



Zaaknummer:

ZA.14-26935/DN.14-5826

Burgemeester en wethouders van Vlagtwedde:

overwegende dat de heer W. Oosting, Wollinguizerweg 85, 9541 VA Vlagtwedde heeft verzocht de bestemming van de voormalige boerderij Wollinguizerweg 85, kadastraal bekend gemeente Vlagtwedde, sectie M, nr. 964 te wijzigen in een woonbestemming;

dat voor de verbouw van de boerderij tot woning op 22 september 2002 een bouwvergunning is verleend en het gebruik van het pand en het daarbij behorende erf ten behoeve van de woonfunctie inmiddels is gerealiseerd;

dat het aan het betreffende perceel in het bestemmingsplan “Buitengebied 2009” de bestemming “Agrarisch – 2” is gegeven;

dat in het bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen teneinde de bestemming “Agrarisch -2” te wijzigen in de bestemming “Wonen – Voormalig boerderijpand” door het verwijderen van de aanduiding “bouwperceel”;

dat voldaan wordt aan de criteria zoals die zijn genoemd in artikel 4.8 onder g van het bestemmingsplan “Buitengebied 2009”;

dat de functiewijziging past in het provinciale beleid ten aanzien van functiewijziging van panden gelegen in het buitengebied ;

dat het ontwerpwijzigingsplan met ingang van 15 mei tot en met 25 juni 2014 ter inzage heeft gelegen en ter zake geen zienswijzen zijn binnengekomen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 4.8, onder g van het bestemmingsplan “Buitengebied 2009;

besluiten:

het wijzigingsplan “Buitengebied 2009, Wollinguizerweg 85”, met IMRO-identificatienummer NL.IMRO.0048.WZ1401-vs01, met de bijbehorende ondergrond o\_NL.IMRO.0048.WZ01-dxf d.d. 01-04-2014, conform het ter inzage gelegde ontwerp vast te stellen.

Sellingen, 5 augustus 2014.

Burgemeester en Wethouders van Vlagtwedde,

burgemeester, L.A.M. Kompier

secretaris, J.M. de Vos