



WERK: 2305
PLAN: MOLENSTREEK 129 VEENDAM
DATUM: 24-11-2023
LAATST GEWIJZIGD: 18-12-2023



MOLENSTREEK 129 VEENDAM

Omgevingsvergunning



BOUWADVIES
3D ONTWERP

DOCUMENTENLIJST

WERK: 2305
PLAN: MOLENSTREEK 129 VEENDAM
OPDRACHTGEVER: XXXXXXXXXX
DATUM: 24-11-2023

Tek. nr.	Tek. status	Fase	Onderdeel	Formaat	Schaal	Datum	Wijz.	Wijz. Datum
DO 0.00	DEFINITIEF	OVA	Renvooi	A3	-	24-11-2023	A	18-12-2023
DO 0.01	DEFINITIEF	OVA	Situatie	A4	1:500	24-11-2023		
DO 0.02	DEFINITIEF	OVA	Terrein	A3	1:200	24-11-2023		
DO 1.00/01	DEFINITIEF	OVA	Plattegronden	A2	1:100	24-11-2023	A	18-12-2023
DO 1.02/03	DEFINITIEF	OVA	Plattegronden	A2	1:100	24-11-2023	A	18-12-2023
DO 2.00	DEFINITIEF	OVA	Gevels	A3	1:100	24-11-2023		
DO 2.01	DEFINITIEF	OVA	Gevels	A3	1:100	24-11-2023		
DO 2.02	DEFINITIEF	OVA	Gevels	A3	1:100	24-11-2023		
DO 2.03	DEFINITIEF	OVA	Gevels	A3	1:100	24-11-2023		
DO 3.00	DEFINITIEF	OVA	Doorsnede A-A	A3	1:100	24-11-2023	A	18-12-2023
DO 3.01	DEFINITIEF	OVA	Doorsnede B-B	A3	1:100	24-11-2023		
DO 5.00/03	DEFINITIEF	OVA	Gebruiksoppervlak / Verblijfsgebied	A2	1:100	24-11-2023		
DO 6.00	DEFINITIEF	OVA	Riolering	A2	1:100	24-11-2023		
DO 6.01	DEFINITIEF	OVA	Ventilatie	A2	1:100	24-11-2023		

Bestandsnaam	Onderdeel	Datum	Wijz.	Wijz. Datum
2305_Parkeren	Berekeningen parkeerbehoefte	24-11-2023		
2305_DVS	Daglicht, ventilatie- & spuirapportage	24-11-2023		
2305_RC-berekeningen	RC berekeningen van het Dak, muren en de vloer	24-11-2023		

BOUWBESLUIT

VEILIGHEID

" STERKTE BOUWCONSTRUCTIE: ZIE TEKENING CONSTRUCTEUR.

" EEN VLOER, TRAP OF HELLINGBAAN WAAROVER OF WAARONDER EEN VLUCHTROUTE VOERT, BEZWIJKT NIET BINNEN 30 MINUTEN BIJ BRAND.

" EEN BOUWCONSTRUCTIE HEEFT EEN BRANDWERENDHEID VAN 60 MINUTEN MET BETREKKING OP BEZWIJKEN. INDIEN GEEN VLOER VAN EEN VERBLIJFSGEBIED VAN DE GEBRUIKSFUNCTIE HOGER LIGT DAN 7 M BOVEN HET MEETNIVEAU EN DE VOLGENS NEN 6090 BEPAALDE PERMANENTE VUURBELASTING VAN HET BRANDCOMPARTIMENT NIET GROTER IS DAN 500 MJ/M² WORDT DE TIJDSDUUR MET 30 MINUTEN BEKORT

" EEN BALUSTRADE HEEFT TOT EEN HOOGTE VAN 70 CM GEEN OPENINGEN WAARDOR EEN BOL PAST MET EEN DOORSNEDE GROTER DAN 10 CM, DAARBOVEN NIET GROTER DAN 20 CM; GEEN OPSTAPMOGELIJKHEDEN TUSSEN 20 EN 70 CM; DE HORIZONTALE AFSTAND VANAF DE VLOER TOT DE BALUSTRADE IS NIET GROTER DAN 5 CM; DE BOVENREGEL HEEFT GEEN ONDERBREKING GROTER DAN 10 CM.

" EEN AFSCHEIDING VAN EEN TRAP HEEFT EEN HOOGTE VAN TEN MINSTE 85 CM, GEMETEN VANAF DE VOORKANT VAN DE TREDEVLAKKEN.

" WANNEER EEN BESTAANDE BRANDSCHEIDING GEHANDHAAFD BLIJFT, MOET DEZE EEN WBDBO VAN 20 MINUTEN HEBBEN. ALS TIJDENS DE UITVOERING BLIJKT DAT EEN ONDERDEEL VAN DEZE BRANDSCHEIDING HIER NIET AAN VOLDOET, MOET DIT ONDERDEEL OPGEWAARDEERD WORDEN NAAR HET VEREISTE VERBOUW NIVEAU MET EEN WBDBO VAN 30 MINUTEN.

" EEN ZIJDE VAN EEN CONSTRUCTIEONDERDEEL (M.U.V. VLOER, TRAP OF HELLINGBAAN) DIE GRENST AAN DE BINNENLUCHT VOLDOET AAN BRANDKLASSE D, (NEN-EN 13501-1).

" EEN ZIJDE VAN EEN CONSTRUCTIEONDERDEEL (M.U.V. VLOER, TRAP OF HELLINGBAAN) DIE GRENST AAN DE BINNENLUCHT VOLDOET AAN ROOKKLASSE S2 (NEN-EN 13501-I).

" EEN ZIJDE VAN EEN CONSTRUCTIEONDERDEEL (M.U.V. DAK, VLOER, TRAP, HELLINGBAAN) DIE GRENST AAN DE BUITENLUCHT VOLDOET AAN BRANDKLASSE D₁ (NEN-EN 13501-1).

" EEN DEUR, RAAM, KOZIJN OF EEN GELIJK TE STELLEN CONSTRUCTIEONDERDEEL DAT GRENST AAN DE BUITENLUCHT VOLDOET AAN BRANDKLASSE D (NEN-EN 13501-I).

" DE BOVENZIJDE VAN EEN VLOER, TRAP OF HELLINGBAAN VOLDOET AAN BRANDKLASSE D_{FL}

" DE BOVENZIJDE VAN EEN VLOER, TRAP OF HELLINGBAAN DIE GRENST AAN DE BINNENLUCHT VOLDOET AAN ROOKKLASSE S_{FL} (NEN-EN 13501-I).

" DE WEERSTAND TEGEN ROOKDOORGANG (VAN EEN NIEUW TE PLAATSEN CONSTRUCTIEONDERDEEL) VAN EEN BESCHERMD SUBBRAND-COMPARTIMENT NAAR EEN :

" ANDER BESCHERMD SUBBRANDCOMPARTIMENT VOLDOET AAN ROOKKLASSE R200. (NEN 6075)

" SUBBRANDCOMPARTIMENT VOLDOET AAN ROOKKLASSE RA. (NEN 6075)

" BESLOTEN RUIMTE WAARDOR EEN BESCHERMDE OF EXTRA BESCHERMDE VLUCHTROUTE VOERT VOLDOET AAN ROOKKLAASE R200. (NEN 6075)

" EEN DAK MAG NIET BRANDGEVAARLIJK ZIJN (NEN 6063).

" VRIJE DOORGANG VERKEERSROUTES EN NIEUWE DEUREN: 2,3 x 0,85 m.

" ROOKMELDERS VOLDOEN AAN DE NEN 2555.

" DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE VOLDOET AAN DE NEN 1010.

" DE LEIDINGWATERINSTALLATIE VOLDOET AAN DE NEN 1006.

" INBRAAKWERENDHEID VOLDOET, VOLGENS DE NEN 5087, AAN WEERSTANDSKLASSE 2.

" EEN TOEGANG VAN HET WOONGEBOUW HEEFT EEN ZELFSLUITENDE DEUR DIE VAN BUITENAF NIET ZONDER SLEUTEL KAN WORDEN GEOPEND.

" EEN TOEGANG VAN HET WOONGEBOUW HEEFT EEN ZELFSLUITENDE DEUR DIE VAN BUITENAF NIET ZONDER SLEUTEL KAN WORDEN GEOPEND.

" TEN MINSTE EEN TOEGANG VAN HET WOONGEBOUW:

" HEEFT AAN DE BUITENKANT EEN VOORZIENING WAARMEE EEN SIGNAAL KAN WORDEN GEGEVEN DAT IN EEN NIET-GEMEENSCHAPPELIJK VERBLIJFSGEBIED VAN EEN OP DIE TOEGANG AANGEWEZEN WOONFUNCTIE WAARNEEMBAAR IS

" HEEFT EEN SPREEKINSTALLATIE DIE VANUIT TEN MINSTE EEN NIET-GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTE VAN EEN OP DIE TOEGANG AANGEWEZEN WOONFUNCTIE KAN WORDEN BEDIEND

" KAN VANUIT TEN MINSTE EEN NIET-GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTE VAN EEN OP DIE TOEGANG AANGEWEZEN WOONFUNCTIE WORDEN GEOPEND.

" EEN DEUR OP EEN VLUCHTROUTE MOET ZONDER GEBRUIK TE MOETEN MAKEN VAN EEN SLEUTEL ONMIDDELLIJK TE OPENEN ZIJN.

