

Van: Scholten, Suzanne (DNN) [<mailto:suzanne.scholten@rws.nl>]

Verzonden: woensdag 13 juni 2012 13:07

Aan: Kaspers, M.

Onderwerp: FW: Kennisgeving en overleg inzake artikel 3.1.1 Bro

Geachte heer Kaspers,

Via mijn collega Marijke Jansma kreeg ik onderstaand voorontwerp-bestemmingsplan toegezonden.

Vanuit Rijkswaterstaat Noord-Nederland bestaat geen bedenking tegen dit plan.

Het enige punt van aandacht dat ik had bij de betreffende ontwikkeling, was de wijze van aanduiden van het benzineverkooppunt. Omdat het bvp op 1,5 km van de rijksweg ligt, zou bij de toekomstig exploitanten wellicht het idee kunnen leven dat het bvp vanaf rijksweg A32 aangeduid zou kunnen worden middels bewegwijzering. Dat doen wij echter nooit bij bvp's aan onderliggende (gemeentelijke/provinciale) wegen.

Ik las in het plan dat de reclame-uitingen een ondergeschikte rol zullen spelen in het geheel, dus daarmee is die zorg weggenomen.

Rest mij nog u de vraag te stellen of u toekomstige ruimtelijke plannen naar mij wilt mailen in plaats van naar Marijke Jansma, op e-mailadres suzanne.scholten@rws.nl.

Mvrgr.,

mr. Suzanne Scholten

Senior juridisch medewerker

Rijkswaterstaat Dienst Noord-Nederland

Wegendistrict Friesland

Oedsmawei 32, 9001 ZJ Grou

Postbus 2301, 8901 JH Leeuwarden

T 0566-625339

M 06-11591266

E suzanne.scholten@rws.nl

GEMEENTE BOARNSTERHIM	
Ingekomen	26 JUN 2012
nr.	Aan:
4291	BOP-RO / MK
Copie	om advies ter kenn. ter afd.

provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 hm Leeuwarden
snekerrekweg 1
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25
www.fryslan.nl
e-mail: provincie@fryslan.nl

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Boarnsterhim
Postbus 40
9000 AA GROU

Leeuwarden, 19 juni 2012

Verzonden, **25 JUNI 2012**

Ons kenmerk : 01008672
Afdeling : Stêd en Plattelân
Behandeld door : G. van der Wielen-Berg / (058) 292 57 78 of g.vanderwielen@fryslan.nl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : voorontwerp bestemmingsplan Reduzum-Tankstation

Geacht college,

Op 15 mei 2012 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Voor de betekenis van de categorie aanduiding verwijzen wij naar onze brief van 31 januari 2012, inzake "Nieuwe afspraken en werkwijze Wro per 1 februari 2012", nummer 984488.

Afstand tankstation tot de N354 (cat. 3: overige provinciale belangen)

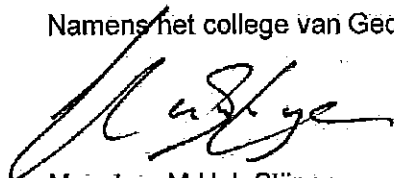
In antwoord op het principeverzoek van 8 december 2010 hebben wij reeds aangegeven dat het initiatief past binnen de uitgangspunten van het Streekplan 2007. In onze reactie hebben wij tevens aangegeven dat de afstand van het project tot de provinciale weg de N354 in overleg met de provincie dient te worden bepaald. Ook is verzocht om rekening te houden met het gebruik van het terrein voor inspectievluchten van Wetterskip Fryslân.

Tot nu toe is er geen contact geweest met de beheerafdeling over het tankstation. Aangezien de provincie deels ook grondeigenaar is, lijkt dat wel een primaire voorwaarde om tot realisatie te komen. Ook is het niet duidelijk of nu voldoende rekening wordt gehouden met de inspectievluchten van Wetterskip Fryslân.

Het tankstation is geen stedelijke functie als bedoeld in artikel 1.1.1. lid 1 van de Verordening Romte. Het initiatief past dan ook binnen de Verordening Romte.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



Mw. drs. M.H.J. Stijnen
Hoofd afdeling Stêd en Plattelân

Van: Reijer Tamminga [mailto:rtamminga@wetterskipfryslan.nl]
Verzonden: maandag 4 juni 2012 17:13
Aan: Kaspers, M.
CC: Andrea Suilen
Onderwerp: reactie op voorontwerpbestemmingsplan Reduzum - tankstation

Geachte heer Kaspers,

Op 15 mei 2012 ontvingen wij de bekendmaking van de ter inzage ligging van het voorontwerp bestemmingsplan Reduzum - tankstation. Voor het betreffende plan is nog geen watertoets aangevraagd. Wij kunnen daarom niet beoordelen of het wateradvies correct is verwerkt in de waterparagraaf en/of planregels van het bestemmingsplan. Een watertoets kan worden aangevraagd via de website www.dewatertoets.nl. Na het invullen van het formulier ziet u dan direct of de korte of normale procedure van toepassing is, of dat er sprake is van 'geen waterschapsbelang'. Bij het Wetterskip worden de aanvragen zo op de juiste manier geregistreerd en komen ze direct binnen bij de juiste persoon. In geval van de korte procedure ontvangt u direct een standaard waterparagraaf, in geval van de normale procedure stellen we een wateradvies op, op basis van de door u ingevulde gegevens.

