



Postbus VI
Ruimtelijkeplannen
<Postbus.VIRuimtelijkeplan
nen@minvrom.nl>
Verzonden door: Lizzy
Boudestein-Coenraad
<Lizzy.Coenraad@minvrom.
nl>

Aan "n.scheeper@winsum.nl" <n.scheeper@winsum.nl>
Cc "info@provinciegroningen.nl"
<info@provinciegroningen.nl>
Bcc
Onderwerp reactie op voorontwerpbestemmingsplan Ezinge

19-05-2011 07:56

kenmerk (holmesnr): 42488

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente
Winsum ,
ter attentie van Nynke Scheeper

Op 4 april 2011 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van
artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het
voorontwerpbestemmingsplan "Ezinge".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en
wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale
belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK
2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd overleg moeten voeren met
het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om
advies. De VROM-Inspectie coördineert de rijksreactie over
voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies.
Dit geldt ook voor voorontwerppomgevingsvergunningen waarbij sprake is
van strijd met een bestemmingplan of met een beheersverordening.

Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen
aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale
belangen in de RNRB.

Hoogachtend,
de directeur-inspecteur van het
Inspectoraat Generaal VROM,

mr. R.J.M. van den Bogert

i.o
ir. W.P.J. ter Haar
Coördinator

.....
Ministerie van Infrastructuur en Milieu
VROM-Inspectie

Gemeente Winsum
T.a.v. mevrouw N. Scheeper
Postbus 10
9950 AA WINSUM

Gemeente Winsum	
1277	
-1-31-212	
20 Mei 2011	
ontvangstev.	
sectie	RWV
projectnr.	

Bezoekadres:
Stedumermaar 1
9735 AC Groningen
Postadres:
Postbus 18
9700 AA Groningen
Telefoon: (050) 304 89 11
Fax: (050) 304 82 26
E-mail: info@noorderzijvest.nl
Internet: www.noorderzijvest.nl



Uw brief van: 4 april 2011
Uw kenmerk: -

Groningen, 19 mei 2011
Ons kenmerk: 11-2398/0614
Behandeld door: H.M. Smit
Bijlage(n): -

Onderwerp: voorontwerpbestemmingsplan "Ezinge"

Geachte mevrouw Scheeper,

Naar aanleiding van uw schrijven op 4 april 2011 onze reactie op het Voorontwerpbestemmingsplan "Ezinge".

In het plan wordt gesproken over een uiteindelijke toename van 6 woningen hierdoor zal het verhard oppervlak toenemen. Indien het verhard oppervlak toeneemt tot 750 m2 zal er 10% extra waterberging gerealiseerd moeten worden. Het waterschap kan akkoord gaan als het hierboven genoemde advies (middels een kaart) wordt opgenomen in het voorliggende plan.

Voor vragen kunt u contact opnemen met, H.M. Smit, telefoonnummer 050 - 304 8911.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Namens het Dagelijks Bestuur van
het waterschap Noorderzijvest:

H.W. (Hans) Bergsma,
proceseigenaar Watersysteembeheer



provincie
groningen

Gemeente Winsum	
oofresp. nr.	1315
class. nr.	1-731-212
25 MEI 2011	
ontvangstnr.	
sectie	KURO
projectnr.	

bezoekadres: St. Jansstraat 4

postadres: Postbus 610
9700 AP
Groningen

algemeen telefoonnr: 050 316 49 11

faxnr: 050 316 44 39

Aan Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Winsum
Postbus 10
9950 AA Winsum

www.provinciegroningen.nl
info@provinciegroningen.nl

R U I M T E L I J K E P L A N N E N

Datum : 23-05-2011
Briefnummer : 2011-21704
Zaaknummer : 318505
Behandeld door : Kooi E.J. van der
Telefoonnummer : (050) 3164817
Antwoord op :
Bijlage :
Onderwerp : Overlegreactie ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) omtrent het voorontwerp-bestemmingsplan "Ezinge"

Geacht college,

Op 4 april 2011 heeft u langs elektronische weg het bovenvermelde bestemmingsplan aan de ambtelijke dienst van de provincie voor overleg toegezonden.

Het doel van het overleg is om te voorkomen dat het plan het ruimtelijke beleid van de provincie doorkruist. De doorwerking van essentiële onderdelen van het ruimtelijke beleid is geborgd in hoofdstuk 4 van de Omgevingsverordening provincie Groningen 2009.

Naast het ruimtelijk beleid heb ik, voor zover relevant, de volgende aspecten in mijn beoordeling betrokken:

- de wet- en regelgeving omtrent externe veiligheid;
- de provinciale milieudoelstellingen;
- de provinciale taken en bevoegdheden omtrent het gebruik, het beheer en het onderhoud van provinciale (vaar)wegen;
- de juridische plankwaliteit voor zover van provinciaal belang.

Namens deze dienst deel ik u mee, dat het plan mij aanleiding geeft het volgende op te merken.