GEZONDHEID

" DE UITWENDIGE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE VAN EEN VERBLIJFSGEBIED HEEFT EEN GELUIDWERING VAN MINIMAAL 20 dB (NEN 5077).

" EEN TOILET MET WATERSPOELING, EEN KRAAN, EEN MECHANISCHE VOORZIENING VOOR LUCHTVERVERSING OF EEN WARMWATERTOESTEL, EEN INSTALLATIE VOOR VERHOGING VAN WATERDRUK OF EEN LIFT VEROORZAAKT IN EEN NIET-GEMEENSCHAPPELIJKE VERBLIJFSRUIMTE VAN EEN AANGRENZENDE, OP HETZELFDE PERCEEL GELEGEN, WOONFUNCTIE EEN KARAKTERISTIEK INSTALLATIE-GELUIDSNIVEAU VAN TEN HOOGSTE 30 dB (NEN 5077).

" EEN MECHANISCHE VOORZIENING VOOR LUCHTVERVERSING, WARMTEOPWEKKING OF WARMTETERUGWINNING VEROORZAAKT IN EEN NIET-GEMEENSCHAPPELIJKE VERBLIJFSRUIMTE EEN BEPAALD KARAKTERISTIEK INSTALLATIE-GELUIDSNIVEAU VAN TEN HOOGSTE 30 dB (NEN 5077).

" EEN INSTALLATIE VOOR WARMTE- OF KOUDEOPWEKKING, DIE IS OPGESTELD BUITEN DE UITWENDIGE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE VAN EEN BOUWWERK, VEROORZAAKT TER PLAATSE VAN EEN TE OPENEN RAAM OF DEUR VAN EEN NIET-GEMEENSCHAPPELIJK VERBLIJFSGEBIED VAN EEN AANGRENZENDE OP HETZELFDE PERCEEL GELEGEN WOONFUNCTIE EEN GELUIDSNIVEAU VAN TEN HOOGSTE 40 dB

" EEN SCHEIDINGSCONSTRUCTIE VAN EEN TOILET OF EEN BADKAMER HEEFT TOT 1,2 M BOVEN DE VLOER EN TER PLAATSE VAN EEN BAD OF DOUCHE OVER EEN LENGTE VAN TEN MINSTE 3 M, TOT EEN HOOGTE VAN 2,1 M BOVEN DE VLOER EEN VOLGENS NEN 2778 BEPAALDE WATEROPNAME VAN D 0,01 KG/(M².S½) EN OP GEEN ENKELE PLAATS > 0,2 KG/(M².S½).

" LUCHTVERVERSING: ZIE DE VENTILATIEBEREKENING.

" DAGLICHT: ZIE DE BEREKENING EQUIVALENTE DAGLICHTTOETREDING.

ENERGIEZUINIGHEID

" EEN VERTICALE UITWENDIGE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE VAN EEN VERBLIJFSGEBIED, TOILET- OF BADRUIMTE: R_c > 4,7 m².K/W

" EEN HORIZONTALE OF SCHUINE UITWENDIGE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE VAN EEN VERBLIJFSGEBIED, TOILET- OF BADRUIMTE: R_c > 6,3 m².K/W

" EEN SCHEIDINGSCONSTRUCTIE TUSSEN EEN VERBLIJFSGEBIED, EEN TOILETRUIMTE OF EEN BADRUIMTE EN EEN KRUIPRUIMTE OF DE GROND: R_c > 3,7 m².K/W

" DE WARMTEDOORGANGSCOËFFICIËNT VAN DE RAMEN, DEUREN EN KOZIJNEN IN BOVENGENOEMDE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES IS TEN HOOGSTE: U < 2,20 W/M².K

" DE WARMTEDOORGANGSCOËFFICIËNT VAN DE RAMEN, DEUREN EN KOZIJNEN IN BOVENGENOEMDE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES IS GEMIDDELD: U < 1,65 W/M².K

" NIEUWE BEGLAZING UITVOEREN ALS HR++ GLAS: U < 1,10 W/M².K

RENVOOI

	METSELWERK	BO	BOILER
	KALKZANDSTEEN	GM	GASMETER
	HSB-WAND	GK	GROEPENKAST
	BETON	HWA	HEMELWATERAFVOER
(BU)01	MERKNUMMER BESTAANDE KOZIJNEN	VR	VENTILATIEROOSTER
(BU)01	MERKNUMMER NIEUWE KOZIJNEN	880x2315	DEURAFMETING, GEEN DAGMAAT
WM	WASMACHINE		RUIMTE VOORZIEN VAN ROOKMELDERS VOLGENS NEN2555
DR	WASDROGER		METERKAST / ELEKTRAKAST
VW	VAATWASSER		MECHANISCHE VENTILATIEAFVOER
CV	CV-KETEL		MECHANISCHE VENTILATIETOEVOER
EX	EXPANSIEVAT		PEILMAAT
WP	WARMTEPOMP		WIJZIGINGSPIJL

RENVOOI

	METSELWERK	VR	VENTILATIEROOSTER
	KALKZANDSTEEN	VL	VRIJLOOPDRANGER
	HSB-WAND		RUIMTE VOORZIEN VAN ROOKMELDERS VOLGENS NEN2555
	BETON		METERKAST / ELEKTRAKAST
(31)01	MERKNUMMER NIEUWE KOZIJNEN		MECHANISCHE VENTILATIEAFVOER
(BU)01	MERKNUMMER BESTAANDE KOZIJNEN		MECHANISCHE VENTILATIETOEVOER
WM	WASMACHINE		PEILMAAT
WP	WARMTEPOMP		WIJZIGINGSPIJL
HWA	HEMELWATERAFVOER		

RENVOOI BRANDVEILIGHEID

	RUIMTE VOORZIEN VAN DOORGEKOPPELDE ROOKMELDERS VOLGENS NEN2555		DEUR, 30 MIN. WBDBO
	BESTAANDE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE, > 20MIN. WBDBO		DEUR, 60 MIN. WBDBO
	SCHEIDINGSCONSTRUCTIE 30 MIN. WBDBO		DEUR, 30 MIN. WBDBO, ZELFSLUITEND / VRIJLOOPDRANGER
	SCHEIDINGSCONSTRUCTIE 60 MIN. WBDBO		DEUR, 60 MIN. WBDBO, ZELFSLUITEND / VRIJLOOPDRANGER

KLEUR- EN MATERIAALSTAAT

ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUR	TOEVOEGING	RAL KLEUR	AFBEELDING
GEVEL					
METSELWERK	BAKSTEEN	ORANJEROOD GENUANCEERD	VOEGWERK VERD. ZWART	NVT.	
GEVELPLEISTER	PLEISTER	WIT	NVT.	RAL9010	
GEVELTEKST	ALUMINIUM	NATUREL	GEBORSTELD	NVT.	
DAKTRIM	ALUMINIUM	ANTRACIET	NVT.	RAL7016	
KOZIJNEN					
PUIEN	KUNSTSTOF	WIT	LINKER DEEL	RAL9010	
PUIEN	KUNSTSTOF	ANTRACIET	NVT.	RAL7016	
VENTILATIER.	ALUMINIUM	NATUREL	GEBORSTELD	NVT.	
LEKDORPELS	ALUMINIUM	ANTRACIET	NVT.	RAL 7016	
LEKDORPELS	ALUMINIUM	WIT	LINKER DEEL	RAL9010	
DIVERS					
DAKBEDEKKING	LEIEN	DONKERGRIJS GEN.	NVT.	NVT.	
PLAFOND	PLAATMATERIAAL	LICHTGRIJS	NVT.	RAL7074	
BALKONHEKKEN	STRIPSTAAL	ANTRACIET	NVT.	RAL7016	
BALKONHEKKEN	STRIPSTAAL	WIT	LINKER DEEL	RAL9010	
KOLOMMEN	STAAL	ANTRACIET	NVT.	RAL7016	
VOORZIJDE BALKONS	ALUMINIUM	LICHTGRIJS	NVT.	RAL7074	
POSTKASTEN	ALUMINIUM	ANTRACIET	NVT.	RAL7016	
HWA	PVC	MUISGRIJS	NVT.	NVT.	

