

gemeente Winsum

Vergadering: 7 januari 2014
Agendanummer: 11
Status: Besluitvormend
Portefeuillehouder: J. Hoekzema
Behandelend ambtenaar: N. Scheeper, 0595-447714
E-mail: gemeente@winsum.nl (t.a.v. N. Scheeper)

Besluit: conform, met
inachtna
GVP
motie (1): aangenomen
(cib en GB
tegen)

[Handwritten signature]
griff

Aan de gemeenteraad,

Onderwerp:
Vaststelling Structuurvisie Winsum

Voorgestelde besluit:

1. in te stemmen met de zienswijzennota die naar aanleiding van reacties op de ontwerpstructuurvisie is opgesteld;
2. ten aanzien van de uitvoeringsparagraaf aan de voorliggende structuurvisie toe te voegen dat de lijst met Belëid, Acties en Projecten een bijlage wordt van de visie en nadere prioritering en keuzes behoeft. Wanneer voor projecten op deze lijst nieuwe investeringen nodig zijn, wordt in een later stadium afzonderlijk per project een nadere afweging gemaakt en een besluit genomen of er krediet beschikbaar wordt gesteld voor het betreffende project;
3. de Structuurvisie Winsum (NL.IMRO.0053.SVWI2014-VA01) vast te stellen.

← met inachtna
van de besluitvorming
betreffende het GVP

Inleiding

De projectgroep structuurvisie en Inbo hebben de nieuwe Structuurvisie Winsum afgerond. Deze structuurvisie vervangt 'De Schatkamer van het Noorden' uit 2003 en zet de actuele ruimtelijke en programmatische kaders uiteen voor sectoraal beleid zoals economie, verkeer en wonen. Ook is de visie voor het dorp Winsum uit 2004 herzien.

De nieuwe structuurvisie verwoordt nieuwe ruimtelijke uitgangspunten en ambities en schetst een beeld van de gemeente in 2025. Andere belangrijke onderwerpen zijn de positie van Winsum in de regio en de rol van gemeente bij het waarmaken van de ambities.

Afstemming en participatie

De structuurvisie is in overleg met verschillende beleidsvelden binnen de gemeente tot stand gekomen. Gelijktijdig met de structuurvisie worden ook de woonvisie en het Gemeentelijk Verkeer- en Vervoersplan vastgesteld. Waar de structuurvisie het globale kader geeft, zijn de programma's voor wonen en verkeer verder uitgewerkt in die betreffende visies.

Daarnaast zijn inwoners van de gemeente, maatschappelijke partijen, ondernemers, provincie en buurgemeenten geraadpleegd via een bustoer en een werkconferentie. Vervolgens heeft de ontwerpvisie van 4 september tot en met

15 oktober 2013 ter inzage gelegen. De reacties op de ontwerpvisie zijn beschreven in de zienswijzennota Structuurvisie Winsum..

De visie samengevat

Winsum is een gemeente met grote kwaliteiten op het gebied van wonen, werken en maatschappelijke en commerciële voorzieningen. De dorpen en het landschap kennen een lange ontstaansgeschiedenis en beschikken over belangrijke cultuurhistorische waarden.

De structuurvisie richt zich op het in stand houden van belangrijke kernkwaliteiten en het inzetten van deze kwaliteiten om kansen te kunnen benutten. Daarbij zal de rol en inzet van de gemeente steeds anders zijn; in de structuurvisie wordt omschreven waar de gemeente haar verantwoordelijkheid zal nemen (regie en uitvoering) en waar zij een beroep doet op andere partijen (samenwerking, gemeente faciliteert).

De visie focust op drie opgaven:

Goede bereikbaarheid. Winsum is een forensengemeente vanwege goede verbindingen met de stad Groningen en een aantrekkelijk woonmilieu. Het doel is om dit uitgangspunt aan te grijpen en in te zetten op een nog efficiëntere, veilige en passende fysieke én digitale infrastructuur in combinatie met slimme locatiekeuzes voor maatschappelijke en commerciële voorzieningen.

Sterke kernen met een eigen karakter. We streven naar sterke dorpen met elk een eigen, helder profiel en zien het als onze opgave om een duidelijke koers te varen ten aanzien van de kernen, om de karakteristieke eigenschappen van de afzonderlijke kernen het best tot hun recht te laten komen. Dit profiel speelt een rol in keuzes en afwegingen op het gebied van wonen, werken en voorzieningen.

