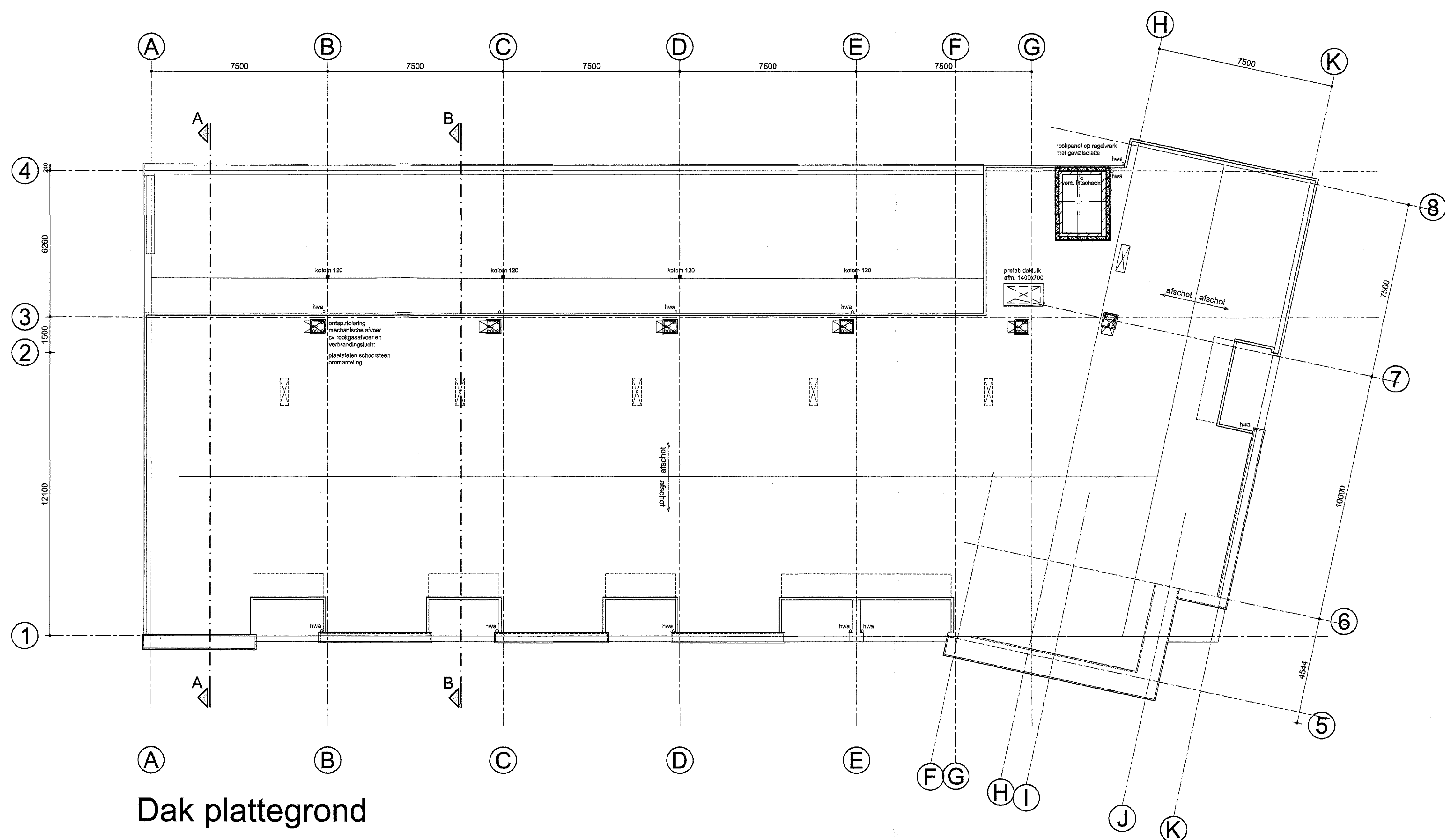


2e Verdieping 6890+



Dak plattegrond

maatvoering en detaillering kozijnen volgens leverandierfabrikant
 veiligheidsbeglazing vlg. bestek / NEN 3569
 inbraakverendheidsklasse 2 bepaald volgens NEN 5096
 U-waarde beglazing vlg. EPN berekening
 capaciteit type ventilatoren en susasten volgens rapport d.d. 05-11-11 Adviseur

—	brandverendheid, WBDO in min.	—	opstelplaats kooktoestel
—	zelfsluitende deur	—	opstelplaats koelkast
—	zelfsluitend en brandverend deur, WBDO in min.	—	opstelplaats wasmachine
—	hemelwaterafvoer	—	opstelplaats cv-installatie
—	geluiddemp knipstuk	—	opstelplaats mv-unit
—	ventilatorrooster	—	
—	doorvalbeveiliging	—	gevelmeiswerk standaard
—	standleiding	—	
—	ontluchting riool	—	
—	deursfijning	—	alkalischsteen
—		—	lichte scheidingwand
—		—	houtkeelbouwmuur

nummer	omschrijving	nummer	omschrijving	nummer	omschrijving
1	standleiding Ø110	10	ontspanningsleiding Ø 75		
2	toilet Ø110	11	hemelwaterafvoer Ø80		
3	fontein Ø50	12	ontstoppingsstuk		
4	aanzicht Ø50	13	eindstuk		
5	wasafel Ø50	14	ultistortgootsteen		
6	wasmachine Ø50				
7	bad Ø50				
8	doucha Ø50				
9	combi ketel Ø50				

