

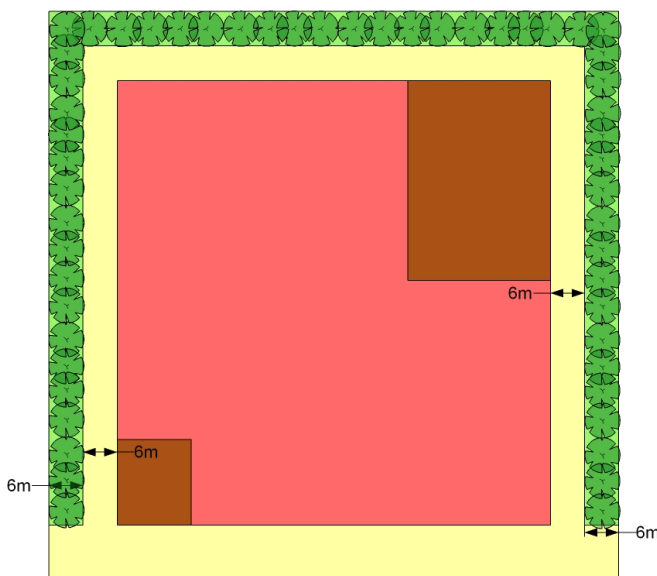
BELEIDSREGELS “RANDBEPLANTING BUITENGEBIED ZEEWOLDE”

1. Inleiding

In het bestemmingsplan voor het buitengebied van Zeewolde is bepaald wat de maximale afmetingen zijn voor een agrarisch bouwperceel. Het bestemmingsplan bevat ook een afwijkmogelijkheid voor grotere bouwpercelen. Hier zijn voorwaarden aan verbonden. Een daarvan betreft het aanleggen van randbeplanting. In deze beleidsregels is opgenomen waar de randbeplanting aan moet voldoen. Men kan kiezen uit één van de standaardplantschema's (zie punt 2 en 3.1 t/m 3.3) of een maatwerkoplossing (zie punt 3.4). Als gekozen wordt voor één van de standaardschema's vindt geen nadere afweging plaats met betrekking tot de randbeplanting. Bij de keuze voor een maatwerkoplossing vindt nog wel een nadere afweging plaats voordat definitief besloten wordt van het bestemmingsplan af te wijken.

1.1. Algemene eisen

- A. Per bouwperceel moet beplanting op zij – en achterkant van het erf zijn, gerekend van de voorgevel van het voorste gebouw (meestal de bedrijfswoning).
- B. De strook waar de beplanting staat moet minimaal 6 meter breed zijn, gemeten tussen hart boom/struik in buitenste plantrij en hart boom/struik in binnenste plantrij.
- C. De onderlinge plantafstand bedraagt 1,5 meter.
- D. De afstand vanaf de rand van de bebouwing tot de beplantingsstrook bedraagt minimaal 3,5 en maximaal 6 meter.
- E. De beplanting dient in het eerstvolgende plantseizoen (eind november tot en met maart) na afgifte van de vergunning - maar uiterlijk binnen 18 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning - conform het ingediende en goedgekeurde beplantingsplan te worden aangebracht.
- F. De beplanting moet binnen 7 jaar na aanplant een gemiddelde hoogte van 4 meter hebben bereikt.



2. Standaard-plantschema's

Met behulp van de bodemkaart is vastgesteld dat de boerenerven in gemeente Zeewolde zijn gelegen op voedselrijke klei- en zavelgronden.

Dit gegeven is het uitgangspunt geweest bij de keuze van de soorten bomen en struiken waaruit drie verschillende plantschema's zijn samengesteld.

Door het toepassen van drie verschillende plantschema's ontstaat er ruimtelijke variatie in het gebied.

Omdat het aantal soorten bomen en struiken dat van nature op voedselrijke gronden voorkomt beperkt is, vertonen de drie plantschema's een redelijke mate van overeenkomst. Het verschil tussen de drie plantschema's komt vooral tot uitdrukking in de keus voor de boomvormers.

De es is een veel voorkomende soort op klei- en zavelgronden, maar deze is niet in de plantschema's opgenomen. De es is uit de plantschema's weggelaten omdat de es zeer bevattelijk is voor een schimmel die de essentaksterfte veroorzaakt. Ook in Flevoland is er in het essenbestand sprake van een uitgebreide aantasting door deze ziekte. Voorlopig is het daarom niet zinvol om essen in het plantschema op te nemen.

3. Opties beplantingsplan

3.1. Beplantingsschema 1

Veldesdoorn - Eik

<i>aantal per 15 meter</i>	<i>symbool in plantschema</i>
6 Veldesdoorn	4
10 Zomereik	2
6 Zwarte els	5
2 Lijsterbes	♫
4 Rode kornoelje	x
4 Kardinaalsmuts	♂
8 Hazelaar	♠
4 Sleedoorn	¥
6 Vogelkers	▣

Plantafstand 1.5 m. x 1.5 m. (breedte 6 meter)

Plantschema voor 15 meter:

♠		♠		x		x		♂		♂		♠		♠		¥		¥	
	4		♫		4		5		2		5		2		5		2		2
▣		▣		4		4		▣		▣		2		2		▣		▣	
	4		♫		4		5		2		5		2		5		2		2
♠		♠		x		x		♂		♂		♠		♠		¥		¥	

