

Agendanummer: 21  
Vergadering: 14 december 2017

De raad van de gemeente Winsum;

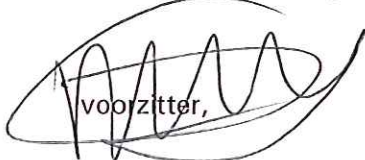
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d.;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de reacties zoals verwoord in de nota Zienswijzen Veegplan Buitengebied Winsum;
2. het bestemmingsplan Veegplan Buitengebied Winsum gewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Winsum in zijn openbare vergadering van 14 december 2017.

De raad voornoemd,

  
voorzitter,

plu griffier,



**Nota zienswijzen Veegplan  
Buitengebied Winsum**

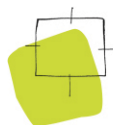


**BügelHajema**

Ruimte voor de leefomgeving

**Nota zienswijzen Veegplan  
Buitengebied Winsum**

22 november 2017  
Projectnummer 275.00.01.24.00



Ruimte voor de leefomgeving

**BügelHajema, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP**

# Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>Inleiding</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Beantwoording zienswijzen</b>	<b>4</b>
2.1	Zienswijze 1 (Wierda-Stichting)	4
2.2	Zienswijze 2 (Tennet)	4
2.3	Zienswijze 3	5
2.4	Zienswijze 4	5

# 1 Inleiding

Het ontwerp bestemmingsplan Veegplan Buitengebied Winsum heeft van 26 juli tot en met 5 september 2017 ter inzage gelegen. In deze periode kon een ieder zienswijzen inbrengen.

De gemeente ontving zienswijzen van:

Nr.	Naam	Adres	Datum
1	Wierda-Stichting	Stationsweg 1, 9951 BA Winsum	8 augustus 2017
2	TenneT	Postbus 78, 6800 AS Arnhem	15 augustus 2017
3	[REDACTED]	[REDACTED]	31 augustus 2017
4	[REDACTED]	[REDACTED]	5 september 2017

Alle zienswijzen zijn binnen de terinzagetermijn binnengekomen en zijn daarmee dus ontvankelijk. De zienswijzen zijn als bijlage aan deze nota toegevoegd.

## **2 Beantwoording zienswijzen**

### **2.1 Zienswijze 1 (Wierda-Stichting)**

Indiener verzoekt de gemeente om het bouwblok in noordelijke richting op te schuiven, dan wel het bouwblok in noordelijke richting te verruimen tot en met het aldaar aanwezige grondstukje.

Indiener constateert namelijk dat het bouwblok verrassend genoeg de bebouwing aan de oost- en zuidzijde overlapt. Aan deze zijden liggen een gracht en een bomensingel, die voor het totale complex beeldbepalende en derhalve waardevolle elementen zijn.

#### Reactie gemeente

Hoewel het bestemmingsvlak met de bestemming 'Bedrijf' aan de Schouwerzijlsterdijk 12 in dit veegplan niet was gewijzigd ten opzichte van het geldende bestemmingsplan voor het Buitengebied, heeft de gemeente er geen bezwaar tegen om het bestemmingsvlak alsnog in noordelijke richting te verruimen.

#### Conclusie

Het bestemmingsplan wordt op dit punt aangepast.

### **2.2 Zienswijze 2 (Tennet)**

#### **Kleinschalige windturbines**

Indiener verzoekt om bij de plaatsing van windmolens in de buurt van een hoogspanningsverbinding rekening te houden met een afstand, vanaf de belemmerde strook van een hoogspanningsverbinding, van de hoogte van de windturbine + rotorblad. Bij een windmolen van bijv. 15 meter hoog met een rotorblad van 5 meter, betekent dat een afstand van 20 meter vanaf de belemmerde strook.

#### Reactie gemeente

In het bestemmingsplan wordt alleen de mogelijkheid geboden om bestaande windmolens te vervangen, in die zin ontstaan er geen (nieuwe) risico's voor de hoogspanningsverbindingen. De gemeente heeft er echter ook geen bezwaar tegen om artikel 3.2 sub c onder 3 en artikel 6.2 sub b in 2 aan te vullen met een aan te houden afstand tot de hoogspanningsverbinding.

