleedruimte, kantine, opslag van materiaal). Het gaat in onderhavige aanvraag alleen om de volgende activiteit:

1. Strijdig gebruik

Vanwege de strijdigheid met het bestemmingsplan "Akkrum-Nes" moet een uitgebreide procedure conform artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) worden gevolgd. Conform de wettelijke voorschriften is bij de aanvraag een goede Ruimtelijke Onderbouwing gevoegd. De planologische procedure is noodzakelijk om de strijdigheid met het bestemmingsplan op te heffen.

Voorgeschiedenis

In 2006 is op verzoek van de gemeente de kaatsvereniging 'Us Keatsen' verplaatst naar de gronden bekend als sportveld 'de Oanrin' aan de Boarnsterdyk te Akkrum. De nieuwe locatie is ten (noord) oosten van de nieuwe school gelegen.

Naar aanleiding van een vraag van de kaatsvereniging is geconstateerd dat beide velden de bestemming 'agrarisch' hebben en dat binnen deze bestemming het gebruik van de gronden ten behoeve van een kaatsveld planologisch niet is toegestaan. Het gebruik van de gronden is abusievelijk niet meegenomen in het geactualiseerd bestemmingsplan "Akkrum- Nes".

Omdat de Kaatsvereniging op ons verzoek hier naar toe is verplaatst in 2006 willen wij deze omissie repareren en het gebruik legaliseren middels een omgevingsvergunning met uitgebreide procedure. Middels deze omgevingsvergunning wordt het mogelijk gemaakt om onderhavige gronden naast hetgeen is genoemd in artikel 3 'Agrarisch' van het bestemmingsplan "Akkrum-Nes" ook te gebruiken t.b.v. voorzieningen ten behoeve van sport en sportieve recreatie, met uitzondering van voorzieningen ten behoeve van gemotoriseerde en gemchaniseerd sporten en sporten met dieren.

De activiteiten zijn getoetst aan rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid. Daarnaast is onder andere getoetst aan de vereisten van externe veiligheid, geluid, bodem, luchtkwaliteit flora- en fauna en milieuzonering. Er zijn geen belemmeringen van dien aard tegen de uitvoering van het project. Het plan is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing.

Het plan zal in het kader van de uitgebreide voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met het ontwerpbesluit gedurende een termijn van zes weken ter visie worden gelegd. Tijdens deze termijn kunnen zienswijzen worden ingediend.

Voorgesteld besluit

Wij stellen u voor te besluiten tot het afgeven van een ontwerpverklaring van geen bedenkingen in het kader van artikel 2.27 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) juncto artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en ermee in te stemmen dat het besluit als ontwerp van de verklaring deel uitmaakt van de stukken ten behoeve van de procedure die wordt gevolgd voor de ingediende aanvraag om omgevingsvergunning.

Wij stellen u tot slot voor te besluiten de ontwerpverklaring van geen bedenkingen als definitieve verklaring te beschouwen indien tijdens de ter visie ligging geen zienswijzen worden ingediend.

Grou, 21 augustus 2013



Ontwerpverklaring van geen bedenkingen

De raad van de gemeente Boarnsterhim,

gelezen het voorstel van Burgemeester en wethouders van 27 augustus 2013;

gelet op het bepaalde in artikel 3.10 Wabo

besluit:

- a. een ontwerpverklaring van geen bedenkingen te verlenen voor de omgevingsvergunning ten behoeve van het kaatsveld aan de Boarnsterdyk in Akkrum (ten (noord)oosten van de nieuwe school), inclusief de ruimtelijke onderbouwing versie 13 augustus 2013 (registratienummer 13/4341)
- b. indien geen zienswijzen worden ingediend wordt de ontwerpverklaring van geen bedenkingen als definitief beschouwd.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 17 september 2013.

De griffier,

A.G.M. Rutten

De voorzitter,

T. Baas



gemeente BOARNSTERHIM

OMGEVINGSVERGUNNING

Datum afgifte vergunning: 12 december 2013

Dossiernummer: 1396

Datum verzending: **12 DEC. 2013**

Burgemeester en wethouders hebben op 23 april 2013 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het wijzigen van het gebruik van de kaatsvelden. De aanvraag betreft de locatie Boarnsterdyk te Akkrum, kadastraal bekend AKM02, sectie B, nummers 3411 en 3490 en is geregistreerd onder nummer 1396.