A	18-12-2023	AANVULLINGEN BRIEF GEMEENTE (08-12-2023)
WIJZ.	WIJZ. DATUM	OMSCHRIJVING

MAATVOERING IN HET WERK CONTROLEREN

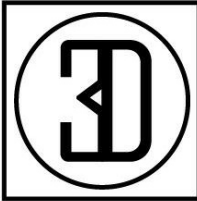
CONSTRUCTIE CONFORM OPGAVE CONSTRUCTEUR

OPDRACHTGEVER



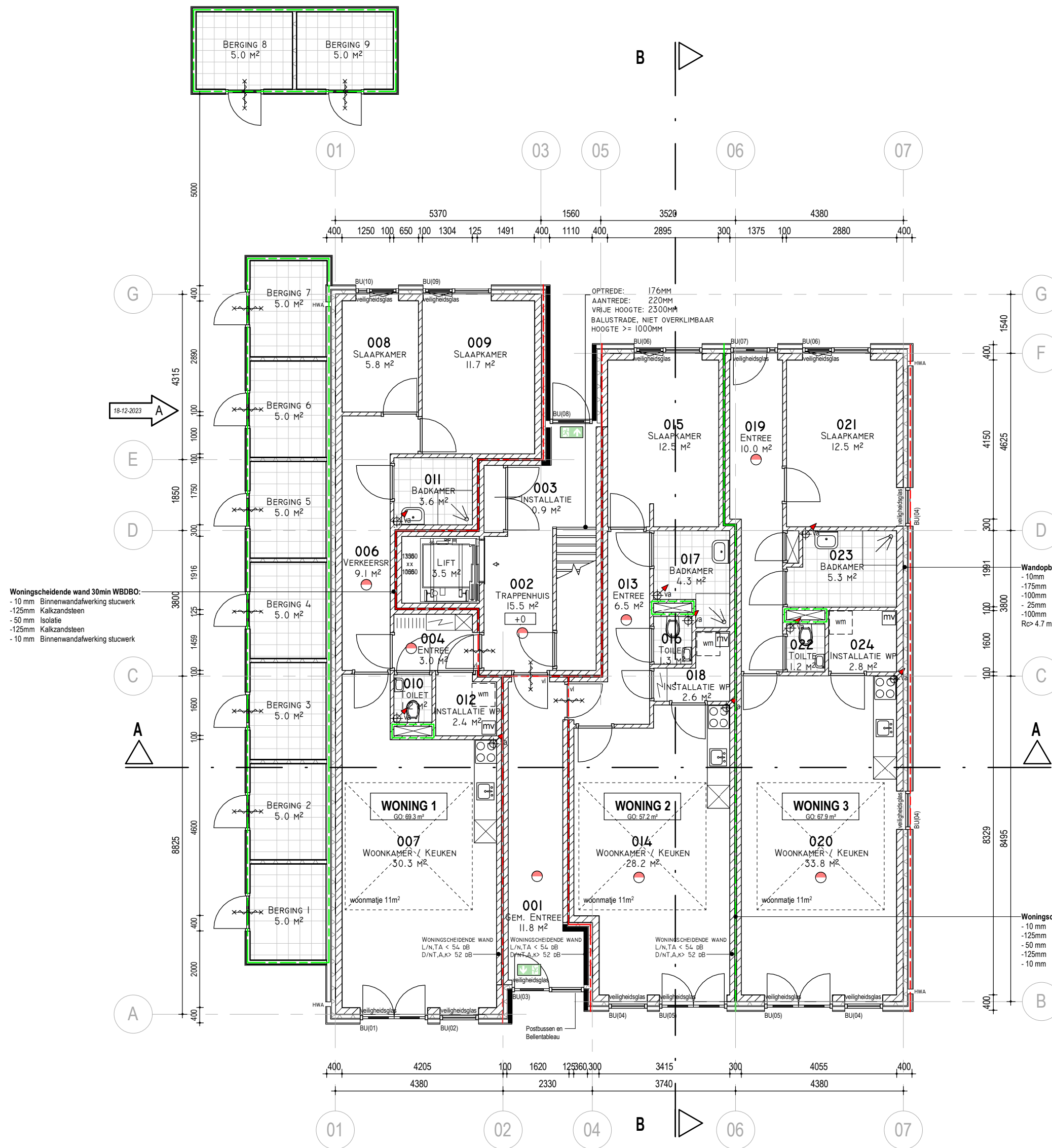
PLAN

MOLENSTREEK 129 VEENDAM

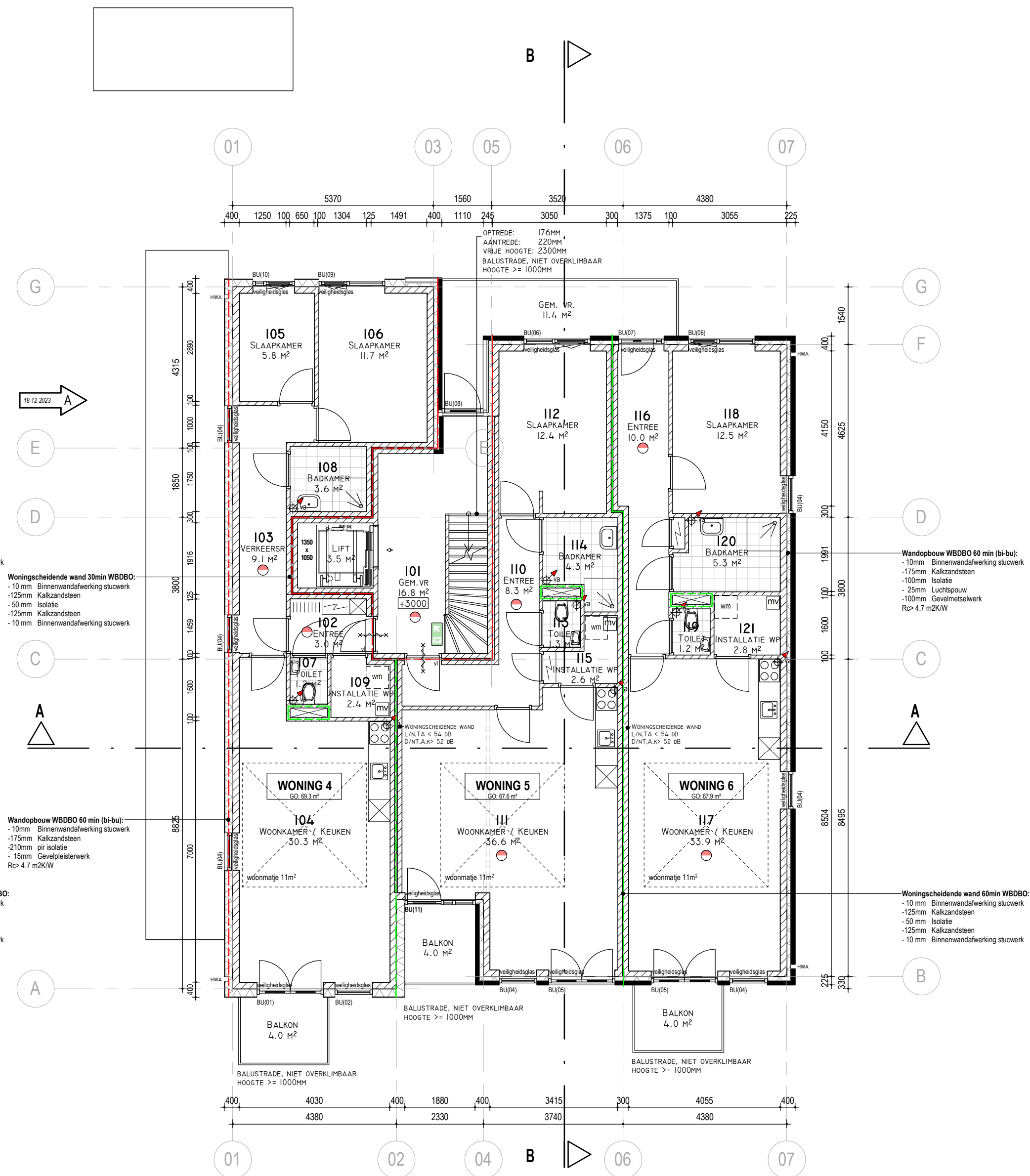


BOUWADVIES
3D ONTWERP

ONDERDEEL	RENVOOI		
WERK	2305	FORMAAT	A3
DATUM	24-11-2023	DO 0.00	
TEKENING NR.			