Vitaal en waardevol buitengebied. Een belangrijke opgave voor het buitengebied is om het samenspel van landbouw, recreatie en cultuurhistorie in goede banen te leiden. Cultuurhistorische waarden moeten worden gekoesterd, maar ook zichtbaar en beleefbaar worden gemaakt; deze waarden kunnen zeker met het oog op recreatieve ontwikkelingen, beter worden benut.

Uitvoering

In de structuurvisie is in hoofdstuk 7 'Uitvoeringsstrategie' aangegeven hoe de ambities uit de structuurvisie kunnen worden gerealiseerd. Ten eerste wordt hier ingegaan op de rol van de gemeente (regisserend, faciliterend of uitvoerend). Daarnaast wordt, op grond van de Wet ruimtelijke ordening, alvast een voorzet gedaan voor het inzichtelijk maken van de financiële haalbaarheid van de structuurvisie. Er is daarom een inventarisatie gemaakt van beleid, acties en projecten die kunnen bijdragen aan het verwezenlijken van de ambities en kernopgaven. De opbrengsten van bepaalde projecten kunnen worden ingezet voor het realiseren van andere projecten ("kostenverhaal").

Omdat het op het moment van vaststelling van de structuurvisie (nog) niet mogelijk is om exact aan te geven in welke mate en voor welke projecten het kostenverhaal precies geldt, zal de verdere uitwerking van het kostenverhaal plaatsvinden in de (nieuw op te stellen) Paragraaf Ruimtelijke Investerings in de gemeentelijke begroting. Zo wordt de uitvoering van de structuurvisie ook via de gemeentelijke begroting worden geborgd.

Tot slot wordt voorgesteld om de dialoog die tijdens de voorbereiding van structuurvisie met verschillende partijen is gevoerd (werkconferentie Garnwerd), op gezette tijden te herhalen. Op die manier kunnen zowel gemeente als maatschappelijke partijen, ondernemers en inwoners voortschrijdende inzichten bespreken, hun positie verduidelijken en samenwerking zoeken om gezamenlijke ambities te realiseren.

Aanvulling naar aanleiding opiniërende raadsvergadering 17 december 2013:
De lijst met Beleid, Acties en Projecten is ambitieus. Naar verwachting zullen niet alle projecten vanwege financiële of politieke redenen kunnen worden uitgevoerd, terwijl het feit dat ze in die lijst genoemd worden wel verwachtingen schept.

Om op grond van de Wet ruimtelijke ordening kostenverhaal te kunnen toepassen, is het echter van belang de projecten wel te benoemen in de structuurvisie. Het is een wensenlijst, gebaseerd op onze ambities en kernopgaven uit de visie. Hier zal met een realistische blik nadere prioritering in moeten worden aangebracht. Dit gebeurt in de uitwerking van de structuurvisie en daarmee samenhangend of flankerend beleid. De lijst is een staalkaart die aan verandering onderhevig is, en al naar gelang de keuzes en prioritering verder vorm krijgt door het toevoegen en verwijderen van projecten.

Er wordt gezien de bespreking een nieuw besluitpunt aan het raadsbesluit toegevoegd:.

2. *ten aanzien van de uitvoeringsparagraaf aan de voorliggende structuurvisie toe te voegen dat de lijst met Beleid, Acties en Projecten Projecten een bijlage wordt van de visie en nadere prioritering en keuzes behoeft. Wanneer voor projecten op deze lijst nieuwe investeringen nodig zijn, wordt in een later stadium afzonderlijk per project een nadere afweging gemaakt en een besluit genomen of er krediet beschikbaar wordt gesteld voor het betreffende project.*

Bekendmaking

De vaststelling van de Structuurvisie Winsum zal via de gemeentelijke website en publicatie(s) in de Wiekslag en dorpskranten bekend worden gemaakt. De structuurvisie zal ook digitaal worden gepubliceerd via www.winsum.nl/structuurvisie en via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (onder nummer NL.IMRO.0053.SVWI2014-VA01). Tegen het besluit tot vaststelling van de structuurvisie kan geen beroep worden ingesteld.