Wij gaan er vanuit dat voor voorliggend plan alsnog een watertoetsprocedure wordt doorlopen door het invullen van het formulier op de hiervoor genoemde website. Mocht u vragen hebben over de digitale watertoets dan kunt u contact opnemen met mij.

Met vriendelijke groet,

Reijer Tamminga

Cluster Plannen

Wetterskip Fryslân
Postbus 36
8900 AA LEEUWARDEN
Telefoon. 058 292 2816
mobiel. 06 46172816
✉ rtamminga@wetterskipfryslan.nl



Denk aan het milieu voordat u dit bericht print!

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Wetterskip Fryslan staat niet in voor een correcte, tijdige overbrenging van dit bericht. E-mail wordt door Wetterskip Fryslan niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen, tenzij dit expliciet schriftelijk is overeengekomen. Aan persoonlijke opvattingen van medewerkers kunnen geen rechten worden ontleend.

College van B&W
Gemeente Boarnsterhim

Bewoners Tsienzerbuorren

Reduzum, 1 juni 2012

GEMEENTE BOARNSTERHIM	
Ingekomen	14 JUN 2012
no. 4063	Aan: Ro VHV
Copie	om advies
0572	ter kenn.
	ter afd.

1416

Wd o J
J - o.

Betreft: bezwaar voorgenomen wijziging bestemmingsplan mbt tankstation nabij Reduzum

Geacht College,

Namens de bewoners van Tsienzerbuorren in Reduzum, dienen wij bij deze bezwaar in tegen de voorgenomen oprichting van het tankstation bij de Blauwe Tent in Reduzum. Dit als aangekondigd in de Op'e Hichte van 29 mei j.l. Onze bezwaar sluit aan op die van plaatselijk belang van Reduzum en heeft betrekking op de volgende punten:

- Hoe het ook komt, de direct omwonenden krijgen een lichtkolom in hun zichtveld. Een hinderlijk voorkomen waar je bij het kopen van een woning op die plek niet blij van wordt.
- Duidelijk is dat de doorgaande weg vanaf Sneek tot de Blauwe Tent aangepast gaat worden. Eventuele inpassing van een tankstation zou dan ruimtelijk gezien in een ander licht worden geplaatst.
- Boarnsterhim heeft het financieel zeer krap. Veel zaken ten gunste van haar inwoners worden niet opgepakt. Nu komt een initiatief van derden waar een groep inwoners op tegen is, en de gemeente werkt hier aan mee. U zult ook begrijpen dat dit niet prettig over komt. Niets kan, maar wel iets waar we tegen zijn.

We verwachten dat de gemeente een goed antwoord heeft op deze bezwaren. Mocht het desondanks toch niet tegen te houden zijn, zijn vragen we uw College om alles te doen, in samenspraak met de omwonenden, om de overlast zo beperkt mogelijk te houden.

In afwachting van uw reactie.

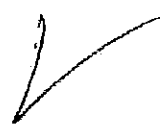
Met vriendelijke groet,

De bewoners van Tsienzerbuorren.



Doarpsbelang Reduzum

oprj. 14 jan. 1919
bankrek.nr. 35.62.56.472
www.reduzum.com



Sekretariaat:
A. Vermeulen
De Terp 4
9008 RD Reduzum

Reduzum, 01-06-2012

GEMEENTE BOARNSTERHIM	
Ingekomen	05 JUN 2012
no.	3813
Aan	BOP-RO / mk
Copie	om advies
	ter kenn.
	ter afd,

no 1/00

Oan: It kolleezje fan burgemeester en wethâlders yn de gemeente Boarnsterhim
Postbus 40
9000 AA GROU

Oangeande: Tankstasjon Snitserhoeke.

Achte lju,

Hjirby wolle wy jimme witte litte, dat we beswier ha tsjin it oprjochtsje fan in tankstasjon op it 'Carpoolplak' by de Blauwe Tent by Reduzum.

De bestimmingsplan wiziging is oankundige yn Op 'e Hichte 20 fan 15 maaie.

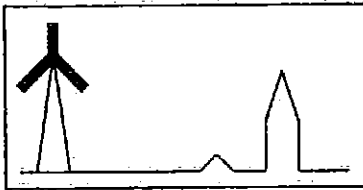
Al langer as 25 jier binne we dwaande mei it sykje fan in oplossing foar de belabberde ferkearssitewaasje foar mei namme de minsken, dy 't op 'e noardkant fan Tsjenzerbuorren wenje. Ek de krusing fan de wei Snits-Idaerd mei de wei Reduzum -Jirnsum is fiere fan ideaal.

