

**Van:** David Teuben <David.Teuben@vrgroningen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 17 mei 2022 9:14

**Aan:** Marije Eising-Bakker <Marije.Eising@veendam.nl>

**Onderwerp:** RE: vooroverleg: Wijzigingsplan Poststraat 29/29a Wildervank

Geachte mevrouw Eising-Bakker, beste Marije

Op 12 mei 2022 heeft Veiligheidsregio Groningen uw kennisgeving ontvangen met betrekking tot het concept "Wijzigingsplan Poststraat 29/29a Wildervank". Dit in het kader van vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Hierbij stelt u Veiligheidsregio Groningen in de gelegenheid tot het uitbrengen van advies.

### **Ruimtelijk besluit/Omgevingsvergunning**

Veiligheidsregio Groningen heeft een beoordeling gedaan op de aanwezigheid van externe risicobronnen en de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid voor de planontwikkeling. Daarbij zijn we tot de volgende conclusies gekomen:

- Op de planontwikkeling zijn geen significante externe veiligheidsrisico's van invloed;
- In relatie tot de planontwikkeling zien wij geen aanleiding voor aanvullende maatregelen ten aanzien van de mogelijkheden voor de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid in het plangebied.

Op basis van deze beoordeling ziet de Veiligheidsregio Groningen geen aanleiding u verder inhoudelijk advies te geven ten behoeve van het voorliggende ruimtelijke besluit.

### **Toetsing Bouwbesluit**

De nieuwe ontwikkeling kan in het kader van de omgevingsvergunning later nog door de Veiligheidsregio beoordeeld moeten worden op de activiteit 'Bouwen'. Deze beoordeling vindt plaats op andere veiligheidsaspecten zoals brandcompartimentering, vluchtroutes, bluswater, bereikbaarheid en overige brandpreventieve voorzieningen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u naar aanleiding van deze mail nog vragen heeft, kunt u natuurlijk contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

David Teuben

Veiligheidsconsultant

Sector Risicobeheersing

T: +3188 162 4751

E: [david.teuben@vrgroningen.nl](mailto:david.teuben@vrgroningen.nl)

postbus 66                      bezoekadres: Sontweg 10, Groningen

9700 AB Groningen            kantooradres: Sontweg 10, Groningen

[www.brandweergroningen.nl](http://www.brandweergroningen.nl) & [www.veiligheidsregiogroningen.nl](http://www.veiligheidsregiogroningen.nl)

*Dit emailbericht is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien dit bericht niet voor u is bedoeld, wordt u vriendelijk verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren en de inhoud niet te gebruiken. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.*