#### **Vooroverleg**

Indiener verzoekt de gemeente om TenneT TSO B.V. op te nemen in de procedure van vooroverleg ex artikel 3.1.1 lid 1 Bro, zodat TenneT vroegtijdig bij eventueel ingrijpende plannen wordt betrokken en een reactie kan indienen en kan beoordelen of de plannen (technisch) haalbaar zijn zonder dat de leveringszekerheid en veiligheid van een hoogspanningsverbinding in het geding komt.

#### Reactie gemeente

De gemeente neemt het verzoek ter harte en voegt TenneT toe aan de lijst van overleginstanties.

### **Overige informatie**

TenneT verzoekt de gemeente om bij plaatsing van windmolens rekening te houden met het handboek Risicozonering Windturbines. TenneT acht het risico van windturbines op hun infrastructuur aanvaardbaar wanneer wordt voldaan aan de afstanden zoals die vermeld staan in het handboek. Ook adviseert TenneT om zo nodig contact op te nemen met de contactpersoon die in de reactie wordt genoemd.

TenneT verzoekt om bij de voorbereiding van plannen voor de aanleg van een zonnepark ruim vooraf contact op te nemen met TenneT om te bespreken of de verwezenlijking van een park ook inderdaad mogelijk is. Bepalend hiervoor is o.a. de afstand tussen een gepland park en de aansluitmogelijkheid op een hoogspannings- of middenspanningsnet. Ook adviseert TenneT om zo nodig contact op te nemen met de contactpersoon die in de reactie wordt genoemd.

### Reactie gemeente

De gemeente neemt de informatie voor kennisgeving aan. Voor dit bestemmingsplan zijn deze zaken niet aan de orde.

### Conclusie

Het bestemmingsplan wordt aangepast op het punt van aan te houden afstanden van windturbines tot hoogspanningsverbindingen.

## **2.3 Zienswijze 3**

Indiener verzoekt om het bedrijfsterrein kadastraal bekend Sectie A 105 aan de Van Swinderenweg 10 in Ezinge op te nemen als 'Bedrijf'. Indiener wil, zoals nu reeds het geval is, in ieder geval een deel van het perceel legaal blijven gebruiken voor bedrijfsdoeleinden en verwijst hierbij naar de uitspraak door de Raad van State van 17 september 2014, blz. 3 sub 2.3.

### Reactie gemeente

Het perceel dat de indiener noemt, maakt geen onderdeel uit van dit bestemmingsplan. De zienswijze is daarom niet gegrond.

### Conclusie

Het bestemmingsplan wordt op dit punt niet aangepast.

## **2.4 Zienswijze 4**

Indiener geeft aan dat hij voor zijn perceel graag alle mogelijkheden ten aanzien van bouwen en opslag wil behouden zoals aangegeven in zijn reactie d.d. 28 november 2011 op het destijds ter inzage liggende voorontwerpbestemmingsplan voor het bestemmingsplan Buitengebied. Indiener geeft aan dat hij op deze brief nooit een reactie heeft gehad.

### Reactie gemeente

Hoewel het bestemmingsvlak met de bestemming 'Bedrijf' aan de Schouwerzijlsterdijk 12 in dit veegplan niet was gewijzigd ten opzichte van het geldende bestemmingsplan voor het Buitengebied, heeft de gemeente er geen bezwaar tegen om het bestemmingsvlak alsnog in noordelijke richting te verruimen.

Overigens is de reactie op het voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied van 2011 indertijd wel beantwoord. Hiervoor verwijzen we naar de Nota inspraak en overleg, waarin de brief als inspraakreactie 13 is opgenomen en waaraan ook een reactie van de gemeente is toegevoegd.

### Conclusie

Het bestemmingsplan wordt op dit punt aangepast.



**Wierda-Stichting**  
Stationsweg 1  
9951 BA Winsum  
Rentmeester: J.A.L. Trouw  
☎ 0595-442290  
✉ jaltrouw@gmail.com

INGEKOMEN 08 AUG 2017

**Aan:**  
Gemeenteraad van Winsum  
Hoofdstraat W 70  
Postbus 10  
9950 AA WINSUM

**Onderwerp** : Zienswijzen op ontwerpbestemmingsplan  
                  Veegplan Buitengebied Winsum  
**Bijlage** :  
**Kenmerk** : 17-18  
**Uw brief van** :  
**Uw kenmerk** :

Winsum Gn., 8 augustus 2017

Geacht college / leden van de raad,

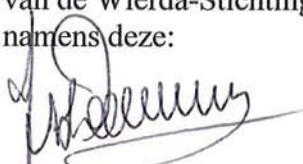
Met belangstelling hebben wij kennisgenomen van het ter visie liggende ontwerpbestemmingsplan Veegplan Buitengebied Winsum.

