



# BRANDWEER

Groningen

College van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Veendam  
Postbus 20.004  
9640 PA VEENDAM

Sontweg 10  
9723 AT Groningen  
Postbus 66  
9700 AB Groningen  
T: 088 162 5000  
E: [info@vrgroningen.nl](mailto:info@vrgroningen.nl)  
W: [www.veiligheidsregiogroningen.nl](http://www.veiligheidsregiogroningen.nl)  
W: [www.brandweer.nl/groningen](http://www.brandweer.nl/groningen)

<b>Datum</b>	30 juli 2018	<b>Zaaknummer</b>	Z/18/024235
<b>Aantal bijlagen</b>	1	<b>Uw referentie</b>	NL.IMRO.0047.09BPPBorgerswold-0301
<b>Behandeld door</b>	Menno de Jonge	<b>Sector</b>	Risicobeheersing
<b>Telefoon</b>	088 162 4662	<b>Team</b>	Specialistisch Advies
<b>E-mail</b>	<a href="mailto:menno.dejonge@vrgroningen.nl">menno.dejonge@vrgroningen.nl</a>		

**Onderwerp** Advies ontwerpbestemmingsplan Borgerswold.

Geacht college,

Op 22 juli 2018 heeft Veiligheidsregio Groningen uw kennisgeving ontvangen aangaande het ontwerpbestemmingsplan Borgerswold. Ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening stelt u ons in de gelegenheid een vooroverlegreactie te geven. Daarnaast adviseren wij u op basis van Wet veiligheidsregio's artikelen 2 en 3 over de brandweezorg binnen het plangebied.

Naar aanleiding hiervan heeft Menno de Jonge van de sector Risicobeheersing het plan beoordeeld in het kader van externe veiligheid. De door de veiligheidsregio geformuleerde bevindingen en adviezen staan hieronder.

#### **Aanleiding**

Dit plan heeft betrekking op het recreatiegebied Borgerswold. Het plan is bedoeld om te voorzien in ruimere recreatiemogelijkheden en het mogelijk maken van recreatiewoningen.

#### **Risicobronnen**

Binnen het plangebied is geen sprake van externe veiligheidsrisico's. Ook in de omgeving van het plangebied liggen geen risicobronnen met een effect op het plangebied. Het aspect externe veiligheid speelt geen rol bij deze planontwikkeling.

#### **Veiligheid binnen het plangebied**

De veiligheid binnen het plangebied betreft de interne veiligheid en is formeel niet relevant voor het voorliggende ruimtelijke besluit en niet voor externe veiligheid. Interne veiligheid komt veelal later terug bij de aanvraag voor het onderdeel 'Bouw' van de omgevingsvergunning en de daarbij behorende toetsing aan het Bouwbesluit en het Besluit Brandveilig Gebruik en Basishulpverlening Overige Plaatsen (BGBOP). We constateren dat de inpasbaarheid van veiligheidsmaatregelen in een later stadium nog wel eens tot problemen kan leiden. Doordat nu plannen gemaakt worden voor de gebiedsinrichting, willen we u nu graag vroegtijdig adviseren over beheersbaarheidsaspecten als bluswater, bereikbaarheid en zelfredzaamheid, zodat u hierop kunt inspelen bij het maken van (terreinrichtings)plannen.

#### **Bestrijdbaarheid**

Bij bestrijdbaarheid gaat het om de mogelijkheden tot voorbereiding van de bestrijding en beperking van de omvang van een calamiteit. Om de gevolgen zoveel mogelijk te beperken, is het van belang dat de hulpverleningsdiensten niet worden belemmerd in de uitvoering van hun taken.