Aanvrager/Vergunninghouder

Gemeente Boarnsterhim

J.W. De Visserwei 10

9001 ZE GROU

Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

- Strijd Gebr. gronden/bouww. met RO (art. 2.1 lid 1c Wabo);

Afwijking bestemmingsplan artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo

overwegende dat uw bouwplan in strijd is met het geldende bestemmingsplan "Akkrum-Nes" vastgesteld 24 november 2009;

dat het betreffende perceel hierin de bestemming "Agrarisch gebied" (artikel 3) heeft;

dat op grond van het bestemmingsplan het gebruik van de gronden als kaatsveld niet is toegestaan;

dat het plan hiermee in strijd is met het bestemmingsplan;

dat afwijken van het bestemmingsplan alleen mogelijk is op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 Wabo;

dat voor het wijzigen van het gebruik ten behoeve van het kaatsveld op 14 augustus 2013 een ruimtelijke onderbouw is ingediend;

dat het college van Burgemeester en Wethouders op 21 augustus 2013 ingestemd heeft met het plan;

dat de verklaring van geen bedenkingen op 17 september 2013 is afgegeven door de Raad;

dat uit artikel 3.10 lid 1 onder a Wabo volgt, dat de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is;

dat overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 Awb met ingang van 9 oktober 2013 een ontwerpbesluit gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat in deze periode gelegenheid is geboden tot het indienen van zienswijzen;

dat hiervan kennis is gegeven in de Op'e Hichte van 8 oktober 2013 en de Staatcourant van 8 oktober 2013;

dat er geen zienswijzen zijn ontvangen;

dat de aangevraagde omgevingsvergunning derhalve kan worden verleend.

en gelet op het advies van de afdeling Publiekszaken van 4 juli 2013;

en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de gemeentelijke bouwverordening, Algemene wet bestuursrecht en het Bouwbesluit 2012.



Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Strijd Gebr. gronden/bouww. met RO (art. 2.1 lid 1c Wabo);

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor:

- Strijd Gebr. gronden/bouww. met RO (art. 2.1 lid 1c Wabo);

van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkte stuk bijgevoegd:

- aanvraagformulier;
- ruimtelijke onderbouwing.

Beroepclausule

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroep is verstreken. Het indienen van een beroep schorst de werking van het besluit niet.

Een belanghebbende bij dit besluit kan volgens artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) een beroep indienen. Dit moet gericht zijn aan de Rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden, Postbus 1704, 8901 CA Leeuwarden.

Het beroep moet ondertekend zijn en tenminste het volgende bevatten:

- naam en adres van de indiener (plus eventueel telefoonnummer);
- de datum van indiening van het beroep;
- een kopie of een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de reden waarom het beroep wordt ingediend.


U kunt ook digitaal beroep instellen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking, totdat de rechter hierover een beslissing heeft genomen.

Dit verzoek moet u richten aan: de voorzieningenrechter van de Rechtbank Groningen, Postbus 150, 7900 AD Groningen. Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden; nadere informatie over de hoogte van dit griffierecht kunt u bij de griffie van de rechtbank krijgen, telefoonnummer (050) 316 6644.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Boarnsterhim,
namens dezen,
de kwaliteitsmedewerker Vergunningen Publiekszaken,


mw. J.M. de Vries

De omgevingsvergunning dient gedurende de activiteiten op het werk aanwezig te zijn

Omgevingsvergunning 'het wijzigen van het gebruik ten behoeve van het Kaatsveld te Akkrum'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Boarnsterhim maken bekend dat zij een omgevingsvergunning verlenen (activiteit 'afwijken bestemmingsplan' artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 Wabo) voor het wijzigen van het gebruik van velden ten behoeve van het kaatsveld op de locatie aan de Boarnsterdyk (ten noordoosten van de nieuwe school), kadastraal bekend gemeente Akkrum, sectie B, nummer 3411 en 3490.

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken is in te zien vanaf 18 december 2013 t/m 20 december 2013 op het gemeentehuis aan de J.W. de Visserwei 10 te Grou. Vanaf 23 december 2013 t/m 29 januari 2014 liggen de stukken in verband met de gemeentelijke herindeling ter inzage op het gemeentehuis van de gemeente Heerenveen aan de Crackstraat 2 te Heerenveen.

Op grond van de Algemene Wet Bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van de bekendmaking beroep aantekenen bij de Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen, Postbus 150, 7900 AD Groningen.

Indien er voor de maker van het beroep veel belang bij is dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat de rechter hierover een beslissing heeft genomen.

Dit verzoek moet u richten aan: de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen, Postbus 150, 7900 AD Groningen. Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden; nadere informatie over de hoogte van dit griffierecht kunt u bij de griffie van de rechtbank krijgen, telefoonnummer (050) 316 6644. Dit kan per brief of via de digitale weg (zie <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>).