



Zaaknummer:

ZA.16-39653/DN.16-9227

Burgemeester en wethouders van Vlagtwedde:

overwegende dat mevrouw J.H. Schutte, Parklaan 31, 9581 EG Musselkanaal, heeft verzocht de bestemming van de voormalige boerderij Jipsingboertangerweg 148 te Sellingen te wijzigen in een woonbestemming;

dat het aan het betreffende perceel in het bestemmingsplan “Buitengebied 2009” de bestemming “Agrarisch - 1” is gegeven;

dat in het bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen teneinde de bestemming “Agrarisch -1” te wijzigen in de bestemming “Wonen” met gelijktijdige verwijdering aanduiding “sa-bp”;

dat voldaan wordt aan de criteria zoals die zijn genoemd in artikel 4.8 onder h van de regels het bestemmingsplan “Buitengebied 2009”;

dat de functiewijziging past in het provinciale beleid ten aanzien van functiewijziging van panden gelegen in het buitengebied ;

dat het ontwerpwijzigingsplan met ingang van 4 augustus tot en met 14 september 2016 ter inzage heeft gelegen en ter zake geen zienswijzen zijn binnengekomen;

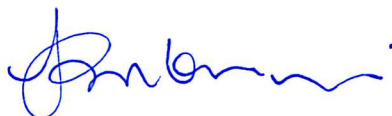
gelet op het bepaalde in artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 4.8, onder h van het bestemmingsplan “Buitengebied 2009”;

b e s l u i t e n :

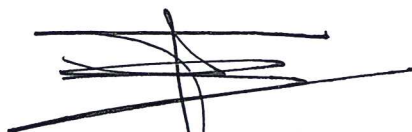
het wijzigingsplan “Buitengebied 2009, gedeeltelijke herziening 2015, Jipsingboertangerweg 148”, met IMRO-identificatienummer NL.IMRO.0048.WZ1602-vs01, conform het ter inzage gelegde ontwerp vast te stellen.

Sellingeng, 4 oktober 2016.

Burgemeester en Wethouders van Vlagtwedde,



L.A.M. Kompier
burgemeester



J.M. de Vos
secretaris