Wij nemen hierbij de vrijheid onze zienswijzen kenbaar te maken op het onderdeel dat betrekking heeft op ons eigendom Schouwerzijlsterweg 12 in Winsum.

Blijkens voornoemd plan is een bouwblok gesitueerd dat de huidige bebouwing van de boerenhoeve met woonhuis en belendende loods omvat. Het bouwblok "overlapt" verrassend genoeg de bebouwing aan oost- en zuidzijde. Aan deze zijden ligt naar genoegzaam bekend is een gracht en bomensingel, die voor het totale complex beeldbepalende en derhalve waardevolle elementen zijn. Het kan niet zo zijn dat bij een eventuele uitbreiding c.q. / nieuwbouw ten gerieve van de bedrijfsvoering die waardevolle elementen moeten worden aangetast.

Wij verzoeken u dienaangaande in genoemd Veegplan het bouwblok in noordelijke richting op te schuiven, dan wel het bouwblok in noordelijke richting te verruimen tot en met het aldaar aanwezige grondstukje.

Het Dagelijks Bestuur  
van de Wierda-Stichting,  
namens deze:



J.A.L. (Koos) Trouw



INGEKOMEN 16 AUG 2017

Postbus 718, 6800 AS Arnhem, Nederland  
gemeente Winsum  
T.a.v. de gemeenteraad  
Postbus 10  
9950 AA WINSUM

DATUM	15 augustus 2017
ONZE REFERENTIE	GSN-REM 17-2450
BEHANDELD DOOR	Marja ter Maat
TELEFOON DIRECT	026 373 11 79
E-MAIL	Marja.ter.Maat@tennet.eu
AANTAL BIJLAGEN	0

**BETREFT** zienswijze ontwerpbestemmingsplan Veegplan buitengebied Winsum

Geachte leden van de raad,

Onlangs is via de Staatscourant bekend gemaakt dat het bovengenoemde bestemmingsplan ter inzage ligt. Van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen maakt TenneT TSO B.V. bij deze gebruik.

Binnen de grenzen van het nu ter inzage liggende bestemmingsplan bevinden zich de volgende hoogspanningsverbindingen:

**Bovengronds**

- 220.000 Volt Vierverlaten – Robbenplaat die gecombineerd is met de 220.000 Volt Vierverlaten – Eemshaven
- 110.000 Volt Winsum Brillerij – Winsum Ranum

**Ondergronds**

- 110.000 Volt ondergrondse kabel Winsum Brillerij – Grijskerk

**Hoogspanningsstation**

- Winsum

**Leveringszekerheid**

Voor eigenaren van hoogspanningsinfrastructuur zoals TenneT, is het van groot belang om de leveringszekerheid van elektriciteit te kunnen garanderen. Bij de Elektriciteitswet 1998 (de "E-wet") is TenneT aangewezen als beheerder van het landelijk hoogspanningsnet. Zij is daarmee verantwoordelijk voor een ongestoorde werking van dit net. Een zeer belangrijke kerntaak van TenneT is dan ook het optimaal beheren, onderhouden en veiligstellen van nieuw te realiseren en gerealiseerde assets ten behoeve van een ongestoorde ligging daarvan gedurende de gehele levensfase. Uitgangspunt is dat deze vitale en zware infrastructuur een gepaste bescherming kent, verankerd in een duurzaam liggingsregime.

De aanwezigheid van deze hoogspanningsverbindingen kunnen beperkingen opleveren voor het gebruik van de gronden. Hierbij zijn onder meer aspecten aan de orde waaronder de veiligheid van personen en goederen, de aan te houden veiligheidsafstanden, de bereikbaarheid van de hoogspanningsverbindingen en de benodigde ruimte voor het uitvoeren van onderhouds- en herstelwerkzaamheden. Daarom zijn o.a. werkzaamheden binnen de belemmerde strook van een hoogspanningsverbinding onderhevig aan schriftelijke goedkeuring van TenneT.

