

Vergadering: 18 juni 2013
Agendanummer: 21
Status: Besluitvormend
Portefeuillehouder: J. Hoekzema
Behandelend ambtenaar Ivo van Zuijlen, 0595-447778
E-mail: gemeente@winsum.nl (t.a.v. Ivo van Zuijlen)

Aan de gemeenteraad,

Onderwerp:

Bestemmingsplan Feerwerd

Voorgestelde besluit:

1. De zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan ontvankelijk en gedeeltelijk gegrond te verklaren;
2. De zienswijzennota vast te stellen;
3. Het ontwerpbestemmingsplan Feerwerd gewijzigd vast te stellen conform de voorgestelde wijzigingen in de zienswijzennota onder nummer NL.IMRO.0053.BPFE2012BEHE1-VA0..

Inleiding:

In de gemeente Winsum wordt gewerkt aan het actualiseren van alle bestemmingsplannen. Ook voor Feerwerd is een nieuw bestemmingsplan gemaakt. Voor het dorp geldt momenteel een verouderd bestemmingsplan. Het nieuwe plan geeft één actuele planologische regeling voor het hele dorp waarin de bestaande situatie is vastgelegd.

Vooroverleg

Het bestemmingsplan is voorgelegd aan de overlegpartners (Provincie Groningen, waterschap Noorderzijlvest) en aan dorpsbelangen. De provincie en het waterschap hebben op het voorontwerpbestemmingsplan gereageerd. Vervolgens is het ontwerpbestemmingsplan bekendgemaakt.

Ontwerpbestemmingsplan en zienswijzen

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 13 maart 2013 tot en met 23 april 2013 ter inzage gelegen. Op 11 april 2013 is een informatieavond gehouden.

Er zijn drie zienswijzen ingediend. Deze zijn ontvankelijk en gedeeltelijk gegrond verklaard en in de zienswijzennota van een reactie voorzien. Het bestemmingsplan is vervolgens op een aantal onderdelen aangepast.

Procedure, planning en communicatie

Op basis van het bovenstaande wordt uw raad voorgesteld het bestemmingsplan Feerwerd gewijzigd vast te stellen op basis van artikel 3.8. lid 1 onder e van de Wet ruimtelijke ordening.

De wijziging houdt in dat het bestemmingsplan Feerwerd naar de provincie wordt gestuurd voor nadere zienswijzen. De termijn voor een provinciale reactie is zes weken. Vanuit de provincie wordt door ons een aanwijzing verwacht betreffende herbestemming landbouwschuur behorende bij het adres Meedenerweg 3 te Ferwerd (Dataheerd). Ondanks deze mogelijke aanwijzing zijn wij van mening dat de ontwikkeling een goede en welkome aanvulling is voor Feerwerd. Daarnaast achten wij het plan conform provinciaal beleid.

Uw besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan dient binnen twee weken bekend te worden gemaakt in de Wiekslag en de Staatscourant. Hierin wordt tevens gewezen op de mogelijkheid dat tegen uw besluit tot vaststelling binnen zes weken beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan is tevens digitaal opgesteld en wordt op de gebruikelijke wijze geplaatst in de landelijke voorziening: www.ruimtelijkeplannen.nl.

Achterliggende stukken:

- Ontwerp bestemmingsplan Feerwerd
- Zienswijzennota
- Zienswijzen indieners (3 stuks)

Burgemeester en wethouders van Winsum,

M.A.P. Michels, burgemeester
drs. R.J. Bolt, secretaris

Agendanummer: 21
Vergadering: 18 juni 2013

De raad van de gemeente Winsum;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;


gelet op het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 onder e van de Wet ruimtelijke ordening:

b e s l u i t :

1. De zienswijzen tegen het ontwerp bestemmingsplan ontvankelijk en gedeeltelijk gegrond te verklaren;
2. De zienswijzennota vast te stellen;
3. Het ontwerp bestemmingsplan Feerwerd gewijzigd vast te stellen conform de voorgestelde wijzigingen in de zienswijzennota onder nummer NL.IMRO.0053.BPFE2012BEHE1-VA0..

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Winsum in zijn openbare vergadering van 20 juni 2013

De raad voornoemd,


voorzitter,

griffier,