Het Nationaal Landschap Middag-Humsterland

Het dorp Ezinge maakt deel uit van het Nationaal Landschap Middag-Humsterland. Op grond van artikel 4.34, lid 1, van de verordening dienen in een bestemmingsplan dat betrekking heeft op het Nationaal Landschap Middag-Humsterland regels te worden gesteld ter bescherming van de landschappelijke openheid, het reliëf, de karakteristieke verkaveling, het beloop en het profiel van watergangen en wegen alsmede het daarmee samenhangende reliëf en de aanwezige wierden en dijken. De begrenzing van het Nationaal Landschap en de te beschermen waarden zijn aangegeven in bijlage 12, kaarten 6a en 6b van de verordening. In lid 3 zijn regels gesteld die in ieder geval ten behoeve van de te beschermen waarden in het



bestemmingsplan dienen te worden opgenomen. Op kaart 6b is het casco-slotenpatroon Middag-Humsterland aangegeven die volgens gemaakte afspraken in de gebiedscommissie Middag-Humsterland op de plankaart middels een bestemming 'water' dienen te worden aangegeven en waarvoor conform artikel 4.34 een beschermende regeling in het bestemmingsplan dient te worden opgenomen. Deze regels voorzien in elk geval in een verbod op het verleggen en dempen van de in bijlage 12, kaart 6b aangegeven karakteristieke sloten en op het wijzigen van het profiel van die watergangen. Ik constateer echter dat er op de plankaart thans een aantal in het plangebied aanwezig zijnde karakteristieke sloten ontbreken dat wel op bijlage 12, kaart 6b is aangegeven, met name op het onbebouwde deel van de wierde Ezinge langs de rand. Voorts ontbreken in het bestemmingsplan regels die het verleggen en dempen van de in bijlage 12, kaart 6b aangegeven karakteristieke sloten en regels die het wijzigen van het profiel van die watergangen verbieden. Ik verzoek u het bestemmingsplan op dit punt aan te passen.

Ruimtelijke kwaliteit

Op grond van artikel 4.5 biedt de toelichting op het bestemmingsplan - afhankelijk van en evenredig aan de aard, omvang en ruimtelijke gevolgen van de ingreep inzicht in een aantal nader genoemde aspecten/voorwaarden. In de toelichting ontbreekt een conclusie of en waarom de in het plan opgenomen mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkelingen aan deze voorwaarden voldoen. In het bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen die met in achtneming van de wijzigingsvoorwaarden mogelijkheden biedt voor inbreiding en herstructurering. Aan de uitwerking worden volgens de toelichting ruimtelijke randvoorwaarden gesteld. Ik verzoek u de ruimtelijke uitgangspunten/randvoorwaarden voor de ontwikkeling deze gebieden als concrete wijzigingsvoorwaarden in het plan op te nemen.

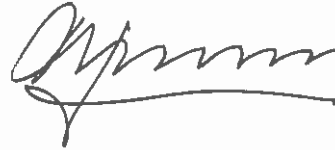
Duurzame ontwikkeling

Op grond van artikel 4.6 van de verordening dient een bestemmingsplan een paragraaf te bevatten over energie en duurzaam ruimtegebruik. In dat verband wordt o.a. gevraagd inzicht te geven in de afwegingen die zijn gemaakt op het gebied van energiebesparende maatregelen en/of alternatieve energieopwekking en de wijze waarop en de mate waarin het plan berust op het uitgangspunt van duurzaam ruimtegebruik, onder meer door de toepassing van intensivering en herstructurering. In het plan ontbreekt een dergelijke paragraaf. Gezien het feit dat er mogelijkheden worden geboden voor nieuwe woningbouw en/of herstructurering verzoek ik u in de toelichting van het plan aandacht te besteden aan uw ambities ten aanzien van energiebesparing en duurzaamheid. Ik verzoek u het bestemmingsplan op dit punt aan te passen.

Reclamemasten

Op grond van artikel 4.14 van de verordening voorziet een bestemmingsplan niet in de mogelijkheid tot het oprichten van reclamemasten hoger dan 6 meter. Op grond van de planregels behorende bij de bestemming "Bedrijf", "Detailhandel", "Horeca" en "Maatschappelijk" mag de bouwhoogte van reclamemasten niet meer dan 6 meter bedragen. In artikel 21.1, van de planregels (Algemene afwijkingsregels) is bepaald dat het bevoegd gezag bij omgevingsvergunning kan afwijken van de in het plan gegeven maten en afmetingen tot niet meer dan 10% van die maten en afmetingen. Via deze afwijkingsregels biedt het bestemmingsplan de mogelijkheid om reclamemasten hoger dan 6 meter op te richten. Ik verzoek u het bestemmingsplan op dit punt aan te passen.

Hoogachtend,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Lander', with a long horizontal flourish extending to the right.

R. Lander

Hoofd van de afdeling Ruimtelijke Plannen