Burgemeester en wethouders van Winsum,

De heer M.A.P. Michels
drs. R.J. Bolt, secretaris

Bijlagen:

- Structuurvisie Winsum (november 2013)
- Zienswijzennota Structuurvisie Winsum (november 2013)

Agendanummer: 11
Vergadering: 7 januari 2014

De raad van de gemeente Winsum;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;

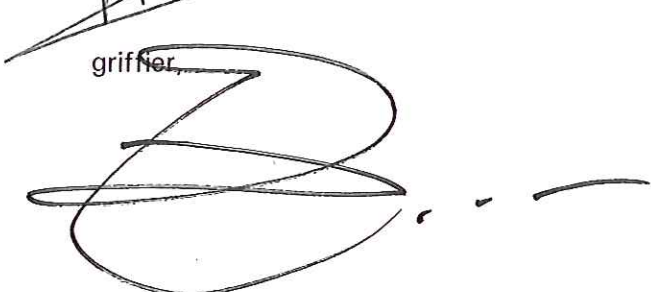
b e s l u i t :

1. in te stemmen met de zienswijzennota die naar aanleiding van reacties op de ontwerpstructuurvisie is opgesteld;
2. ten aanzien van de uitvoeringsparagraaf aan de voorliggende structuurvisie toe te voegen dat de lijst met Beleid, Acties en Projecten nadere prioritering en keuzes behoeft. Wanneer voor projecten op deze lijst nieuwe investeringen nodig zijn, wordt in een later stadium afzonderlijk per project een nadere afweging gemaakt en een besluit genomen of er krediet beschikbaar wordt gesteld voor het betreffende project.
3. de Structuurvisie Winsum (NL.IMRO.0053.SVWI2014-VA01) – met inachtnaam van de besluitvorming betreffende het GVVP - vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Winsum in zijn openbare vergadering van 7 januari 2014

De raad voornoemd,


voorzitter,


griffier,



PARTIJ VAN DE ARBEID

na stemming
(met mondeling
aanpakking)
Aangenomen
cuzei GB 3
samen 5
tegen; rest
10 506r.



M O T I E als bedoeld in artikel 34 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Winsum

Raadsvergadering: 7 januari 2014

Onderwerp: structuurvisie

De raad van de gemeente Winsum op 7 januari 2014 in vergadering bijeen;

constaterende dat

- De structuurvisie ter besluitvorming voor ligt
- Veel concrete projecten aan de visie zijn toegevoegd
- Een aantal van de genoemde projecten zich afspeelt om en in de nabijheid van het centrum van Winsum
- In dat centrum het Boogplein nog niet tot ontwikkeling is gekomen

overweegt dat

- Op dit ogenblik nog onvoldoende duidelijk is in welke mate de opwaardering van de N361, de ontwikkeling en bereikbaarheid van Winsum-West, het Toeristisch Informatiepunt Marenland, de verbinding Winsumerdiep, de noordelijke boog en de ontwikkeling van het stationsgebied bijdragen aan de versterking van het Boogplein en het gehele centrum als regionaal koopcentrum

spreekt uit dat

- Het Boogplein op korte termijn tot ontwikkeling moet komen
- Het zeer gewenst is dat de bovengenoemde projecten samenhang vertonen en bijdragen aan de ontwikkeling van het Boogplein en het gehele centrum tot een regionaal koopcentrum

verzoekt het college

- De ontwikkeling van het Boogplein krachtadig ter hand te blijven nemen
- Gelijktijdig met die ontwikkeling een notitie te ontwikkelen waarin aangetoond wordt hoe en in welke mate de bovengenoemde projecten integraliteit vertonen met elkaar en de ontwikkeling van het Boogplein en het gehele centrum
- Deze notitie gereed te hebben op het moment dat de eerste projecten ter besluitvorming in de raad voorliggen. ~~doch uiterlijk voor het zomerreces van 2014~~

en gaat over tot de orde van de dag.

Winsum, 7 januari 2014

De PvdA-fractie in de gemeente Winsum
Jan Willem Nanninga

Wim Berghuis

Henk de Vink

De D66-fractie in de gemeente Winsum
Aad van der Drift

mondeling geschrapt