Wij maken onderdeel uit van

**VEILIGHEIDSREGIO  
GRONINGEN**

Om de bestrijdbaarheid goed te kunnen beoordelen is eerst gekeken naar de bereikbaarheid. Daarnaast is in relatie tot de voorgenomen ontwikkeling een beoordeling gedaan op de aanwezigheid en beschikbaarheid van bluswatervoorzieningen. Om te bepalen of voldoende bluswater beschikbaar is, zijn zowel de aanwezigheid van primaire (brandkranen) als secundaire (open water) bluswatervoorzieningen beoordeeld. De handleiding 'Bereikbaarheid en bluswatervoorziening regio Groningen B&B' (Veiligheidsregio Groningen, juli 2013) geldt als uitgangspunt voor de beoordeling van de bereikbaarheid en bluswatervoorziening.

#### Bereikbaarheid van Borgerswold

Voor de bereikbaarheid van het plangebied voor hulpdiensten is het van belang dat Borgerswold niet afgesloten wordt met fysieke obstakels, uitgezonderd neerklapbare paaltjes. Daarnaast kan het voor de bereikbaarheid in het plangebied wenselijk zijn dat langzaamverkeerverbindingen (zoals fietspaden) geschikt zijn voor hulpverleningsvoertuigen (gewicht > 16 ton en breedte 3,25 meter). In dit kader vragen we specifieke aandacht voor de bereikbaarheid van het watersportcentrum en de ontwikkelingen op en om de vuilstort.

#### Bluswatervoorzieningen van Borgerswold

In het gebied liggen geen brandkranen. Buiten het gebied liggen enkele relevante brandkranen (zoals langs de Langeleegte) die in het gebied echter maar zeer beperkt gebruikt kunnen worden. In het gebied is wel veel open water aanwezig. Dit water is echter veelal niet (goed) te gebruiken omdat de brandweervoertuigen onvoldoende dicht bij het water kunnen komen. Gezien de ontwikkelingen en het gebied adviseren wij u dan ook opstelplaatsen voor brandweervoertuigen aan te leggen langs de waterkant. In de bijlage is een uitwerking van de inrichting van een opstelplaats bijgevoegd. Technisch en financieel is de aanleg van een opstelplaats een beperkte ingreep.

Op de vuilstort zijn enkele recreatie-eenheden voorzien. Op deze locatie ontbreekt het geheel aan bluswater en de locatie is slecht tot niet bereikbaar. De mogelijkheden voor de brandweer om hier op te treden bij een brand zijn in de huidige situatie zeer beperkt. Het heeft de voorkeur dat hier aanvullende bluswatervoorzieningen worden aangelegd. Indien deze maatregel als disproportioneel gezien wordt, dient u nadrukkelijk rekening te houden met het scenario dat een recreatie-eenheid afbrandt. Wij adviseren u de kans op overslag van brand van een eenheid naar een andere eenheid te beperken door een ruime onderlinge afstand aan te houden (meer dan 15 meter).

*Veiligheidsregio Groningen adviseert u ten aanzien van de bestrijdbaarheid:*

- *het gebied goed bereikbaar te houden voor de hulpdiensten;*
- *opstelplaatsen bij het open water aan te leggen;*
- *bij de recreatie-eenheden op de vuilstort een bluswatervoorziening te treffen of anders een onderlinge afstand tussen de eenheden van meer dan 15 meter aan te houden;*
- *de bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen uit te werken samen met Harriëtte Velt (06-50524916) van het brandweercluster MPV.*

#### **Zelfredzaamheid**

Bij zelfredzaamheid gaat het om de mogelijkheden voor personen om zichzelf in veiligheid te brengen. Belangrijk aspect hierbij is, dat zij kunnen vluchten of schuilen zonder daadwerkelijke hulp van de hulpverleningsdiensten. De zelfredzaamheid van de aanwezige personen is beoordeeld op de aspecten zelfredzaam vermogen, de mogelijkheden tot vluchten of schuilen en de alarmeringsmogelijkheden.

#### Zelfredzaam vermogen

Het bestemmingsplan maakt geen bestemmingen mogelijk die zich specifiek richten op functies met groepen van verminderd zelfredzame personen (zoals kinderen jonger dan 12 jaar of mensen met een geestelijke en/of lichamelijke beperking). Van de mogelijke aanwezigen mag tenminste een gemiddelde zelfredzaamheid verwacht worden.