### **Kleinschalige windturbines**

In de bestemming "Agrarisch" heeft u staan dat er windturbines mogen worden opgericht ter plaatse van de aanduiding 'windturbine'. Indien windmolens (welke hoogte dan ook) in de buurt van een hoogspanningsverbinding worden opgericht, dan verzoeken wij u om bij de plaatsing hiervan rekening te houden met een afstand, vanaf de belemmerde strook van een hoogspanningsverbinding, van de hoogte van de windturbine + rotorblad (bijv. 15 meter hoog met een rotorblad van 5 meter, dan een afstand aanhouden van 20 meter vanaf de belemmerde strook). Dit in verband met het gevaar dat een rotorblad afbreekt en in de hoogspanningsverbinding terecht kan komen met alle gevolgen van dien.

### **Vooroverleg**

In het Bro is voorgeschreven (artikel 3.1.1) dat burgemeester en wethouders voorafgaand aan het in procedure brengen van een nieuw bestemmingsplan overleg moeten plegen met de besturen van eventueel betrokken andere gemeenten, het waterschap, de provincie en met die diensten van het Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen die in het plan in het geding zijn. TenneT is behartigt met het beheer van de hoogspanningsverbindingen vanaf 110.000 Volt in opdracht van het Ministerie.

Wij verzoeken u om binnen uw gemeente TenneT TSO B.V. op te nemen in de procedure van vooroverleg ex artikel 3.1.1. lid 1 Bro, zodat wij vroegtijdig bij eventueel ingrijpende plannen worden betrokken en tijdig een reactie kunnen indienen en kunnen beoordelen of de plannen (technisch) haalbaar zijn zonder dat de leveringszekerheid en veiligheid van een hoogspanningsverbinding in het geding komt.

### **Overige informatie**

#### **Windmolens**

Wanneer windmolens (welke hoogte dan ook) in de buurt van een hoogspanningsverbinding worden opgericht, dan verzoeken wij u om bij de plaatsing hiervan rekening te houden met het handboek risicozonering Windturbines. TenneT acht het risico van windturbines op hun infrastructuur aanvaardbaar wanneer wordt voldaan aan de afstanden zoals die vermeld staan in het handboek Risicozonering Windturbines (opgesteld in opdracht van Rijksdienst voor Ondernemend Nederland). Wij adviseren daarom om contact op te nemen met Chantal ter Braak, te bereiken via mail [chantal.ter.braak@tennet.eu](mailto:chantal.ter.braak@tennet.eu) of via telefoon 06-1093 9441 wanneer niet aan de afstanden zoals in het handboek wordt aangegeven kan worden voldaan.

### Zonneparken

Bij de voorbereiding van plannen voor de aanleg van een zonnepark is het verstandig om ruim vooraf contact op te nemen met TenneT om te bespreken of de verwezenlijking van een park ook inderdaad mogelijk is. Bepalend hiervoor is o.a. de afstand tussen een gepland park en de aansluitmogelijkheid op een hoogspannings- of middenspanningsnet.

Men wordt dan ook verzocht om ruimschoots van tevoren contact op te nemen met TenneT indien het een zonnepark is met een opwekking vanaf 50 MVA (ca. 50 MW). Hiervoor kan men contact opnemen met Sander Wolters via telefoon 026-373 1772 of via mail [sander.wolters@tennet.eu](mailto:sander.wolters@tennet.eu)

Indien u vragen heeft naar aanleiding van deze brief of nadere uitleg willen hebben, dan kunt u contact opnemen met Marja ter Maat van onze vennootschap.

Eventuele correspondentie (met vermelding van onze referentie) kunt u richten aan Marja ter Maat van onze vennootschap.

Wij zien uw reactie op deze brief met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,  
TenneT TSO B.V.

p/o



Cees de Jong  
Manager Real Estate Management



**Aan de Gemeenteraad van Winsum**

Postbus 10  
9950 AA Winsum

Middelstum: 31 Augustus 2017

Soort bekendmaking: bestemmingsplan  
Publicatiedatum: 25 juli 2017  
dossier NL.IMRO.0053.Veegplan-OW01

Bedrijfsterrein,  
Kadastraal bekend Sectie A 1045 grootte 34 are en 10 centiare  
van Swinderenweg 10 9891 AD Ezinge

Hierbij dien ik een **zienswijze** in tegen het,

'Veegplan Bestemmingsplan Buitengebied Winsum', of de code NL.IMRO.0053.Veegplan-OW01.

