



Gemeente Zeewolde
Afdeling ruimtelijke ordening en planologie
T.a.v. mw. Sabine Strauss
Raadhuisplein 1
3891 ER Zeewolde

Telefoon 0320 - 288222

Website: www.sternhof.nl

KvK: 081.51.095

Triodosbank: 78.13.94.813

Btw.nr.: NL.0435.65.736.B01

Zeewolde, 4 september 2016

Onze referentie : EM16/160904/he
Onderwerp : Aanvullende informatie over verkeersgeneratie locatie Sternweg 14
Contactpersoon : Henri van het Erve

Geachte mevrouw Strauss, beste Sabine,

Hierbij de gevraagde inschatting van de verkeersgeneratie van De Sternhof in de huidige situatie en de toekomstige situatie.

Met vriendelijke groet,

Henri van het Erve

Verkeersgeneratie Sternhof

Huidige situatie:

1 woning		8,6	mvt / etmaal
20 campingplaatsen	0,4 per campingplaats	8,0	mvt / etmaal
5 kamers b&b	19,5 per 10 kamers	9,75	mvt / etmaal
80 stallingplaatsen	5 obj./dg. in of uit	10	mvt/ etmaal
Dagbesteding (5 dgn/wk):	- haal/breng met 2 mvt/dg	4	mvt/ etmaal
	- 1 medewerker + 1 vrijwilliger	4	mvt/ etmaal
Blotevoetenpad	45 bez./dg, gem 3 p./mvt	30	mvt/ etmaal +
		Totaal: 74,35	mvt / etmaal

Toekomstige situatie:

1 woning		8,6	mvt / etmaal
20 campingplaatsen	0,4 per campingplaats	8,0	mvt / etmaa
Hotel	19,5 per 10 kamers	39,0	mvt / etmaal
Restaurant (soc. restaurant):	Personeel 4 p/dag	10,0	mvt / etmaal
	Bevoorrading	0,5	mvt / etmaal
	Gasten (busjes vervoer)	4,0	mvt / etmaal
Trainingscentrum (2 zalen)	Groep max 12 p, 50/50 carpooling	24	mvt / etmaal
Theetuin + blotevoetenpad	120 bez./dg, gem. 3p. mvt	80	mvt / etmaal
Dagbesteding (5 dgn/wk):	- haal/breng met 2 mvt/dg	4	mvt/ etmaal
	- 1 medewerker + 1 vrijwilliger	4	mvt/ etmaal
Soc. Activering (5 dgn/wk):	- haal/breng met 1 mvt/dg	4	mvt/ etmaal
	- op eigen gelegenheid 2 dlnmrs/dg	4	mvt/ etmaal
	- 1 medewerker + 1 vrijwilliger	4	mvt/ etmaal
Zorghotel (norm aanleunwoning)	2,6 p/kamer	10,4	mvt / etmaal
Adviesbureau (norm kantoor met baliefunctie):			
	16,6 per 100 m2 bvo locatie: 100 m2 bvo	16,6	mvt / etmaal
		Totaal 221,1	mvt / etmaal

Verkeersgeneratie:

Aanname is dat 90% van de verkeersgeneratie van de Sternhof zich afwikkelt in de richting van de Ganzenweg. Dus dat betekent dat van de huidige verkeersgeneratie ($74,35 \times 0,9 =$) ± 67 mvt / etmaal zich afwikkelen richting de Ganzenweg. Van de toekomstige generatie betekent dit ± 199 mvt / etmaal richting de Ganzenweg.