It foarlizzende plan is fan de trije plannen, dy 't oan 't no ta presintearre binne, fierwei it bêste. Gjinn ferlies fan parkearromte, gjinn ljocht fersmoarging, kamerabewaking, stipe foar de Blauwe Tent, tinkt ús... Op himsels kin der net in protte beswieren wêze. Dat wy dochs beswier oantekenje hat twa redens:

1. It boppeneamde punt fan de ferkearsfeiligens. Elke feroaring, dy 't gjinn ferbettering is, wize we ôf. Hoe men it ek draait, der komme mear ferkearsbewegings troch sa 'n pomp.
2. De wei Snits-Idaerd wurdt oanpast troch de provinsje. Men is no, fanôf Snits sjoen, oan 't en mei Dearsum. De kommende jierren sil ek grif de rest fan de wei oanpast wurde. It soe net al te goochem wêze om no in tankstasjon te bouwen op in plak dêr 't letter faaks in rotonde komme moat. Want dat de krusing feroaret stiet foar ús as in peal boppe wetter. It soe dêrby ek flau wêze om no te sizzen: "Der binne noch gjinn plannen foar dy oanpassing" Regeare is foarút sjen No?

Wy winskje jimme in protte wiisheid ta.

Mei freonlike groetnis
Bestjoer Doarpsbelang, REDUZUM.



Stifting Doarpsmûne Reduzum

Secretariaat : P. Renia Dominee Boerstrjitte 22 9008SC REDUZUM

Til : 0566 .602966

Fax : 0566 - 602966

College van Burgemeester en wethouders gemeente Boarnsterhim

Reduzum 06 06 2012

Betreft voorontwerp bestemmingsplan Reduzum Tankstation

Geacht college

Het voorontwerp bestemmingsplan Reduzum Tankstation ligt ter inzage.

De situatie op het terrein zoals het nu bij ligt verdient geen schoonheidsprijs en is geen reclame voor dorp nog de gemeente. Er zou dus wel wat moeten veranderen op deze plaats.

Zoals ook bij eerdere aanvragen voor een tankstation maken wij, bestuur van De Stifting Doarpsmûne Reduzum, echter ook nu bezwaar tegen het vestigen van een tankstation op deze plek.

Bij het oprichten van onze windturbine op het perceel aan de Overijsselse straatweg (naast het terrein waar het tankstation is gepland) is zoveel mogelijk rekening gehouden met alle mogelijke bezwaren die de turbine voor omwonenden en passanten zou kunnen hebben. De grenzen van de reikwijdte van onacceptabele hinder zijn daarbij ruim genomen, ruimer dan wettelijk vereist zelfs. De reden was tweeledig.

In de eerste plaats is de turbine uiteraard een project van ons allen, ook de omwonenden en het kan niet zo zijn dat dan een deel van de mensen veel meer hinder dan voordeel ervan heeft.

In de tweede plaats, zeker niet minder belangrijk, is dat we rekening hebben gehouden met de toekomst. De oude turbine zal na circa 20 jaar versleten zijn en moeten worden vervangen. Door een marge in te bouwen in met name de afstand tot mogelijke hinder ontvangers is ruimte gecreëerd in de latere keus van de turbine. Immers de kans dat precies een zelfde zou kunnen worden gekocht is na 20 jaar erg klein.

De marge daartoe was en is aanwezig binnen vastgesteld beleid van de diverse overheden (zo kan de mast hoogte van 36 meter nu nog naar 40 meter maar kunnen ook de wieken nog langer).

De afstand tot het tankstation is echter relatief kleiner dan bijvoorbeeld de dichtstbijzijnde woning. En afhankelijk van waar de grens van de inrichting "tankstation" wordt gelegd zelfs dichterbij als de Blauwe Tent.

De combinatie tankstation en windturbine betekenen daarmee een vergroting van het gevaar bij calamiteiten (door blikseminslag afbrekende wieken bijvoorbeeld als het om de turbine gaat en beschadiging van de turbine als een explosie zich voordoet bij het tankstation).

Onze turbine is tegen veel calamiteiten gezekerd, ongelukken met turbines zijn zeer zeldzaam.

Ook zijn de eisen aan tankstations zeer streng en is de techniek op dit punt een garantie dat de kans op grote calamiteiten erg klein is. Toch zou een discussie daarover in de nabije toekomst bij het vervangen van de turbine er de oorzaak van kunnen zijn dat het tankstation de vervanging van de turbine vergunningstechnisch in de weg staat.

Om bovengenoemde redenen tekenen we hierbij bezwaar aan tegen de vestiging van een tankstation zoals vermeld in uw voorontwerp bestemmingsplan Reduzum tankstation.

Met vriendelijke groet

Het bestuur van De Stifting Doarpsmûne Reduzum

Voor deze

Henk Vellinga

Voorzitter

Haedstrjitte 35

9008SN Reduzum

vinkoop@hetnet.nl

Bankrelatie : RABO Heerenveen, Rekeningnr. : 3307.41.640.

Ingeschreven bij Kamer van Koophandel Leeuwarden Nr: 004844000.