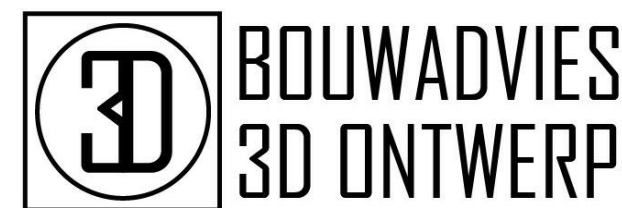


BEGANE GROND

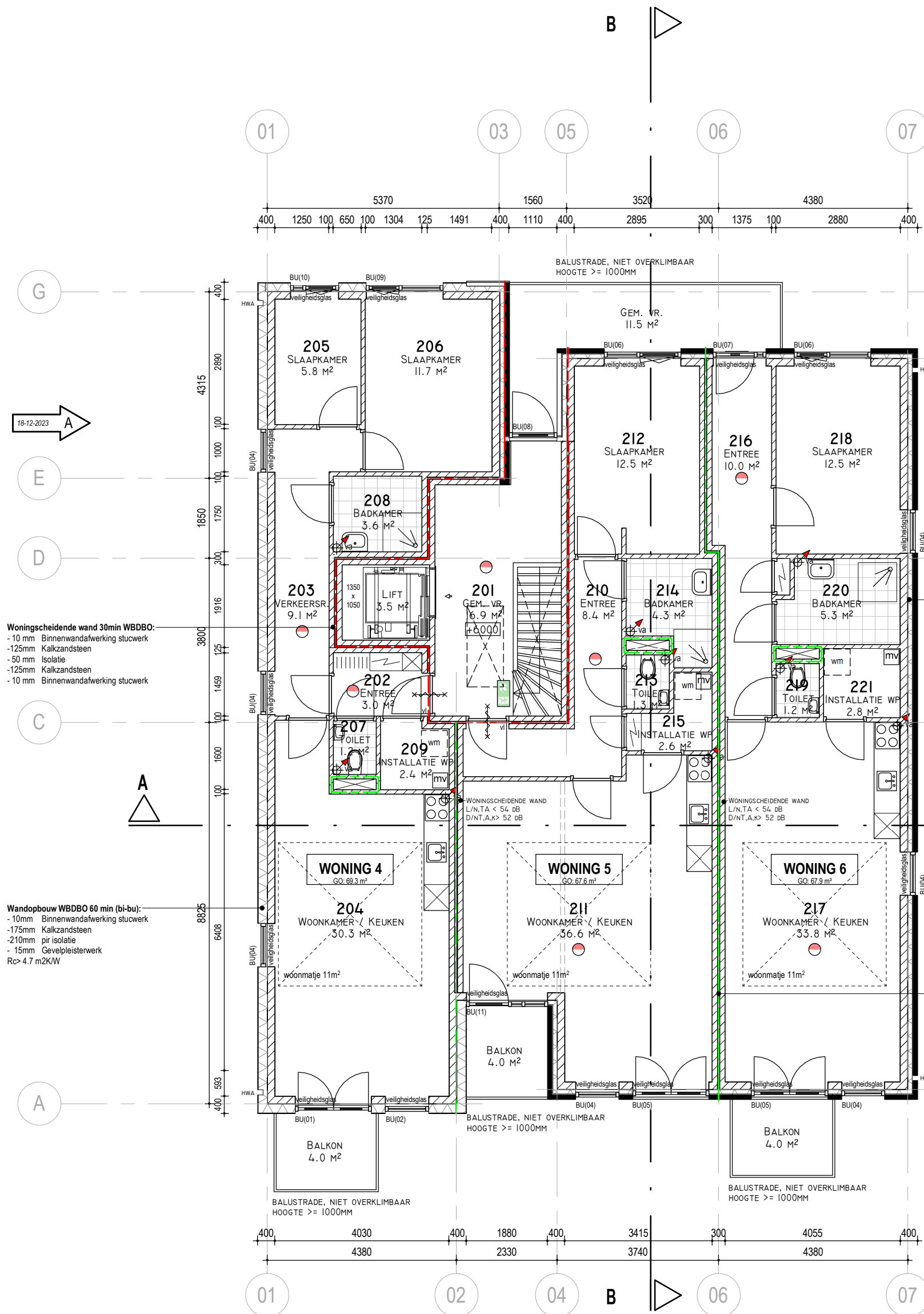


EERSTE VERDIEPING

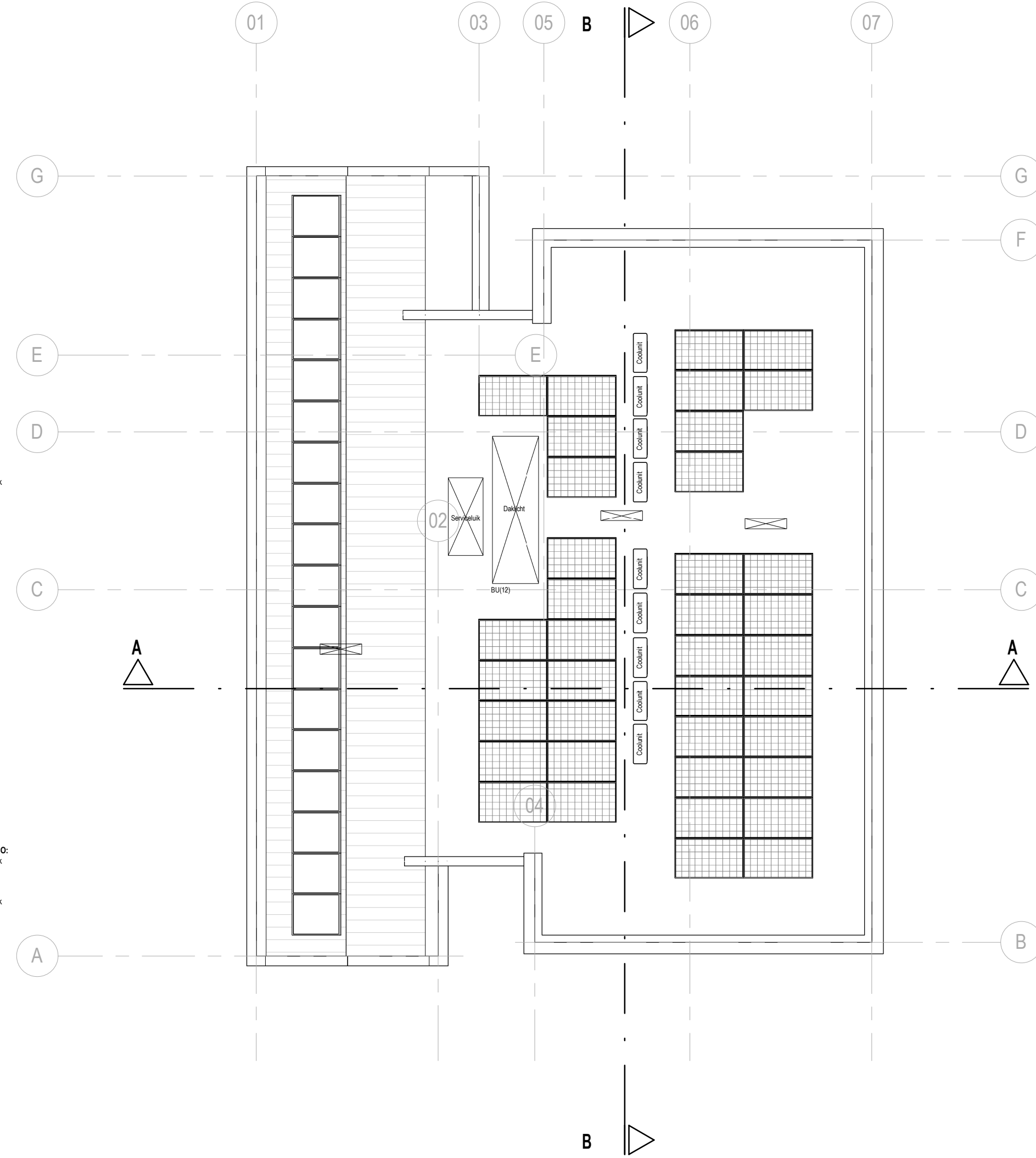
A	18-12-2023	AANVULLINGEN BRIEF GEMEENTE (08-12-2023)
WIJZ.	WIJZ. DATUM	OMSCHRIJVING
MAATVOERING IN HET WERK CONTROLEREN		CONSTRUCTIE CONFORM OPGAVE CONSTRUCTEUR
OPDRACHTGEVER		
PLAN		MOLENSTREEK 129 VEENDAM



ONDERDEEL	PLATTEGRONDEN	
WERK	2305	FORMAAT A2
DATUM	24-11-2023	
TEKENING NR.	DO 1.00/01	



TWEEDE VERDIEPING



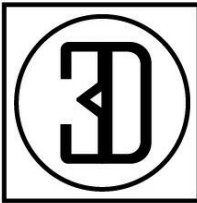
DAK

A 18-12-2023		AANVULLINGEN BRIEF GEMEENTE (08-12-2023)	
WIJZ.	WIJZ. DATUM	OMSCHRIJVING	
MAATVOERING IN HET WERK CONTROLEREN		CONSTRUCTIE CONFORM OPGAVE CONSTRUCTEUR	
OPDRACHTGEVER			
PLAN		MOLENSTREEK 129 VEENDAM	
		ONDERDEEL	
		PLATTEGRONDEN	
		WERK	2305
		FORMAAT	A2
DATUM		24-11-2023	
TEKENING NR.		DO 1.02/03	



VOORGEVEL

WIJZ.	WIJZ. DATUM	OMSCHRIJVING
MAATVOERING IN HET WERK CONTROLEREN		CONSTRUCTIE CONFORM OPGAVE CONSTRUCTEUR
OPDRACHTGEVER		
PLAN		MOLENSTREEK 129 VEENDAM



BOUWADVIES

3D ONTWERP

ONDERDEEL		GEVELS	
WERK	2305	FORMAAT	A3
DATUM	24-II-2023	DO 2.00	
TEKENING NR.			



RECHTER ZIJGEVEL

WIJZ.	WIJZ. DATUM	OMSCHRIJVING
MAATVOERING IN HET WERK CONTROLEREN		CONSTRUCTIE CONFORM OPGAVE CONSTRUCTEUR
OPDRACHTGEVER		
PLAN		MOLENSTREEK 129 VEENDAM

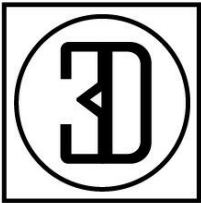


ONDERDEEL		GEVELS	
WERK	2305	FORMAAT	A3
DATUM	24-II-2023	DO 2.01	
TEKENING NR.			



