

Raad 22 september 2015, nr. 19.

Het voorstel is met 12 stemmen voor (de fracties Gemeentebelangen, CDA, VVD, D66 en Christen Unie) en 5 stemmen tegen (de fracties PvdA, PvdD en GroenLinks) aangenomen.



Raadsvergadering d.d. 22 september 2015
Agendanr. 19.

Aan de Raad

No.ZA.15-32778/DV.15-520, afdeling Ruimte.

Sellingen, 10 september 2015

Onderwerp: Verklaring van geen bedenkingen uitbreiden melkrundveebedrijf (Molenkampweg 20-22 Vlagtwedde)

Inleiding

Er is een omgevingsvergunning aangevraagd door maatschap G.J. & R. Koskamp (hierna te noemen: Koskamp) uit Vlagtwedde. Vergunningverlening is slechts mogelijk met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo. In dat kader is op grond van het bepaalde in artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht een verklaring van geen bedenkingen van uw raad vereist.

Projectomschrijving

Koskamp heeft in 2013 vergunning gehad voor het uitbreiden van het melkrundveebedrijf met een nieuwe melkrundveestal en het veranderen van de bestaande melkrundveestal in een stal voor het houden van jongvee. De nieuwe melkrundveestal is inmiddels gebouwd.

Koskamp is voornemens in de nieuwe melkrundveestal 44 extra dierplaatsen voor het houden van melkrundvee te realiseren. Samen met de inmiddels gerealiseerde dierplaatsen kunnen in de stal dan 251 melkkoeien worden gehouden. Daarnaast bestaat het voornemen om het aantal stuks jongvee uit te breiden met 45 stuks. Er komen drie extra jongveeplaatsen in de jongveestal en voor de overige 42 bestaat het voornemen om aan de oostzijde van de jongveestal een kalvertuin in te richten waarin het jongvee wordt ondergebracht in zogenaamde kalveriglo's. Er hoeft dus niet te worden bijgebouwd.

De plannen zijn in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Buitengebied , wijziging agrarisch bouwblok 20/22 te Harpel".

Mer-beoordelingsnotitie

Gelet op de omvang van het uit te breiden melkrundveebedrijf moest worden beoordeeld of er een milieueffectrapport (mer) zou moeten worden opgesteld. Aan de hand van de ingediende mer-aanmeldingsnotitie zijn wij tot de conclusie gekomen dat het initiatief niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, zodat er geen redenen zijn om een mer te verlangen.

Strijdigheid bestemmingsplan

Het project ligt in het gebied van het bestemmingsplan Buitengebied 2009. Daarin is de locatie bestemd als 'Agrarisch - 1'. Ten behoeve van de bouw van de nieuwe melkrundveestal is op 25 juni 2013 het ter plaatse geldende bestemmingsplan gewijzigd. Op grond van de regels van dit bestemmingsplan mogen maximaal 200 melk- of kalfkoeien of 340 stuks vrouwelijk jongvee worden gehouden of gecombineerd maximaal 340 melk- of kalfkoeien en vrouwelijk jongvee. De gewenste uitbreiding is daarmee in strijd.

Voorstel

Wij stellen u voor een (ontwerp)verklaring van geen bedenkingen af te geven als bedoeld in artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht voor het afwijken van het bestemmingsplan "Buitengebied 2009" omwille van het uitbreiden van een melkrundveebedrijf aan de Molenkampweg 20-22 in Vlagtwedde, conform de ingediende aanvraag omgevingsvergunning.

Burgemeester en wethouders van Vlagtwedde,

L.A.M. Kompier, burgemeester

J.M. de Vos, secretaris

Raad 22 september 2015, nr. 19.

Het voorstel is met 12 stemmen voor (de fracties Gemeentebelangen, CDA, VVD, D66 en Christen Unie) en 5 stemmen tegen (de fracties PvdA, PvdD en GroenLinks) aangenomen.

No. 19.



De raad van de gemeente Vlagtwedde;

op voorstel van Burgemeester en Wethouders d.d. 10 september 2015, no.ZA.15-32778/DV.15-520, afdeling Ruimte;

besluit:

een (ontwerp)verklaring van geen bedenkingen af te geven als bedoeld in artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht voor het afwijken van het bestemmingsplan "Buitengebied 2009" ten behoeve van het uitbreiden van een melkrundveebedrijf aan de Molenkampweg 20-22 in Vlagtwedde, conform de ingediende aanvraag omgevingsvergunning..

Aldus besloten in de openbare vergadering van 22 september 2015.

De raad voornoemd,

mevrouw L.A.M. Kompier,
voorzitter

de heer H.R. Kastermans,
griffier