3.2. Beplantingsschema 2

Haagbeuk - Eik - Zoete kers

<i>aantal per 15 meter</i>	<i>symbool in plantschema</i>
4 Haagbeuk	6
8 Zomereik	2
4 Veldesdoorn	4
6 Zwarte els	5
4 Zoete kers	7
2 Lijsterbes	♫
4 Rode kornoelje	x
2 Kardinaalsmuts	♂
8 Hazelaar	♠
4 Sleedoorn	¥
4 Vogelkers	▣

Plantafstand 1.5 m. x 1.5 m. (breedte 6 meter)

Plantschema voor 15 meter:

♠		♠	x	x	▣	▣	♠	♠	¥	¥		
7	7	7	2	5	2	5	2	5	4	4	2	
7	7	6	6	♂	♂	6	6	4	4			
	♫	♫	2	5	2	5	2	5	2	4		
♠	♠	x	x	▣	▣	♠	♠	¥	¥			

3.3. Beplantingsschema 3

Eik - Winterlinde

<i>aantal per 15 meter</i>	<i>symbool in plantschema</i>
2 Veldesdoorn	4
10 Zomereik	2
4 Winterlinde	8
6 Zwarte els	5
2 Lijsterbes	♪
4 Rode kornoelje	x
6 Gelderse roos	#
8 Hazelaar	♠
4 Sleedoorn	¥
4 Vogelkers	▣

Plantafstand 1.5 m. x 1.5 m. (breedte 6 meter)

Plantschema voor 15 meter:

♠	♠	x	x	#	#	♠	♠	¥	¥		
8	♪	4	5	#	5	2	5	2	2		
8	8	2	2	▣	▣	2	2	▣	▣		
8	♪	4	5	#	5	2	5	2	2		
♠	♠	x	x	#	#	♠	♠	¥	¥		

3.4. Maatwerkoplossing

Burgemeester en wethouders kunnen afwijken van de beleidsregels als specifieke omstandigheden daartoe aanleiding geven. In dat geval is het mogelijk om in overleg met de gemeente een maatwerkoplossing uit te werken. Op grond van de maatwerkoplossing besluiten burgemeester en wethouders of van de beleidsregels wordt afgeweken.

De door de gemeente gemaakte kosten voor het opstellen van een inrichtingsvoorstel/plantschema zijn voor rekening van de initiatiefnemer.

4. Tips voor aanleg beplanting

4.1. Algemeen

- Ondergrondse leidingen en kabels voor gas, water en elektra moeten bereikbaar blijven.
- Houd bij de aanplant van bomen en struiken rekening met draaicirkels, breedte en hoogte van machines en voertuigen.
- Bij bouwactiviteiten raakt de grond rondom de gebouwen verdicht. Als de grond rondom de gebouwen opgehoogd moet worden, moet de ondergrond eerst goed los gemaakt worden voordat de nieuwe grond opgebracht wordt. Hierdoor blijft de afwatering intact en is de grond goed doorwortelbaar voor de nieuwe beplanting.
- Laat de opgebrachte grond zich enkele maanden zetten voordat u gaat inplanten. Daarmee voorkomt u dat door inklinking de planten te ondiep komen te staan en scheef waaien.
- Inzaaien met een bodembedekker in de vorm van witte klaver voorkomt grote onkruiddruk. Zie hieronder bij onkruidonderdrukking.

4.2. Planttip

Plant het bosplantsoen 5 cm dieper dan het op de kwekerij heeft gestaan omdat de grond in het plantgat altijd nog wat inklinkt. Aan de donkere verkleuring onder aan het stammetje is te zien hoe diep het plantsoen op de kwekerij heeft gestaan. Als u het plantsoen nu 5 cm dieper plant en de grond in het plantgat goed aantrapt, komt de wortelhals niet bloot te liggen. Daarmee voorkomt u dat de jonge aanplant scheef waait en uitdroogt.

4.3. Onkruidonderdrukking

Zaai na het planten de plantvakken van de singeldelen in met witte klaver. De rassen Alice of Riesling zijn hiervoor zeer geschikt. Beide soorten zijn goed winterhard en vormen een dichte mat. Door het inzaaien van witte klaver krijgen lastige akkeronkruiden als klein kruiskruid, akkerdistel, melkdistel, kleefkruid, basterdwederik etc. nauwelijks kans zich te vestigen. Voor een goed gesloten mat is 1 gram klaverzaad per m² voldoende. Klaverzaad is zeer fijn en daarom moeilijk gelijkmatig met de hand uit te zaaien. Vermeng het zaad met tenminste 10 keer de hoeveelheid droog zand, waardoor gelijkmatig uitzaaien met de hand mogelijk is. Maak voor het zaaien de bovengrond licht los. Witte klaver kan vanaf eind maart worden ingezaaid.

Klaver heeft een trage aanvangsgroei. Andere onkruiden en grassen, die zich gelijktijdig ontwikkelen, groeien sneller dan de klaver. De concurrentie van deze soorten is te onderdrukken door na ongeveer zes weken de concurrerende soorten op ca.10 cm hoogte af te maaien. Dit maaitijdstip is bij benadering en moet uiteraard afgestemd worden op de ontwikkeling van de concurrerende soorten. Deze krijgen dan een groeistilstand en de klaver, die bij deze maaihoogte niet geraakt wordt, kan zich voluit ontwikkelen tot een gesloten mat.

Er kan ook een grassenmengsel ingezaaid worden. Meest geschikt daarvoor is het B3 mengsel (bermenmengsel). Dit mengsel ontwikkelt

een dichte zode, maar het geeft een geringe gewasopbrengst. Als er een bestaande en in goede staat verkerende dichte grasmat aanwezig is, kunnen daarin platgaten gegraven worden.