



W E T T E R S K I P F R Y S L Â N

Gemeente Skarsterlân

Postbus 1U1
8500 AC JOURE

GEMEENTE SKARSTERLAN stuknummer 2011.4457

Ontvangstdatum: 09-08-2011
Behandelend ambtenaar: realisatie
Streefdatum: 20-09-2011
Classificatienummer: -1.731.21
Cluster: realisatie



Leeuwarden, 8 augustus 2011
Bijlage(n): overzichtstekeningen

Ons kenmerk: WFN1111396

Beleidsontwikkeling en realisatie
Uw kenmerk: -

Onderwerp:
Wateradvies Uitbreiding Haskerdijken.

Geachte heer

Op 23 juni 2011 ontvingen wij uw aanvraag voor een watertoets voor het project uitbreiding Haskerdijken aan de Stobbegeasterpaed te Haskerdijken. Uit de beoordeling is gebleken dat voor dit plan de normale procedure moet worden doorlopen. In de normale procedure wordt door Wetterskip Fryslân een wateradvies opgesteld waarin wordt ingegaan op de specifieke punten van het betreffende plan.

Compensatie verharding

In de bestaande situatie, waarin het terrein onverhard is, wordt het hemelwater vertraagd afgevoerd. In de toekomstige situatie wordt een deel van het plangebied verhard. Bij een toename van verhard oppervlak wordt neerslag versneld afgevoerd. Om ervoor te zorgen dat de versnelde afvoer in de toekomst niet tot overlast leidt, hanteert Wetterskip Fryslân het uitgangspunt dat een toename van verhard oppervlak¹ gecompenseerd moet worden door waterberging aan te leggen. De toename van verhard oppervlak dient gecompenseerd te worden door 10% van de toename van verhard oppervlak als nieuw oppervlaktewater aan te leggen. De kosten van de compensatie zijn voor de initiatiefnemer van het plan. Het dempen van watergangen moet voor 100% worden gecompenseerd.

U geeft aan dat het verhard oppervlak toe neemt met circa 500m² en er circa 240m² oppervlaktewater wordt gedempt binnen het plan. Ter compensatie dient er minimaal 290m² aan nieuw oppervlaktewater te worden gerealiseerd. In het plan wordt een vijverpartij van circa 470m² aangelegd. Hiermee wordt voldaan aan de compensatie voor de toename van verhard oppervlak en het dempen van de watergang in het plan.

Afvalwater- en regenwatersysteem

Om het aantal overstortingen van rioolwater en de belasting van rioolwaterzuiveringen te beperken, is het uitgangspunt om regenwater en rioolwater zoveel mogelijk gescheiden af te voeren.

¹ Verhard oppervlak: Alle oppervlakten zoals daken, trottoirs en wegen worden gerekend onder de noemer verhard oppervlak.

Wetterskip Fryslân

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden

Telefoon: 058 - 292 22 22 - Fax: 058 - 292 22 23

13-106010-11
Thomas



In geval van dit bouwplan kan het hemelwater afkomstig van verhard oppervlak, onder bij *Waterkwaliteit* genoemde voorwaarden, geloosd worden op het oppervlaktewater. U heeft telefonisch aangegeven dat er in het plan een wadi (greppel) wordt aangelegd om het overtollige hemelwater af te kunnen voeren naar het oppervlaktewater.

Waterkwaliteit

Om een goede kwaliteit van water te realiseren moet voorkomen worden dat milieubelastende stoffen in het oppervlaktewater terecht komen. De bouwwijze en onderhoudstechniek moeten emissievrij zijn. Tevens dient gebouwd te worden met milieuvriendelijk en duurzaam materiaal.

Drooglegging² en waterpeilen

Bij het realiseren van bebouwing en het aanleggen van de verharding moet rekening worden gehouden met voldoende drooglegging om bijvoorbeeld opdrijven van verharding te voorkomen. We adviseren voor bebouwing met kruipruimte een drooglegging van 1,10m en voor bebouwing zonder kruipruimte een drooglegging van 0,70m gerekend vanaf de te realiseren bovenkant vloer. Ook voor verharding adviseren wij een drooglegging van 0,70m.