—	enkeelpolige schakelaar	—	aansluitpunt kooktoestel
—	wisselschakelaar	—	aansluitpunt boiler
—	serie schakelaar	—	aansluitpunt badkamerkachel
—	schakelaar met trekroer op 2250+	—	aansluitpunt cv
—	wisselschakelaar met trekroer op 2250+	—	aansluitpunt mv
—	drie-standen schakelaar tlv mech. ventilatie	—	aansluitpunt wasdroger
—	waterdichte wisselschakelaar	—	aansluitpunt wasmachine
—	waterdichte enkelepolige + wisselschakelaar	—	bedraad aansluitpunt
—	aansluitpunt lamp	—	onbedraad aansluitpunt
—	aansluitpunt wandlamp 2250+	—	enkele wandcontactdoos met randafde
—	aansluitpunt buitenlamp	—	duplexe wandcontactdoos met randafde
—	aansluitpunt telefoon	—	bad
—	aansluitpunt cai	—	drucker
—	aansluitpunt thermostaat	—	rookmelder
—	aansluitpunt Intercom + videofon	—	bedieningspunt screens

Veiligheid
 - De fundering, gevelwand beton, staal-steen- en houtconstructies en systeemvloeren, alsmede de eventuele versterking uitvoeren overeenkomstig gegevens constructeur, resp. fabrikant
 - Spouwruimte volgens opgave constructeur
 - Brandverendheid m.b.t. bezijlen overeenkomstig B.B. art. 2.5 en Quicksan adviesburo Muntik dd 09-02-2011
 Hoofddraagconstructie: 90 eq 80 min.
 - Electrische installatie uitvoeren volgens NEN 1010
 - Een constructie-onderdeel heeft aan een zijde, een volgens NEN 6086 bepaalde bijdrage tot brand- en rookvoortplanting, die voldoet aan de klasse die voor die zijde is aangegeven in tabel 2.91 van het Bouwbesluit
 - Leidinggassen 60 min. Brandverend
 - Doorvoeren naar leidinggassen v.z.v. brandverend manchot
 - Brandverende deuren v.z.v. sponningen van 25mm
 - Woningcheidende wanden 60 min. brandverend
 - Noodverlichting uitvoeren volgens NEN 1838
 - merk „-“: Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen zijn volgens NEN 5087 bereikbaar voor inbraak. Deze hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakverendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.
 - valbeveiliging uitvoeren volgens opgave leverancier

Gezondheid
 - De geluikwerfing tussen ruimten van verschillende gebruiksfuncties vindt plaats volgens Afdeling 3.5 van het Bouwbesluit. Voor het voldoen aan de isolatie-index van +5dB voor contactgeluid tussen twee appartementen wordt 300mm kalkzandsteen toegepast met een massa van minimaal 525 kg/m2
 - sponning in satten en matten dmv. muisdichte ventilatie roosters.
 - Luchtoverveiling volgens rapport d.d. 16-02-2011 project 748
 - Doorspreekbaarheid volgens rapport d.d. 16-02-2011

Bruikbaarheid
 Gebruiksoverlappende Verbilfgebied
 Voor berekeningen zie rapport d.d. 16-02-2011
 bruto oppervlakte 992 m² bruto inhoud 8617 m³
Energiezuinigheid
 - Warmteverstanden volgens EPN-berekening d.d. 16-02-2011 Project 748

	verbilf	ruimte	opvoering
verbilfgebied	0,8 dm³ per m² vloeroppervlakte	7 dm³	8 dm³ per m² vloeroppervlakte
verbilfruimte	0,7 dm³ per m² vloeroppervlakte	7 dm³	3 dm³ per m² vloeroppervlakte
verbilfruimte + kooktoestel	0,7 dm³ per m² vloeroppervlakte	31 dm³	
toiletruimte		7 dm³	
badruimte		14 dm³	
meterruimte	2 dm³ per m² netto-inhoud	2 dm³	
stallingruimte	3 dm³ per m² vloeroppervlakte		

De ruimten dienen geventileerd te worden overeenkomstig BouwBesluit afdeling 3.10 & 3.12.
 De spulventilatie wordt gerealiseerd overeenkomstig BouwBesluit afdeling 3.11
 Luchtverversing vindt plaats volgens de in NEN 1087 genoemde bepalingmethoden

nummer	omschrijving	nummer	omschrijving	nummer	omschrijving
01	entree	10	loggia		
02	meterkast				
03	toilet				
04	keuken				
05	woonkamer				
06	badkamer				
07	slaapkamer				
08	slaapkamer				
09	cv - berging				

nummer	omschrijving	nummer	omschrijving	nummer	omschrijving
W.01	winkel	A.07	gang berging	G.08	garage - berging
W.02	winkel	A.08	noordtrap	G.09	garage - berging
W.03	winkel	B.01	berging	G.10	garage - berging
A.01	entree hal	B.02	berging	G.11	garage - berging
A.02	meterkast water	B.03	berging	B.12	garage - berging
A.03	meterkast gas-elektra	B.05	berging		
A.04	meterkast lift	G.04	garage - berging		
A.05	trappenhuis	G.06	garage - berging		
A.06	lift	G.07	garage - berging		

vlagg
 04.
 04.
 04.
 04.
 04.

12 Koopappartementen en commerciële ruimte te vlagwedde