U bent voornemens bovenstaand bedrijfsterrein in uw veegplan buitengebied gemeente winsum op te nemen, hier maak ik bezwaar tegen er zijn over betreffende bedrijfsterrein al enkele jaren diverse procedure's gevoerd met de gemeente winsum, zoals recent nog helaas is het niet gelukt om tot overeenstemming met de gemeente winsum te komen, om het bedrijfsterrein dat ligt ingesloten achter het museum wierdenland (*waar de gemeente winsum eigenaar van is*) over te nemen door de gemeente winsum, zelfs is de gemeente winsum nog steeds van mening zie uw brief van 15 augustus 2017 uw kenmerk Z/17/004778 dat de bestemming agrarisch zou zijn, ik verwijs de gemeente winsum nogmaals naar de gerechtelijke uitspraak van de Raad van State van 17 september 2014.

Nu de onderhandelingen met de gemeente winsum zijn stuk gelopen, willen wij de bestemming van het bedrijfsterrein behouden, wij zullen zoals nu reeds het geval is in ieder geval een deel van het perceel legaal blijven gebruiken voor bedrijfsdoeleinden, zie hiervoor de uitspraak door de Raad van State van 17 september 2014 blz.3 sub. 2.3.



*Deze zienswijze is per e.mail en gewone post 31 augustus verstuurd.*

**Aan het college van Burgemeester en  
Wethouders van de gemeente Winsum  
Postbus 10  
9950 AA WINSUM**

Betreft : voorontwerp bestemmingsplan / veegplan Buitengebied Winsum  
Datum : 5 sept. 2017  
Bijlage(n): 2

Geacht college ,

Nav het ter visie liggende bestemmingsplan / veegplan buitengebied Winsum ingezien te hebben, wil ik u herinneren aan de brief die ik u op 28 november 2011 hierover gezonden heb en waarop u mij op 29 november 2011 een ontvangstbevestiging gestuurd hebt. (zie bijlagen)

Op deze brief heb ik nog steeds geen antwoord ontvangen, maar ik geef hierbij nadrukkelijk aan dat de zelfde bezwaren nog steeds aanwezig zijn en dat wij graag alle mogelijkheden tav bouwen en opslag open willen houden zoals in onze brief van 28 nov.2011 genoemd.

Met vriendelijke groeten,



**Schouwerzijlsterweg 12  
9951 TG WINSUM**

Aan het college van Burgemeester en  
Wethouders van de gemeente Winsum  
Postbus 10  
9950 AA WINSUM

Betreft : voorontwerp bestemmingsplan  
Datum : 28 november 2011  
Bijlage(n): 1

Geacht college ,

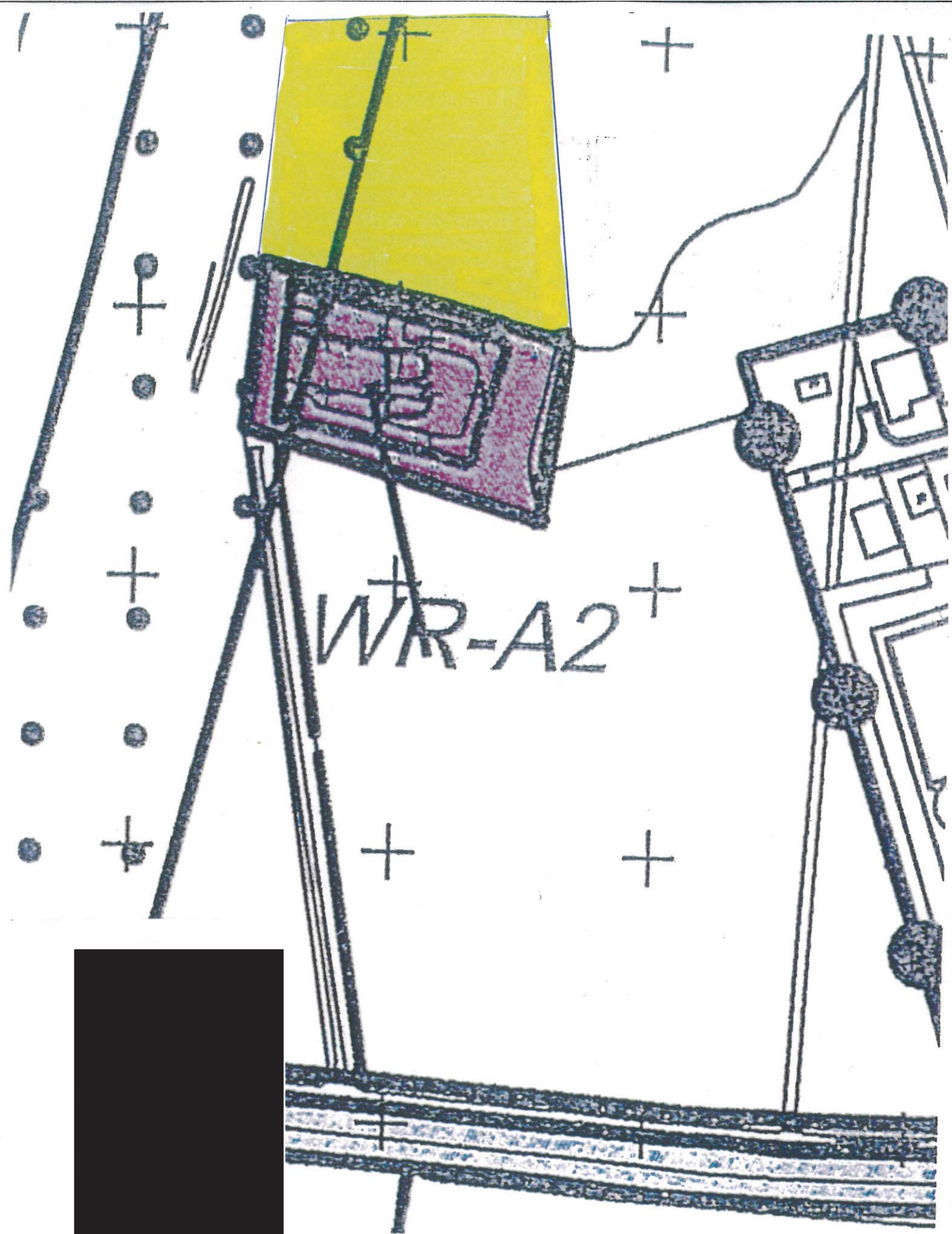
Na het inzien van het voorontwerp bestemmingsplan voor ons bedrijf, heb ik de volgende opmerkingen:

