



provincie  
groningen

bezoekadres: Martinikerkhof 12

postadres: Postbus 610  
9700 AP  
Groningen

algemeen telefoonnr: 050 316 49 11

algemeen faxnr: 050 316 49 33

www.provinciegroningen.nl  
info@provinciegroningen.nl

GEDEPUTEERDE STATEN

Aan Burgemeester en Wethouders van de  
gemeente Winsum  
Postbus 10  
9950 AA WINSUM

Gemeente Winsum	
tot resp. nr.	3355
resp. nr.	-1.733.2
10 DEC. 2013	
avangestev.	
naam	RUNO
projectnr.	

Datum : 9 DEC. 2013  
Briefnummer : 2013-52.467/49, RS  
Zaaknummer : 486961  
Behandeld door : Habraken F.H.J.  
Telefoonnummer : (050) 316 4365  
Antwoord op : uw brief van 22 oktober 2013  
Bijlage :  
Onderwerp : Ontheffing provinciale omgevingsverordening voor  
melkveehouderij Kievesterweg 4 te Rasquert van maatschap  
Dijkstra

Geacht college,

In uw brief van 22 oktober 2013 verzoekt u ons om ontheffing van artikel 4.19a van de Omgevingsverordening te verlenen ten behoeve van de uitbreiding van de melkrundveehouderij op het perceel aan de Kievesterweg 4 te Rasquert. Na verwezenlijking van de uitbreiding is er sprake van een agrarisch bedrijfsperceel met een totale oppervlakte van 2,6 hectare. Aan het uiteindelijk ontwerp voor landschappelijke inpassing is een uitgebreid traject van keukentafelgesprekken vooraf gegaan.

Wij delen u het volgende mede.

#### *Beoordelingskader*

In artikel 4.19a, lid 3, van de Omgevingsverordening is bepaald dat een bestemmingsplan niet voorziet in uitbreiding van een agrarische bouwperceel groter dan 2 hectare, tenzij wij voor de betreffende gemeente nadere regels hebben vastgesteld krachtens welke een bestemmingsplan kan voorzien in uitbreiding van een agrarisch bouwperceel tot een oppervlakte van maximaal 4 hectare. Dergelijke regels zijn nog niet vastgesteld.

Op grond van artikel 1.2 in combinatie met artikel 4.4 van de Omgevingsverordening zijn wij bevoegd om ontheffing van de regels van de verordening te verlenen, indien de verwezenlijking van het gemeentelijk ruimtelijk beleid wegens bijzondere omstandigheden onevenredig wordt belemmerd in verhouding tot de met die regels te dienen provinciale belangen.

#### *Beoordeling*

Het bestemmingsplan voor het agrarische bedrijf aan de Kievesterweg 4 te Rasquert voorziet in een agrarisch bouwperceel met een totale oppervlakte van circa 2,6 hectare. Als gevolg daarvan is het bestemmingsplan in strijd met artikel 4.19a, lid 3, van de Omgevingsverordening. Voor ons staat de mogelijkheid open om op grond van artikel 1.2 in combinatie met artikel 4.4 van de Omgevingsverordening ontheffing van de regels van de Omgevingsverordening te verlenen. Omdat aan het bestemmingsplan diverse keukentafelgesprekken vooraf zijn gegaan resulterend in een door de partijen ondertekende overeenkomst, zijn



wij van mening dat in deze kwestie een ontheffing van de omgevingsverordening kan worden verleend.

*Besluit*

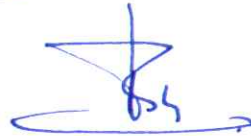
Gelet op het voorgaande besluiten wij om op grond van de artikelen 1.2 en 4.4 van de Omgevingsverordening ontheffing te verlenen ten behoeve van de uitbreiding van het melkrundveehouderijbedrijf gevestigd aan de Kievesterweg 4 te Rasquert.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen:



, voorzitter.



, secretaris.

*Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van Gedeputeerde Staten dat het onderwerp in portefeuille heeft.*