De bouwlocatie ligt in een peilgebied met een vast peil van -2.00m NAP. De geschatte gemiddelde maaiveldhoogte ligt tussen de -0,15m NAP en de -0,60m NAP. Hiermee wordt voldaan aan de droogleggingsnorm.

Schouwwatergang

Door de uitbreiding wordt de bestaande schouwwatergang gedempt. Het nieuwe tracé komt langs de openbare weg Konvitspaed te liggen. Het onderhoud van de schouwwatergangen in en rond het plangebied dient gewaarborgd zijn. Realisatie van het plan mag er niet toe leiden dat de schouwwatergangen onbereikbaar worden voor onderhoud.

Waterwet

Voor alle ingrepen in de waterhuishouding moet tijdig een vergunning worden aangevraagd of een melding worden ingediend in het kader van de Waterwet. Onder ingrepen in het watersysteem worden ook het onttrekken van grondwater en het lozen daarvan op het oppervlaktewater verstaan. Op onze website (www.wetterskipfryslan.nl/waterwet) treft u meer informatie aan over de Waterwet en u kunt daar onder andere ook meldingsformulieren en het aanvraagformulier voor een watervergunning downloaden.

Procesafspraken

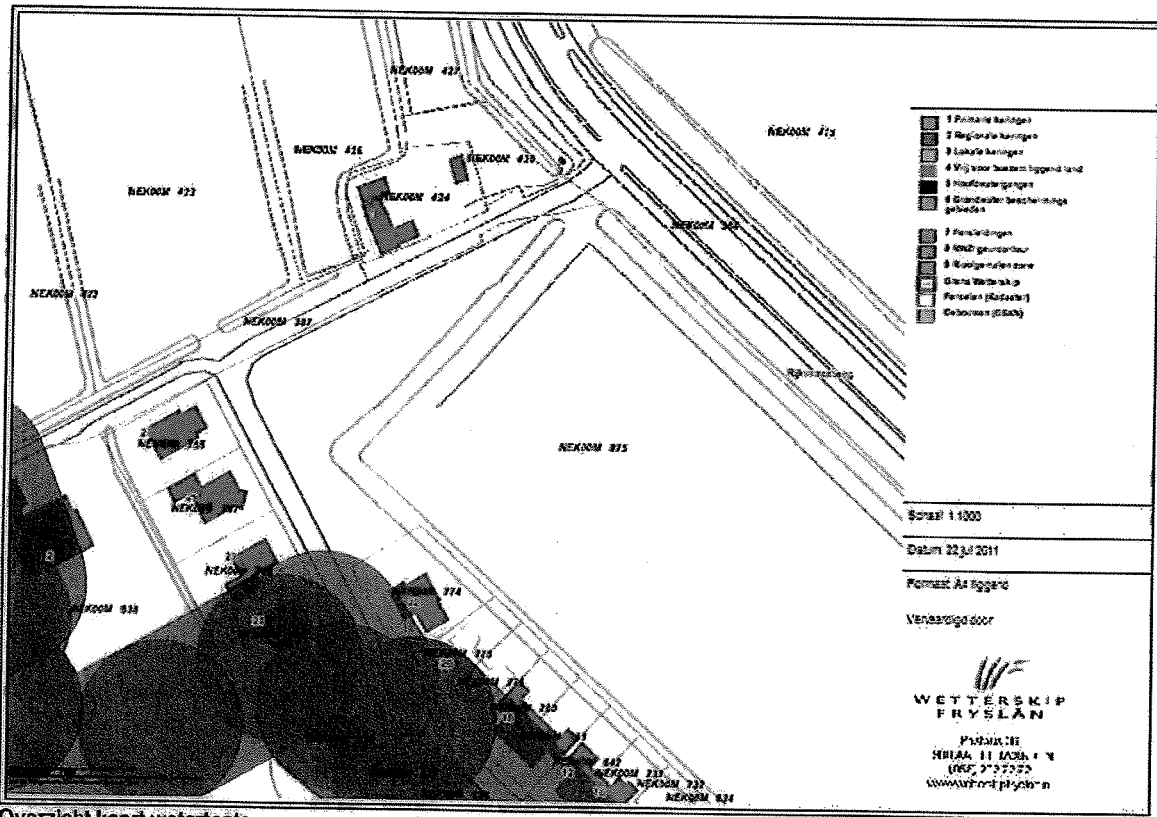
Wij gaan er van uit dat de in deze watertoets vermelde adviezen worden opgevolgd en meegenomen in de verdere planvorming. Wij vragen u om het wateradvies te communiceren met de initiatiefnemer. Wanneer de vermelde adviezen worden opgevolgd zien wij met betrekking tot het voorliggende plan geen waterhuishoudkundige bezwaren. Hierbij geven wij dan ook een positief wateradvies. De watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

