

Conform.



Vergadering: 6 maart 2012
Agendanummer: 11
Status: Besluitvormend
Portefeuillehouder: J. Hoekzema
Behandelend ambtenaar N. Scheeper, 0595-447714
E-mail: gemeente@winsum.nl (t.a.v. N. Scheeper)

Aan de gemeenteraad,

Onderwerp:
Bestemmingsplan Sauwerd

Voorgestelde besluit:

In te stemmen met de reactienota en het ontwerpbestemmingsplan Sauwerd (NL.IMRO.0053.BPSA2011BEHE1-VA01) gewijzigd vast te stellen

Inleiding

In het kader van de actualisering van alle bestemmingsplannen voor de gemeente Winsum, is een nieuw bestemmingsplan voor het dorp Sauwerd opgesteld. Het plan heeft als voorontwerp ter inzage gelegen. Naar aanleiding van de inspraak- en overlegreacties is het bestemmingsplan op onderdelen aangepast. Dit betrof vooral perceelsgebonden ontwikkelingen die recht doen aan de bestaande situatie op de betreffende locatie, zoals het aanpassen van het bouwblok of het aangeven van de meest passende bestemming. Daarnaast is het uitbreidingsplan van het agarische bedrijf de Onstaheerd aan de Singelweg in het bestemmingsplan meegenomen.

Ontwerpbestemmingsplan en zienswijzen

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 2 november tot en met 14 december 2011 ter inzage gelegen. In deze periode zijn er 4 zienswijzen in gediend. In de bij dit besluit behorende reactienota (inclusief 2 bijlagen) is weergegeven hoe met de zienswijzen is omgegaan en tot welke aanpassingen van het bestemmingsplan dit heeft geleid. Ook is in deze nota omschreven welke ambsthelpe wijzigingen er nog in het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Wij adviseren u de zienswijzen op basis van deze notitie gedeeltelijk gegrond te verklaren: de wijzigingen die uit deze onderdelen van de zienswijzen voortvloeien, zijn weergegeven in de reactienota (bijlage 1 en 2).

Procedure, planning en communicatie

Op basis van het bovenstaande, wordt uw raad voorgesteld het bestemmingsplan Sauwerd gewijzigd vast te stellen op basis van artikel 3.8. lid 1 onder e van de Wet ruimtelijke ordening.

Uw besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan dient binnen twee weken bekend te worden gemaakt in de Wiekslag en de Staatscourant.

Hierin wordt tevens gewezen op de mogelijkheid dat tegen uw besluit tot vaststelling binnen zes weken beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan is tevens digitaal opgesteld en wordt op de gebruikelijke wijze geplaatst in de landelijke voorziening: www.ruimtelijkeplannen.nl

Bijlagen

- Ontwerpbestemmingsplan Sauwerd
- reactienota (inclusief 2 bijlagen)

Burgemeester en wethouders van Winsum,

M.A.P. Michels, burgemeester

drs. R.J. Bolt, secretaris

Agendanummer: 11

Vergadering: 6 maart 2012

De raad van de gemeente Winsum;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 onder e van de Wet ruimtelijke ordening;

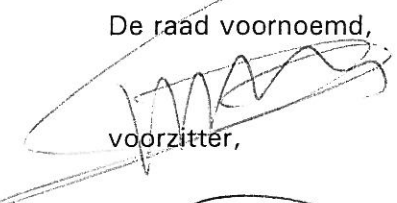
gezien de reactienota en het ontwerpbestemmingsplan;

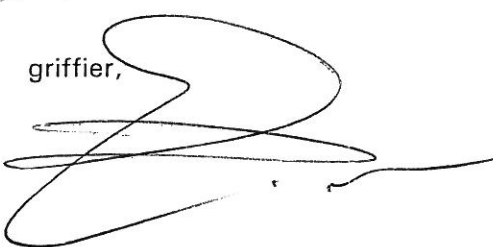
b e s l u i t :

1. de zienswijzen op basis van de reactienota gedeeltelijk gegrond te verklaren;
2. het ontwerpbestemmingsplan Sauwerd (NL.IMRO.0053.BPSA2011BEHE1-VA01) gewijzigd vast te stellen;

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Winsum in zijn openbare vergadering van 6 maart 2012

De raad voornoemd,


voorzitter,


griffier,