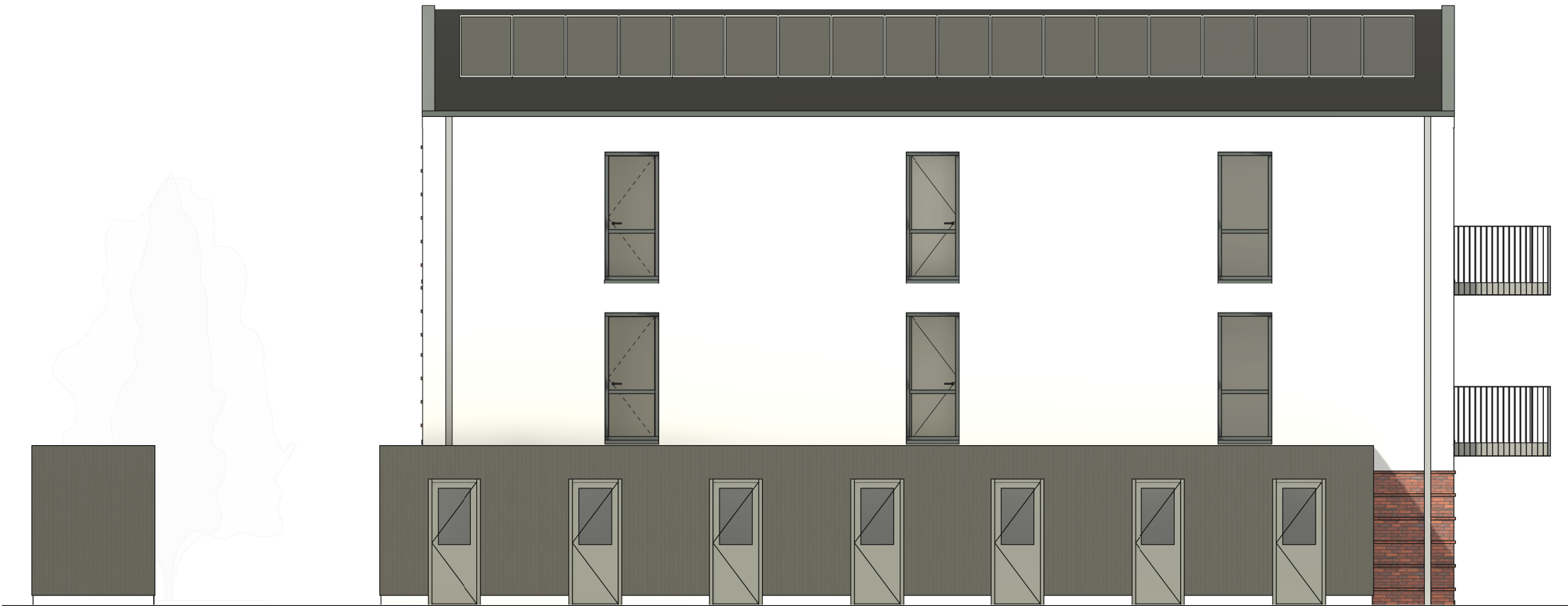
ACHTERGEVEL

WIJZ.	WIJZ. DATUM	OMSCHRIJVING
MAATVOERING IN HET WERK CONTROLEREN		CONSTRUCTIE CONFORM OPGAVE CONSTRUCTEUR
OPDRACHTGEVER		
PLAN		MOLENSTREEK 129 VEENDAM



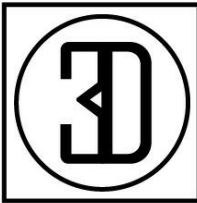
BOUWADVIES
3D ONTWERP

ONDERDEEL		GEVELS	
WERK	2305	FORMAAT	A3
DATUM	24-II-2023	DO 2.02	
TEKENING NR.			



LINKER ZIJGEVEL

WIJZ.	WIJZ. DATUM	OMSCHRIJVING
MAATVOERING IN HET WERK CONTROLEREN		CONSTRUCTIE CONFORM OPGAVE CONSTRUCTEUR
OPDRACHTGEVER		
PLAN		MOLENSTREEK 129 VEENDAM



BOUWADVIES

3D ONTWERP

ONDERDEEL		GEVELS	
WERK	2305	FORMAAT	A3
DATUM	24-II-2023	DO 2.03	
TEKENING NR.			

Dakopbouw (bu-bi):

- mm Leien
- 22mm Panlat
- 22mm Tengels
- mm Vochtwerende / dampopen folie
- 18mm Constructieplaat OSB
- 235mm HSB elementen v.v. isolerende laag: Definitieve dikte conform opgave constructeur.
- mm Aftrimming binnenzijde

Rc>6.3 m2K/W

Dakopbouw (bu-bi):

- 4mm Bitumineuze dakbedekking
- 120mm EPS dakisolatie Kooltherm
- mm Afschot isolatie
- mm Beton druklaag: dikte conform opgave constructeur.
- 50mm Breedplaatvloer
- 15mm Spakwerk

Rc>6.3 m2K/W

Vloeropbouw WBDBO 60 min (bo-on):

- 80mm Afwerkvloer zandcement v.v. vloerverwarming
- mm Beton druklaag: dikte/wapening conform opgave constructeur.
- 50mm Breedplaatvloer
- 15mm Spakwerk

Wandopbouw WBDBO 60 min (bi-bu):

- 10mm Binnenwandafwerking stucwerk
- 175mm Kalkzandsteen
- 210mm Isolatie
- 15mm Gevelpleister

Rc> 4.7 m2K/W



Vloeropbouw WBDBO 30 min (bo-on):

- 80mm Afwerkvloer zandcement v.v. vloerverwarming
- mm Beton druklaag: dikte/wapening conform opgave constructeur.
- 50mm Breedplaatvloer
- 15mm Spakwerk

Vloeropbouw (bo-on):

- 80mm Afwerkvloer zandcement v.v. vloerverwarming
- 70mm Beton druklaag
- mm PS isolatievloer conform opgave constructeur
- 600mm Minimale hoogte kruipruimte
- mm Mechanisch verdicht zandbed

Rc> 3.7 m2K/W

Wandopbouw WBDBO 60 min (bi-bu):

- 10mm Binnenwandafwerking stucwerk
- 175mm Kalkzandsteen
- 100mm Isolatie
- 25mm Luchtsponw
- 100mm Gevelmetselwerk

Rc> 4.7 m2K/W

Woningsscheidende wand 30min WBDBO:

- 10 mm Binnenwandafwerking stucwerk
- 125mm Kalkzandsteen
- 50 mm Isolatie
- 125mm Kalkzandsteen
- 10 mm Binnenwandafwerking stucwerk

Woningsscheidende wand 60min WBDBO:

- 10 mm Binnenwandafwerking stucwerk
- 125mm Kalkzandsteen
- 50 mm Isolatie
- 125mm Kalkzandsteen
- 10 mm Binnenwandafwerking stucwerk

