

# Bijlage 1:

## Toetsingskader welstand

Gemeente: Skarsterlân	Gebiedsduiding: oude kern	Algemene beleidsintentie Hr Ri Iw								
Rubriek	Codering	Gradatie			Waardering			Beleid		
		B	O	G	Po	Neu	Neg	Hr	Ri	Iw
<b>Ruimte</b>										
Gebiedstypering	dorpskern	X			X			X		
Functionele typering	Woonbebouwing met her en der andere functie (winkel of bedrijffe)	X			X			X		
Beeldtypering	Vrijstaande bebouwing	X			X			X		
Tijdsbeeld	1900-heden	X			X			X		
<b>Plaatsing</b>										
Onderlinge positie	In rooilijn	X			X			X		
Onderlinge afstand	gesloten	X				X				X
Richting	Haaks op weg		X		X			X		
Overig	Goingarip en Tjerkgaast niet in rooilijn, bebouwing Tjerkgaast halfopen tot gesloten	X			X			X		
<b>Hoofdvorm</b>										
Contour										
a) bebouwing/	1 laag met zadel- of schilddak	X				X				X
b) ruimtprofiel	Vrijstaande panden	X				X				X
Massaopbouw	Enkelvoudig	X				X				X
Relatieve omvang	Klein tot middelgroot, incidenteel groot	X			X			X		
Vormbehandeling	Kantig en vloeiend	X				X				X
overig	Wolfseinden komen niet voor	X			X					X
<b>Aanzichten</b>										
Gerichtheid	Naar de weg	X			X			X		
Geleding	Verticaal	X				X				X
Compositie	Traditioneel	X				X				X
Overig										
<b>Opmaak</b>										
Materiaal	Steenachtig met (gebakken) dakpannen	X				X				X
Kleurtoon	Gevarieerd	X			X					X
Kleur	Stenen: gevarieerd (geel/rood/bruin), Dakpan: rood of zwart	X			X					X
Detail en ornament	Sober	X			X			X		
<b>Diversen</b>										
Uitzonderlijk object	Kerken en klokkestoel in Goingarip	X			X			X		
Terreinrichting	Kleine of geen voortuinen, in Idskenhuzen hekwerkjes erom	X			X			X		

### Aanvullende toetsingscriteria:

- Bijzondere vorm.
- Grote relatieve omvang.
- Straatgerichte gevels en variatie.
- Gedekte kleuren, gepleisterde wanden en kleurige details fungeren als accenten.