Hoogachtend,

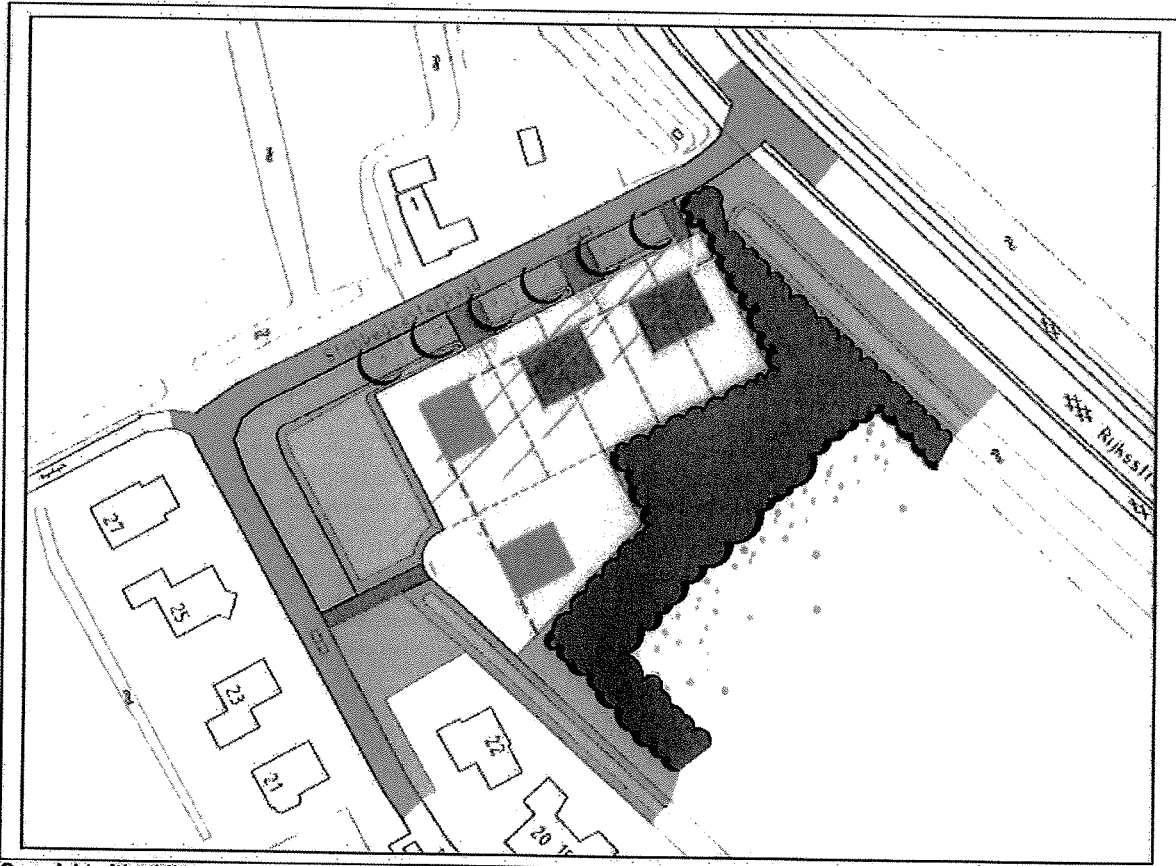
het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,
namens deze,

manager Cluster Plannen.

² De drooglegging is de afstand tussen waterpeil in de sloot en het maaiveld. Voor woningen wordt voor het maaiveld de bovenkant van de vloer genomen.



Overzicht kaart watertoets



Overzicht uitbreiding