DOORSNEDE A-A

A	18-12-2023	AANVULLINGEN BRIEF GEMEENTE (08-12-2023)
WIJZ.	WIJZ. DATUM	OMSCHRIJVING

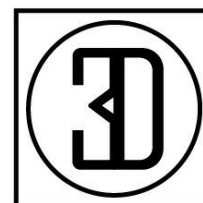
MAATVOERING IN HET WERK CONTROLEREN

CONSTRUCTIE CONFORM OPGAVE CONSTRUCTEUR

OPDRACHTGEVER

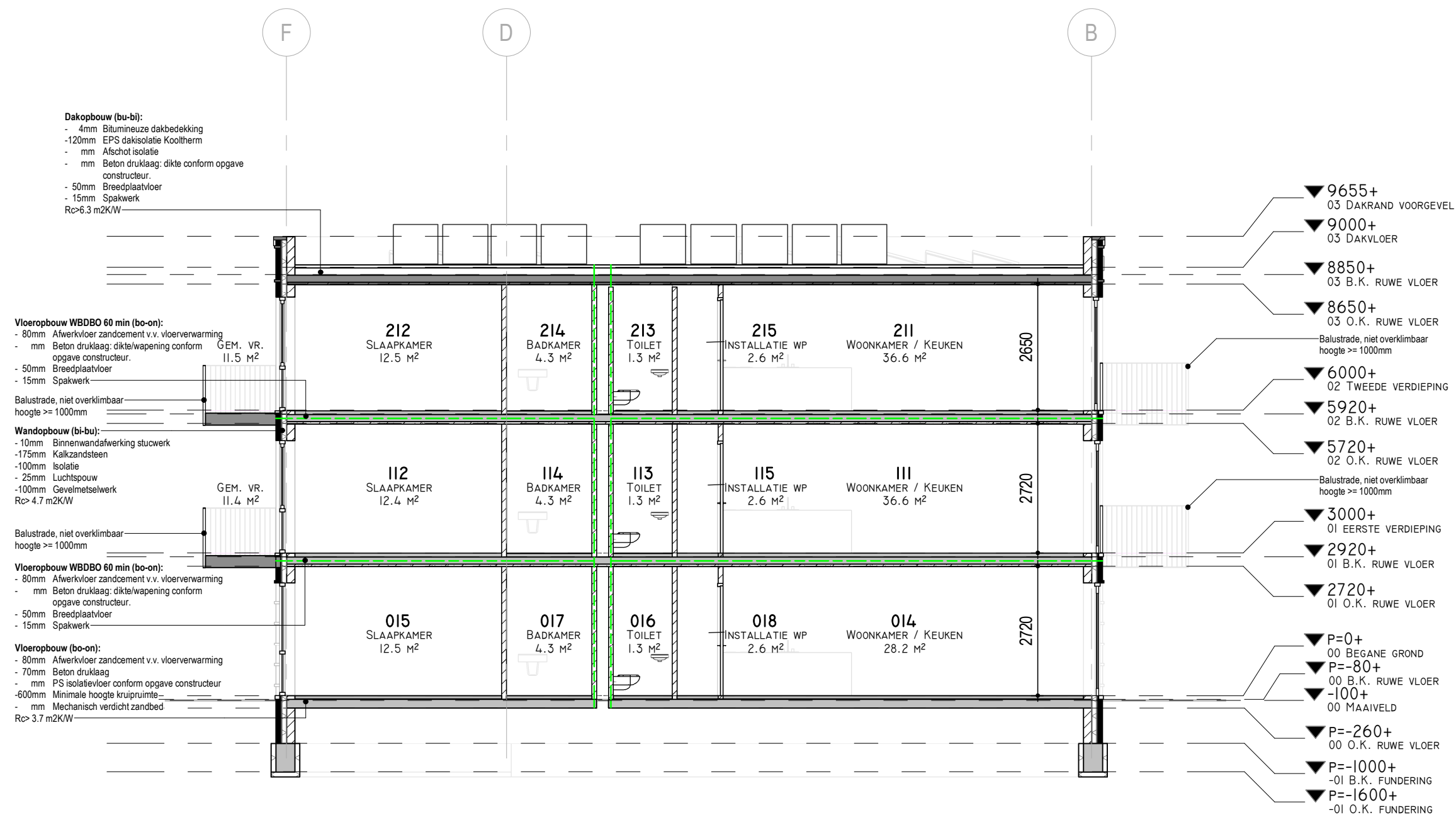
PLAN

MOLENSTREEK 129 VEENDAM



BOUWADVIES
3D ONTWERP

ONDERDEEL		DOORSNEDE A-A	
WERK	2305	FORMAAT	A3
DATUM	24-11-2023	DO 3.00	
TEKENING NR.			

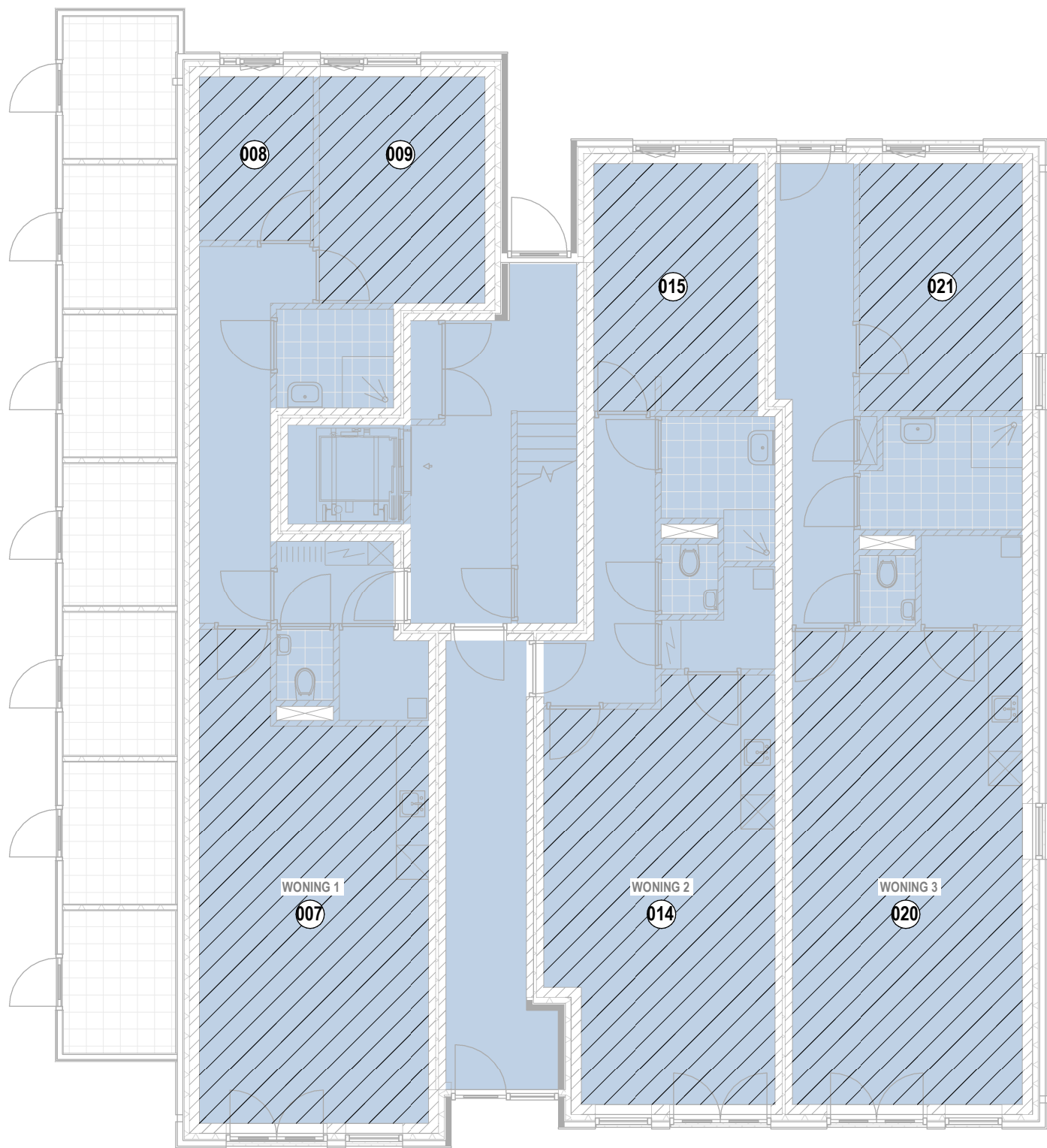


DOORSNEDE B-B

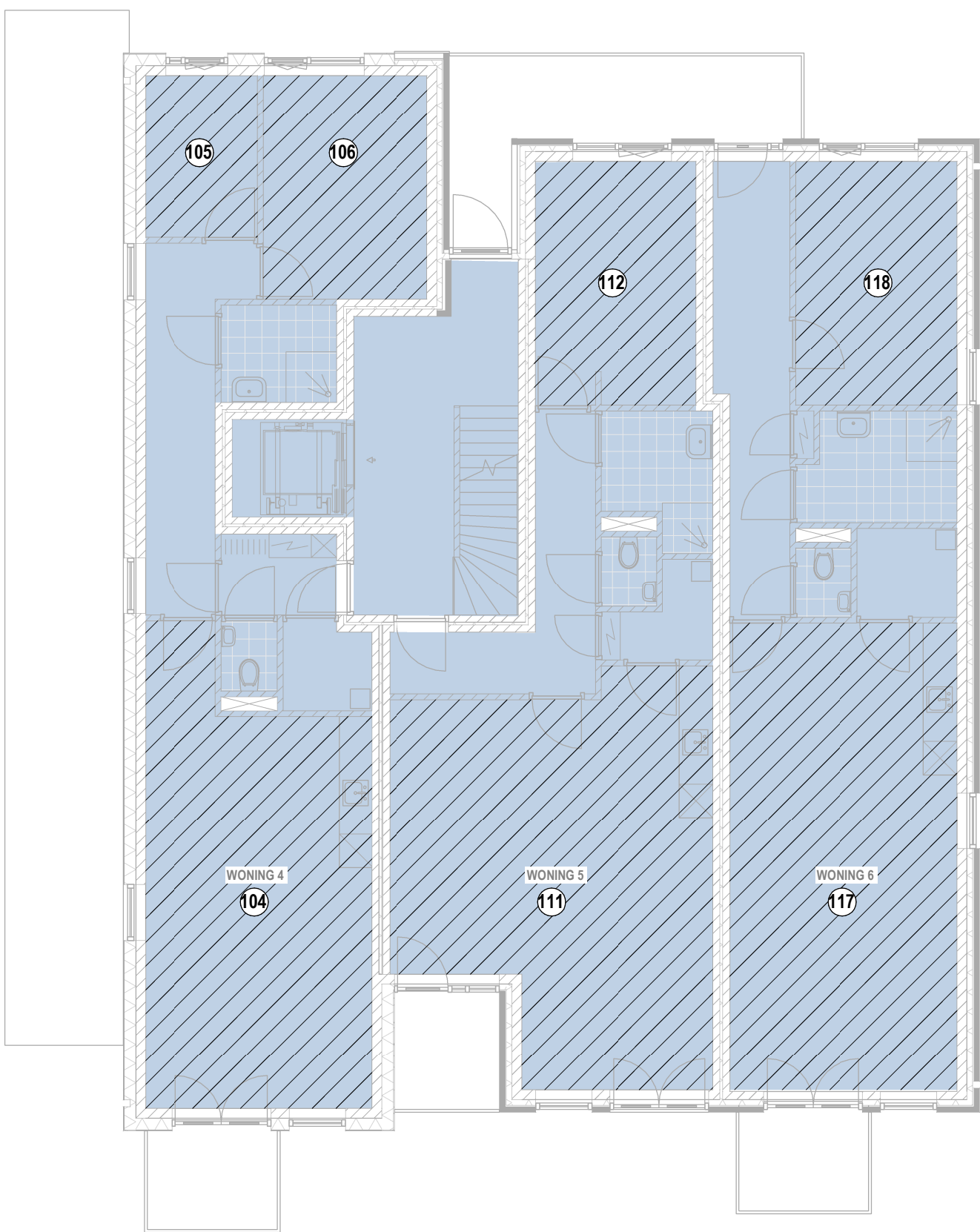
WIJZ.	WIJZ. DATUM	OMSCHRIJVING
MAATVOERING IN HET WERK CONTROLEREN		CONSTRUCTIE CONFORM OPGAVE CONSTRUCTEUR
OPDRACHTGEVER		
PLAN		MOLENSTREEK 129 VEENDAM



