



W E T T E R S K I P F R Y S L Â N

Gemeente Heerenveen

Postbus 15000
8440 GA HEERENVEEN

GEMEENTE HEERENVEEN	
nr.:	09.1003829
afd.:	VO
ingekomen d.d.:	
15 JUL 2009	
afgehandeld d.m.v.:	
paraaf: d.d.	

VERZONDEN 14 JULI 2009

Leeuwarden, 9 juli 2009
Bijlage(n):

Ons kenmerk: WFN0909690

Afdeling Beleid en Plannen
Uw kenmerk:

Onderwerp:
Wateradvies Businesspark Friesland / Friesland-West.

Geachte mevrouw

Op 20 april 2009 ontvingen wij een verzoek van de gemeente Heerenveen om een wateradvies voor het op te stellen bestemmingsplan Businesspark Friesland / Friesland-West. Dit bedrijventerrein ligt deels in de gemeente Heerenveen en deels in de gemeente Skarsterlân. Wij hebben aan u voorgesteld om één wateradvies op te stellen wat aan beide gemeenten zal worden toegezonden. Hierbij ontvangt u ons wateradvies.

De volgende punten willen we bij u onder de aandacht brengen:

Hoofdwatergangen

In het plangebied liggen een aantal hoofdwatergangen met een belangrijke wateraan- en waterafvoerfunctie. Deze staan aangegeven op de bijgevoegde Waterbeheersingkaart (Bijlage 1). Een hoofdwatergang dient te allen tijde beschikbaar te zijn voor WF met het oog op beheer en onderhoud. De schouwpaden bij een hoofdwatergang dienen 5 meter breed te zijn. Eventuele alternatieven waarbij geen schouwpad nodig is, moeten in overleg met WF worden gerealiseerd. In een sommige gevallen kan het onderhoud worden uitgevoerd vanaf de openbare weg.

Regionale kering

Van noord naar zuid doorsnijdt het Heerenveens Kanaal het plangebied. Langs dit kanaal liggen regionale keringen - boezemkaden. Deze zijn vastgelegd in het ontwerp Waterhuishoudingplan Fryslân 2010-2015. Een boezemkade heeft een belangrijke waterkerende functie en zorgt voor de veiligheid van achterliggend gebied. Werkzaamheden op of aan deze kering dienen te allen tijde vroegtijdig gemeld te worden aan Wetterskip Fryslân (zie Bijlage 1). In dit plangebied vallen de boezemkaden samen met openbare wegen

Milieubeschermingszone RWZI

Aan de noordzijde van de A7 ligt de Riolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) van Wetterskip Fryslân. Rondom een RWZI wordt een geurcontour gehanteerd van 300 meter. Hier dient u bij het op te stellen bestemmingsplan rekening mee te houden. In het plangebied liggen geen rioolpersleidingen van Wetterskip Fryslân.

Wetterskip Fryslân

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden

Telefoon: 058 - 292 22 22 - Fax: 058 - 292 22 23



- 2 -

Algemeen:

Compensatie verharding

Wetterskip Fryslân hanteert een compensatieregeling van wateroppervlakte indien het een toename van verhard oppervlak¹ betreft. Indien het verhard oppervlak (daken, trottoirs, wegverharding) toeneemt met meer dan 400m² dient 10% van dit oppervlak gecompenseerd te worden in de vorm van aanleg van nieuw oppervlaktewater. De kosten voor deze compensaties zijn voor de initiatiefnemer van dit project. De compensatie zal in ieder geval binnen hetzelfde pelligebied zijn.

Bestemming

Op de bestemmingsplankaarten zien wij graag de volgende zaken terugkomen als aparte bestemming:

- Waterpartijen waaronder hoofdwatergangen met een belangrijke wateraan- en -afvoerfunctie alsook waterberging zien wij graag terug met als hoofdbestemming: Water;
- De regionale kering – boezemkade dient te worden aangegeven op de plankaart en te worden bestemd als waterkering;
- De milieubeschermingszone rondom de Riolwaterzuiveringsinstallaties dient te worden aangegeven op de plankaart.

Bijlagen

Bijgevoegd is een kaart van het betreffende plangebied. De informatie op deze kaart is indicatief. Op de website van Wetterskip Fryslân is via 'digitaal loket' de service 'watertoets' te vinden. Bij deze watertoets is er de mogelijkheid via een kaartviewer te zien waar de voor WF relevante (afval)waterstructuren en -objecten precies liggen. Voor de exacte locaties kunt u contact opnemen met uw contactpersoon bij Wetterskip Fryslân.

Procesafspraken

Wij gaan er van uit dat de in deze watertoets vermelde adviezen zullen worden opgevolgd en meegenomen in de genoemde bestemmingsplannen. Wij zien met betrekking tot het bestemmingsplan voor het Businesspark Friesland en Friesland-West geen waterhuishoudkundige bezwaren. Het voorontwerpbestemmingsplan zien wij ook graag tegemoet voor verdere toetsing.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,
namens deze,

clusterhoofd Plannen.

I.a.a.: Gemeente Skarsterlân,

Postbus 101, 8500 AC Joure

Kopie aan :

¹ Verhard oppervlak: Alle oppervlakten zoals daken, trottoirs en wegen worden gerekend onder de noemer verhard oppervlak.



Bijlage 1: Waterbeheersing Businesspark Friesland Heerenveen

datum	: #datum	schaal	1:10.522
versienr.	: 00	blad in bladen	: <
in opdracht van	: <projectleider>	tekeningnr.	: <
vervaardigd door	: <tekenaar>	kaartbladnr.	: <
formaat	: A4 staand	gewijzigd gezien	: <



Legenda

- Hoofdwateren
- ↑ Gemaal

WETHERSKIP FRYSLÂN

Postbus 36
8900 AA LEEUWARDEN
(068) 292 22 22
www.wetherskipfryslan.nl