#### Mogelijkheden tot vluchten of schuilen

Borgerwold is een groot en ruim opgezet gebied. Over het algemeen geldt dat er geen directe belemmeringen zijn om het gebied te ontvluchten.

#### Alarmeringsmogelijkheden

Het oostelijke deel van het plangebied ligt binnen het sirenebereik van het bestaande Waarschuwing en Alarmering Systeem (WAS-paal 23-721). Het westelijke deel, de vuilnisbelt, ligt **buiten** het bereik van het Waarschuwing en Alarmering Systeem. Het Ministerie van Justitie en Veiligheid heeft bekendgemaakt, vanaf 2017 in fases met de WAS-sirenes te willen stoppen. Eind 2012 is NL-Alert geïntroduceerd. Met NL-Alert kan de overheid mensen in het rampgebied en in de directe omgeving van een (dreigende) noodsituatie met een tekstbericht informeren via de eigen mobiele telefoon. Daarnaast wordt bij grote rampen alarm geslagen via onder meer calamiteitenzenders, geluidswagens en sociale media. Hierdoor is een snelle alarmering in het plangebied mogelijk.

*Veiligheidsregio Groningen adviseert om de toekomstige gebruikers bij een ramp ook op een andere wijze te alarmeren dan met de WAS-sirenes, bijvoorbeeld via calamiteitenzenders, NL-Alert, geluidswagens, social media enz.*

#### **Conclusies advies Veiligheidsregio Groningen**

Veiligheidsregio Groningen heeft de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid met betrekking tot de locatie van het bestemmingsplan Borgerwold beoordeeld.

Veiligheidsregio Groningen adviseert u:

- ⇒ *het gebied goed bereikbaar te houden voor de hulpdiensten;*
- ⇒ *opstelplaatsen bij het open water aan te leggen;*
- ⇒ *bij de recreatie-eenheden op de vuilstort een bluswatervoorziening te treffen of anders een onderlinge afstand tussen de eenheden van meer dan 15 meter aan te houden;*
- ⇒ *deze bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen uit te werken samen met het brandweercluster MPV. Harriëtte Velt (06-50524916) van het cluster MPV kan u hierbij ondersteunen;*
- ⇒ *de bevolking bij een ramp ook op een andere wijze te alarmeren dan met de WAS-sirenes, bijvoorbeeld via calamiteitenzenders, NL-Alert, geluidswagens, social media enz.*

#### **Toetsing vergunningen**

De nieuwe ontwikkelingen kunnen later nog door de veiligheidsregio beoordeeld moeten worden op de activiteit 'Bouwen' of activiteiten in het kader van het Besluit Brandveilig Gebruik en Basishulpverlening Overige Plaatsen (BGBOP). Deze beoordeling vindt plaats op andere veiligheidsaspecten zoals brandcompartimentering, vluchtroutes en overige brandpreventieve voorzieningen.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met Menno de Jonge.

Met vriendelijke groet,

het bestuur van de Veiligheidsregio Groningen  
namens deze, de regionaal commandant brandweer  
namens hem

