

## Albert Spier

---

**Van:** Snelloket <Snelloket@provinciegroningen.nl>  
**Verzonden:** maandag 10 april 2017 10:57  
**Aan:** Albert Spier  
**CC:** Wiechertjes A.  
**Onderwerp:** Voorontwerp bestemmingsplan Winsum-Dorp, De Tirrel

Geachte heer Spier,

Het voorontwerp bestemmingsplan 'Winsum-Dorp, De Tirrel' geeft de provincie geen aanleiding tot opmerkingen.

Uw bericht van 4 april 2017 wordt voor kennisgeving aangenomen.

met vriendelijke groet,  
Neil Harmsen

**Afdeling Ruimte en Samenleving**  
**Provincie Groningen**

Bezoekadres: Sint Jansstraat 4, Groningen  
Postadres: Postbus 610, 9700 AP Groningen  
Telefoon: 050 316 4014  
Mail: [n.b.harmsen@provinciegroningen.nl](mailto:n.b.harmsen@provinciegroningen.nl)

---

In ons Handvest voor Dienstverlening kunt u lezen welke dienstverlening u van ons mag verwachten.  
<http://www.provinciegroningen.nl/loket/onze-dienstverlening/kwaliteitshandvest/>

INGEKOMEN 10 MEI 2017

Gemeente Winsum  
De heer A. Spier  
Postbus 10  
9950 AA WINSUM

Bezoekadres:  
Stedumermaar 1  
9735 AC Groningen  
Postadres:  
Postbus 18  
9700 AA Groningen  
Telefoon: (050) 304 89 11  
Fax: (050) 304 82 26  
E-mail: [info@noorderzijvest.nl](mailto:info@noorderzijvest.nl)  
Internet: [www.noorderzijvest.nl](http://www.noorderzijvest.nl)  
Twitter: @noorderzijvest



Uw e-mail van: 4 april 2017

Uw kenmerk: -

Groningen, 9 mei 2017

Ons kenmerk: Z/17/005396

Behandeld door: Edwin Rittersma

Bijlage(n): -

Onderwerp: Voorontwerp-bestemmingsplan Winsum-Dorp, De Tirrel

Geachte heer Spier,

U hebt ons een e-mail gestuurd met het verzoek om te reageren op het voorontwerp-bestemmingsplan. Graag voldoen wij aan uw verzoek. Op 2 mei is er overleg geweest tussen u en de heer Rittersma van ons waterschap waarin u het plan nader hebt toegelicht. Met deze brief ontvangt u onze reactie op het voorontwerp.

## Toelichting

In de Toelichting zijn de relevante zaken benoemd die betrekking hebben op het afval- en oppervlaktewater. Graag nog de verwijzing naar de Beleidsnotitie Water en Ruimte. Daarin is het beleid van het waterschap Noorderzijvest over de relatie tussen waterbeheer en ruimtelijke ontwikkelingen neergelegd.

Eén van de onderwerpen is het afkoppelen van de riolering van (schoon) hemelwater van daken en wegen. In de huidige situatie wordt het hemelwater via het gemengde stelsel afgevoerd naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie. Wij gaan ervan uit, conform ons beleid, dat in de nieuwe situatie het hemelwater rechtsreeks wordt afgevoerd naar het rondom aanwezige oppervlaktewater. Dat heeft consequenties doordat het oppervlaktewatersysteem wordt belast met extra hoeveelheden water. Het beleid van het waterschap is dat 10% van de oppervlakken die zorgen voor versnelde afvoer als open water moet worden gerealiseerd. U gaf aan in het gesprek dat de gemeente voornemens is om de bestaande waterpartijen te verlengen. Een prima optie. Ook het verbreden van de waterpartijen en het aanbrengen van flauwe oevers levert een bijdrage in het vergroten van het wateroppervlak. Tevens kan versnelde afvoer worden gemitigeerd door het aanbrengen van waterdoorlatende verharding. In paragraaf 4.8 Duurzaamheidsaspecten is dat terecht als mogelijkheid benoemd. In het gesprek is de optie van een wadi of bergingsvijver genoemd door het waterschap. Hemelwater van daken en/of parkeerterreinen kan worden afgevoerd naar een te realiseren wadi of bergingsvijver. Een dergelijke voorziening past tevens in het parkachtige karakter dat wordt nagestreefd. Het waterschap wil graag betrokken zijn bij, en adviseren over, de detailuitwerking. De exacte invulling van het gebied is immers nog niet bekend.

