



Zaaknummer:

ZA.10-8792/DN.11-1200

**Kennisgeving ontwerpbesluit
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
Uitgebreide voorbereidingsprocedure**

Burgemeester en Wethouders van Vlagtwedde maken bekend dat zij van plan zijn om met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) af te wijken van de voorschriften van het bestemmingsplan “Vlagtwedde Dorp”, voor de realisatie van een appartementen gebouw met commerciële ruimten op het perceel Dr. P. Rinsemastraat 9 te Vlagtwedde.

De omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo);
- het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo);
- het slopen van een bouwwerk (artikel 2.2, lid 1 onder a Wabo);
- het vellen van een houtopstand (artikel 2.2, lid 1 onder g Wabo);

De aanvraag, de ontwerp omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken liggen van 4 augustus 2011 tot en met 14 september 2011 voor een ieder op de volgende wijzen ter inzage:

- op papier tijdens openingsuren in het gemeentehuis, Dorpsstraat 1 te Sellinger;
- digitaal via de website :
www.vlagtwedde.nl/Over-de-gemeente/Wonen-en-leven/Ruimtelijke-plannen/

Gedurende deze termijn is het voor een ieder mogelijk om schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen in te dienen omtrent de omgevingsvergunning. Schriftelijke zienswijzen kunt u verzenden aan het college van B&W, t.a.v. de afdeling Ruimte, Postbus 14, 9550 AA Sellinger.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken
telefoonnummer: 0599-320220.

Wij maken u er op attent dat slechts beroep tegen het definitieve besluit kan worden ingediend door belanghebbenden die tevens een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit dan wel belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet tot het indienen van een zienswijze in staat zijn geweest