- Het ingekleurde bouwblok WR-A2 betreft maar ongeveer de helft van het werkelijke bedrijfsterrein : het gedeelte wat op bijgaande tekening geel gearceerd is, zou er ook in opgenomen moeten worden.
- Volgens de bouwregels (4.2) mag er maximaal 20 % van de oppervlakte bijgebouwd worden. Aangezien wij plannen hebben om op termijn een grote loods bij te bouwen, hebben wij hier grote problemen mee: de oppervlakte van de loods zou nl. ca. 1000 M2 (50x20) moeten zijn. De bestaande bebouwing is ongeveer 1500 M2, waardoor in de genoemde regels een uitbreiding van maar 300 M2 mogelijk zou zijn. Ook de toegestane goot- en nokhoogte zouden we graag verruimd zien naar resp. 5,5 en 10 meter.
- Graag zouden we ook alle mogelijkheden behouden voor opslag van grond, zand, grind, enz.

Met vriendelijke groeten,



**Schouwerzijlsterweg 12**  
**9951 TG WINSUM**



Schouwerzijlsterweg 12  
9951 TG WINSUM



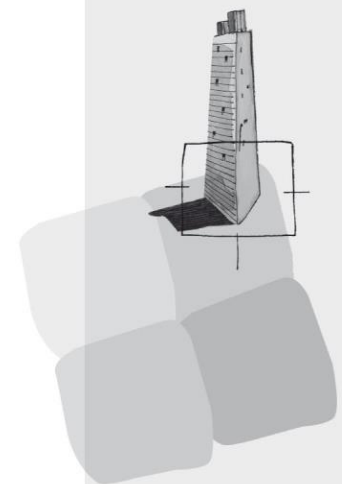
## **Colofon**

**Opdrachtgever**  
**Gemeente Winsum**

**Rapport**  
**BügelHajema Adviseurs**

**Projectleiding**  
**BügelHajema Adviseurs**

**Projectnummer**  
**275.00.01.24.00**



BügelHajema Adviseurs bv  
Adviseurs voor  
leefomgeving en  
omgevingsrecht BNSP  
Vaart NZ 50  
9401 GN Assen  
**T** 0592 316 206  
**F** 0592 314 035  
**E** [info@bugelhajema.nl](mailto:info@bugelhajema.nl)  
**W** [www.bugelhajema.nl](http://www.bugelhajema.nl)

Vestigingen te Assen,  
Leeuwarden en  
Amersfoort