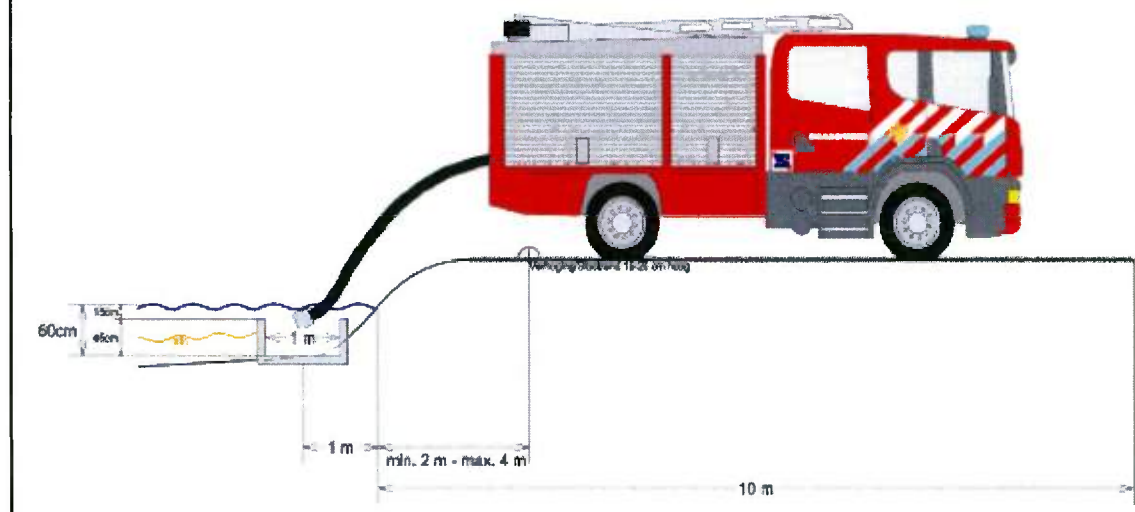
  
Piet Tolsma  
teamleider Specialistisch Advies

Deze brief is in afschrift verzonden aan: Veiligheidsregio Groningen, Cluster MPV, clustercommandant



## Bijlage 1: inrichting waterwinplaats open water

- De benodigde verharding van de openbare weg naar de waterwinplaats en de opstelplaats voor het blusvoertuig dienen geschikt te zijn voor een asbelasting van 10 ton en een totaalgewicht van 18 ton. ['Brandbeveiligingsinstallaties', Hst. 5, paragraaf 3.4.1]
- De vrije opstelplaats voor het blusvoertuig dient een afmeting te hebben van minimaal 10 x 4 meter en een vrije hoogte van 4,20 meter. ['Brandbeveiligingsinstallaties', Hst. 5, paragraaf 3.4.1]
- Indien de opstelplaats haaks staat ten opzichte van de waterkant, moet op de afstand van 2 meter van het einde van de opstelplaats over de volle breedte van de rijloper een verhoging (stootrand) worden aangebracht van tussen 15 cm en 20 cm hoog. ['Brandbeveiligingsinstallaties', Hst. 5, paragraaf 3.4.3]
- In overleg met de lokale brandweer moet de opstelplaats van het blusvoertuig door middel van een bord met de tekst 'BRANDWEER WATERWINPLAATS' gemarkeerd worden. Het bord moet een minimale afmeting hebben van 50 x 30 cm, en een letterhoogte van minimaal 8 cm. ['Brandbeveiligingsinstallaties', Hst. 5, paragraaf 3.4.4]
- De verticale afstand van de opstelplaats tot de laagste waterstand mag niet meer bedragen dan 5 meter. ['Brandbeveiligingsinstallaties', Hst. 5, paragraaf 3.4.2]
- Bij de laagste waterstand dient een minimale waterdiepte beschikbaar te blijven van 60 cm, opdat er geen modder of waterplanten worden aangezogen en er ook geen kolkvorming plaatsvindt. ['Brandbeveiligingsinstallaties', Hst. 5, paragraaf 2.4]
- Indien bij de laagste waterstand de waterdiepte minder bedraagt dan 1 meter, dient in de bodem een betonnen ring te zijn aangebracht waarin de zuigkorf van het blusvoertuig kan worden neergelaten:
  - De betonnen ring moet een diameter hebben van minimaal 1 meter, en zich ook bij de laagste waterstand minimaal 15 cm onder het wateroppervlak bevinden.
  - Het midden van de betonnen ring mag zich niet verder dan 1 meter uit de kant bevinden.
  - Binnen de rand van de betonnen ring dient de waterhoogte tussen de bodem en de laagste waterstand te allen tijde minimaal 60 cm te bedragen.





# BRANDWEER

Groningen

Postbus 66 9700 AB Groningen



PostNL  
Afz. 9700 AB 66



€1,54

NEDERLAND

01.08.18

NetSet FM 113697

Z08CC #5541XDX#00#0000#