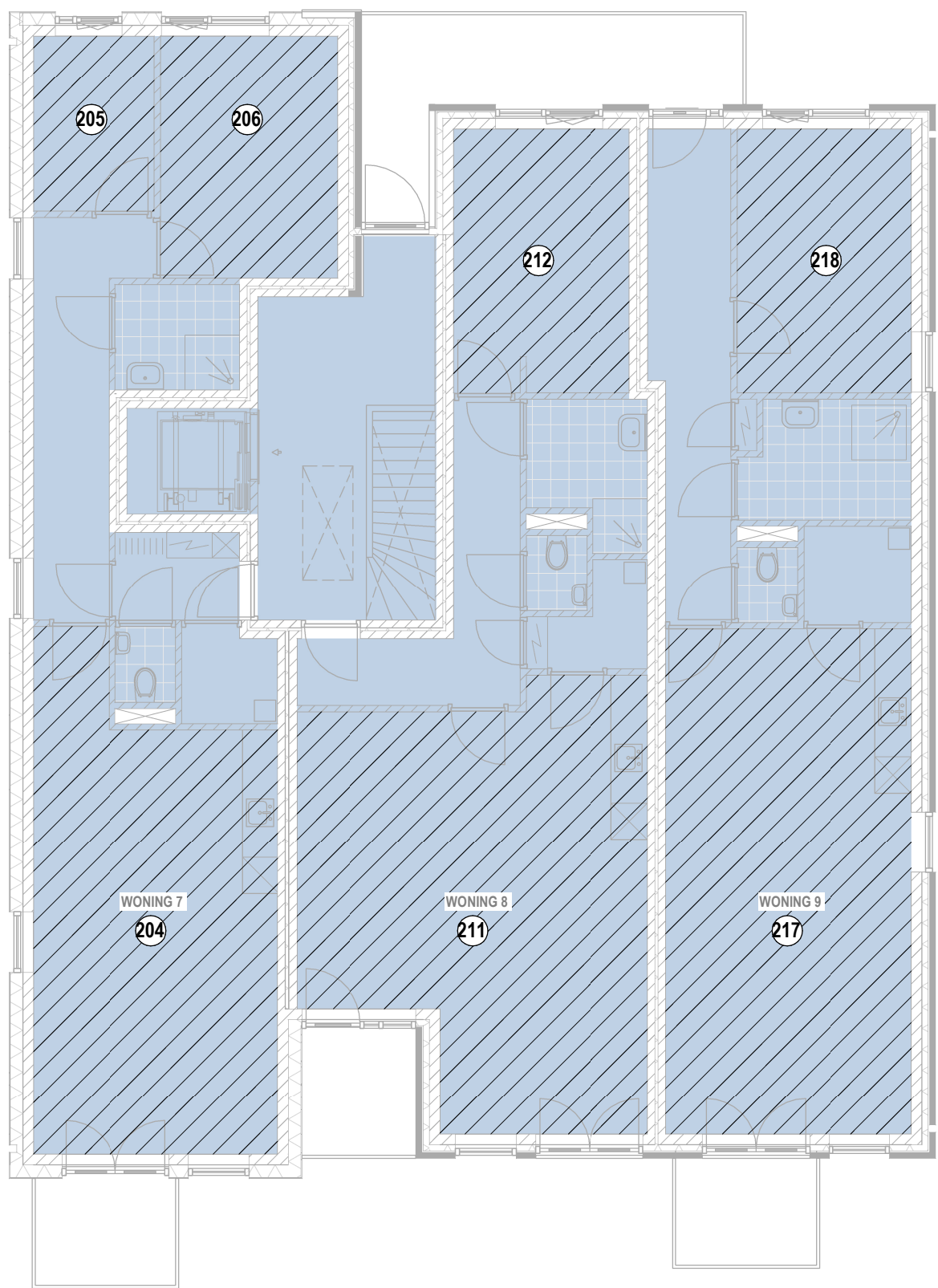
ONDERDEEL		DOORSNEDE B-B	
WERK	2305	FORMAAT	A3
DATUM	24-11-2023	DO 3.01	
TEKENING NR.			



BEGANE GROND



EERSTE VERDIEPING



TWEEDE VERDIEPING

WONING 1:		
Gebruiksoppervlakte (GO)	69.3 m2	
Verblijfsgebied (VG)	47.8 m2	>55% GO

WONING 2:		
Gebruiksoppervlakte (GO)	57.2 m2	
Verblijfsgebied (VG)	40.8 m2	>55% GO

WONING 3:		
Gebruiksoppervlakte (GO)	67.9 m2	
Verblijfsgebied (VG)	46.3 m2	>55% GO

WONING 4:		
Gebruiksoppervlakte (GO)	69.3 m2	
Verblijfsgebied (VG)	47.8 m2	>55% GO

WONING 5:		
Gebruiksoppervlakte (GO)	67.6 m2	
Verblijfsgebied (VG)	49.2 m2	>55% GO

WONING 6:		
Gebruiksoppervlakte (GO)	67.9 m2	
Verblijfsgebied (VG)	46.3 m2	>55% GO

WONING 7:		
Gebruiksoppervlakte (GO)	69.3 m2	
Verblijfsgebied (VG)	47.8 m2	>55% GO

WONING 8:		
Gebruiksoppervlakte (GO)	67.6 m2	
Verblijfsgebied (VG)	49.2 m2	>55% GO

WONING 9:		
Gebruiksoppervlakte (GO)	67.9 m2	
Verblijfsgebied (VG)	46.3 m2	>55% GO

GEMEENSCHAPPELIJK:		
Gebruiksoppervlakte (GO)	74.1 m2	
Verblijfsgebied (VG)	0 m2	

Totaal:		
Gebruiksoppervlakte (GO)	678.1m2	
Verblijfsgebied (VG)	486.3 m2	>55% GO

Gebruiksoppervlakte

Verblijfsgebieden

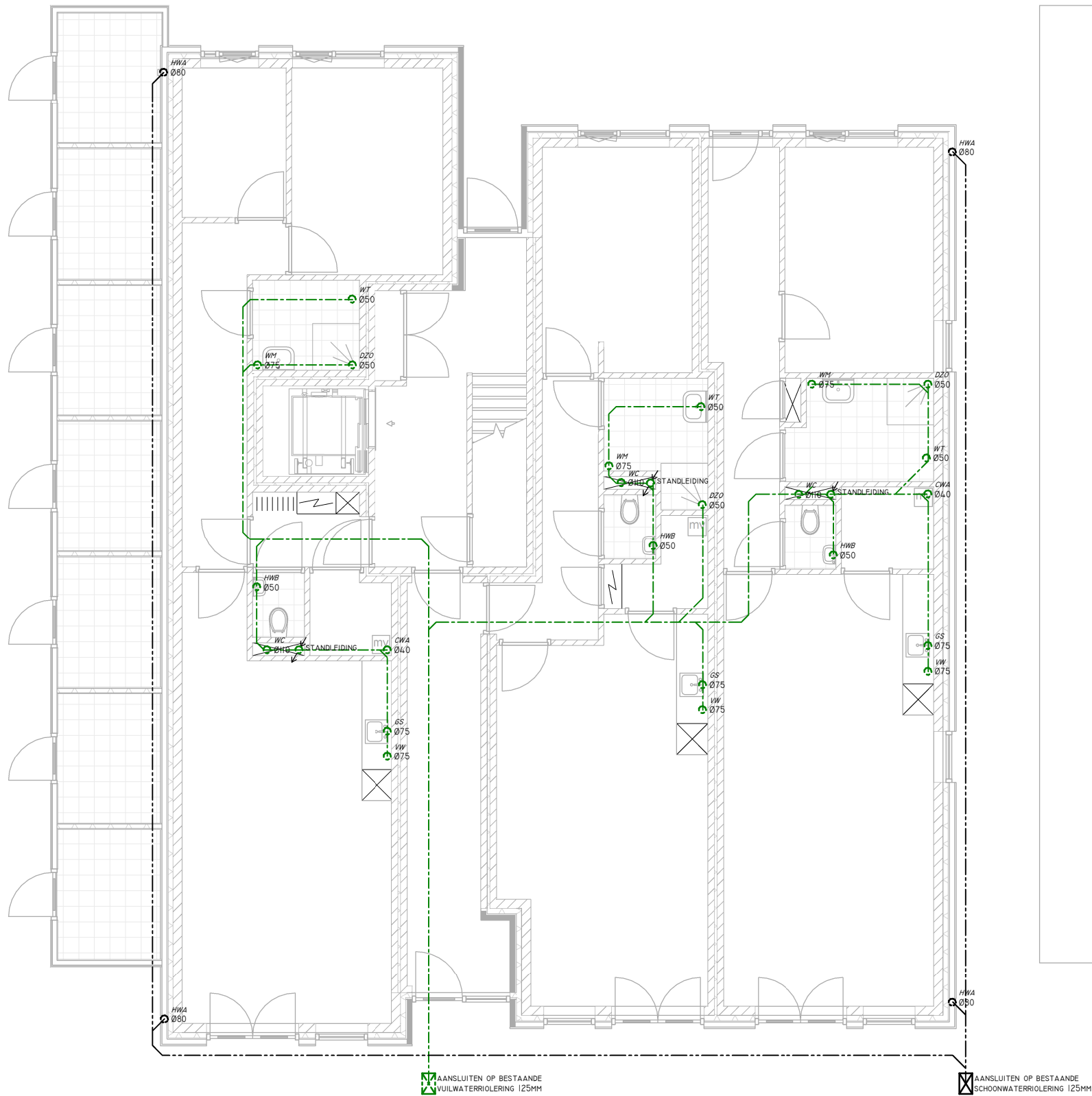
woonfunctie

woonfunctie

WIJZ.	WIJZ.	DATUM	OMSCHRIJVING
MAATVOERING IN HET WERK CONTROLEREN			CONSTRUCTIE CONFORM OPGAVE CONSTRUCTEUR
OPDRACHTGEVER			
PLAN			MOLENSTREEK 129 VEENDAM