De compensatie-opgave is één van de onderdelen van de detailuitwerking. Maar ook dimensionering en situering van water en kunstwerken, locaties van uitstroomvoorzieningen, drooglegging en beheer- en onderhoudsaspecten.

## **Verbeelding en Regels**

De Verbeelding geeft geen aanleiding tot het maken opmerkingen.

Bestaande waterpartijen zijn als 'Water' bestemd. De bestemmingen 'Groen' en 'Maatschappelijk' bieden ruimte om ook daar water te realiseren.

Hebt u hierover nog vragen? Neemt u gerust contact op met Edwin Rittersma, telefoonnummer is 050-304 8337, e-mailadres: [e.w.rittersma@noorderzijvest.nl](mailto:e.w.rittersma@noorderzijvest.nl)

Met vriendelijke groet,



Willem Mutter,  
manager Waterveiligheid & Watersysteem  
namens het Dagelijks Bestuur van  
het waterschap Noorderzijvest

## Albert Spier

---

**Van:** Jonge, Menno de <Menno.deJonge@vrgroningen.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 16 mei 2017 11:14  
**Aan:** Albert Spier  
**CC:** Sorkale, Mark-Olaf; Div  
**Onderwerp:** BP VO Winsum-dorp, de Tirrel

Geachte heer Spier,

In navolging op ons telefonisch contact hierbij per mail onze reactie op het Bestemmingsplan Winsum-Dorp, De Tirrel Voorontwerp.

### *Ruimtelijk besluit*

Vanuit externe veiligheid zien wij geen belemmeringen voor het voorgenomen ruimtelijke besluit. U ontvangt van ons dan ook verder geen adviesbrief.

### *Toetsing omgevingsvergunning*

De nieuwe ontwikkeling zal in het kader van de omgevingsvergunning later nog door de Veiligheidsregio moeten worden beoordeeld op de activiteit 'Bouwen'. Deze beoordeling vindt plaats op andere veiligheidsaspecten zoals brandcompartimentering, vluchtroutes, bluswater, bereikbaarheid en overige brandpreventieve voorzieningen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Menno de Jonge  
Veiligheidsconsultant  
T: 06-13175247  
E: [Menno.deJonge@vrgroningen.nl](mailto:Menno.deJonge@vrgroningen.nl)

**VEILIGHEIDSREGIO  
GRONINGEN**

postbus 66                      *bezoekadres:* Sontweg 10  
9700 AB Groningen                      9723 AT Groningen  
[www.brandweergroningen.nl](http://www.brandweergroningen.nl) & [www.veiligheidsregiogroningen.nl](http://www.veiligheidsregiogroningen.nl)

*Dit emailbericht is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien dit bericht niet voor u is bedoeld, wordt u vriendelijk verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren en de inhoud niet te gebruiken. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.*

Met vriendelijke groet,

Menno de Jonge  
Veiligheidsconsultant  
T: 06-13175247  
E: [Menno.deJonge@vrgroningen.nl](mailto:Menno.deJonge@vrgroningen.nl)

**VEILIGHEIDSREGIO  
GRONINGEN**

postbus 66                      *bezoekadres:* Sontweg 10  
9700 AB Groningen                      9723 AT Groningen  
[www.brandweergroningen.nl](http://www.brandweergroningen.nl) & [www.veiligheidsregiogroningen.nl](http://www.veiligheidsregiogroningen.nl)

*Dit emailbericht is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien dit bericht niet voor u is bedoeld, wordt u vriendelijk verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren en de inhoud niet te gebruiken. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.*