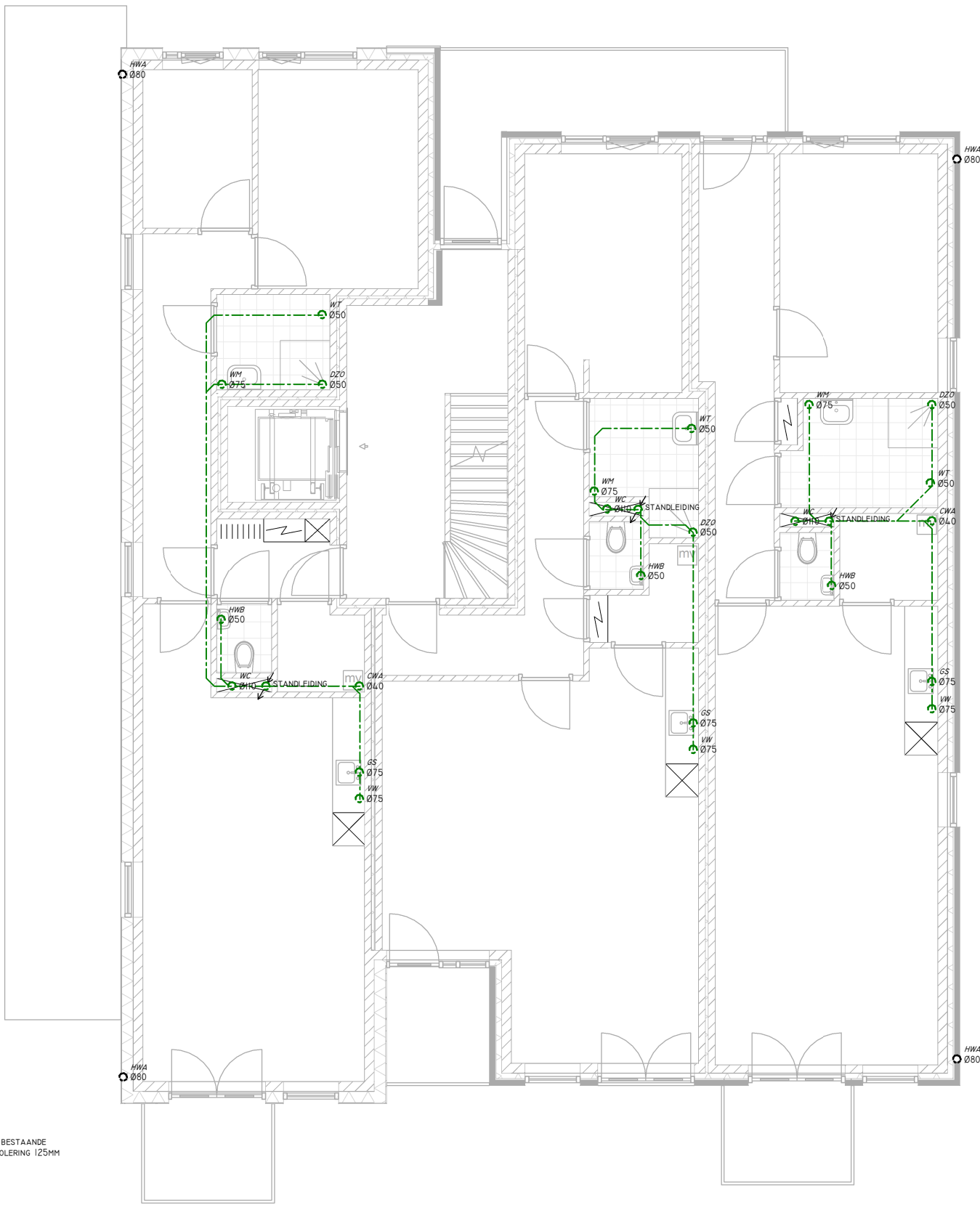


ONDERDEEL		GEBRUIKSOPPERVLAK / VERBLIJFSGEBIED	
WERK	2305	FORMAAT	A2
DATUM	24-II-2023	DO 5.00/03	
TEKENING NR.			



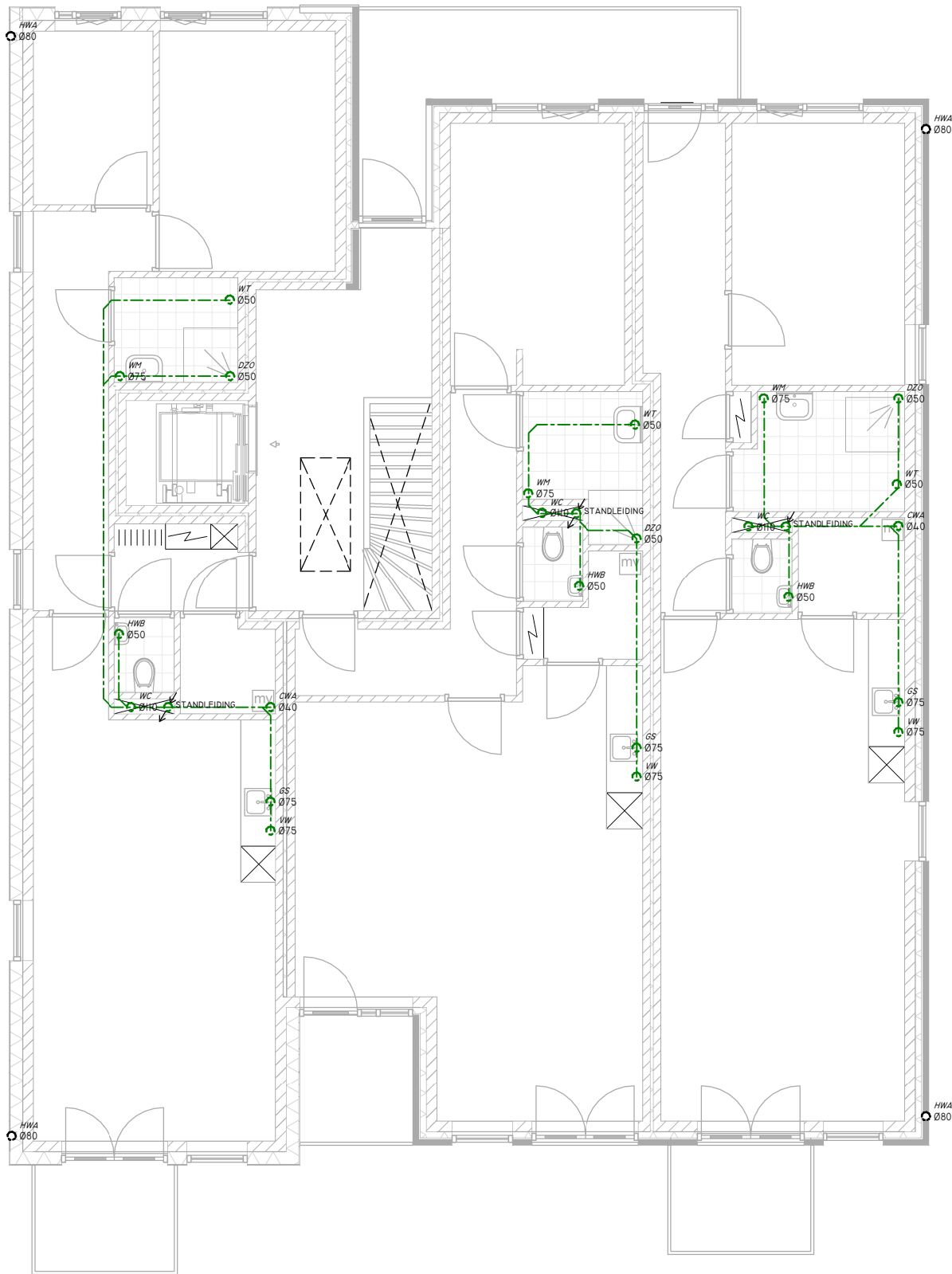
BEGANE GROND

PRINIPITEKENING, RIOLERING CONFORM TEKENING EN BEREKENING VAN INSTALLATEUR



EERSTE VERDIEPING

PRINIPITEKENING, RIOLERING CONFORM TEKENING EN BEREKENING VAN INSTALLATEUR



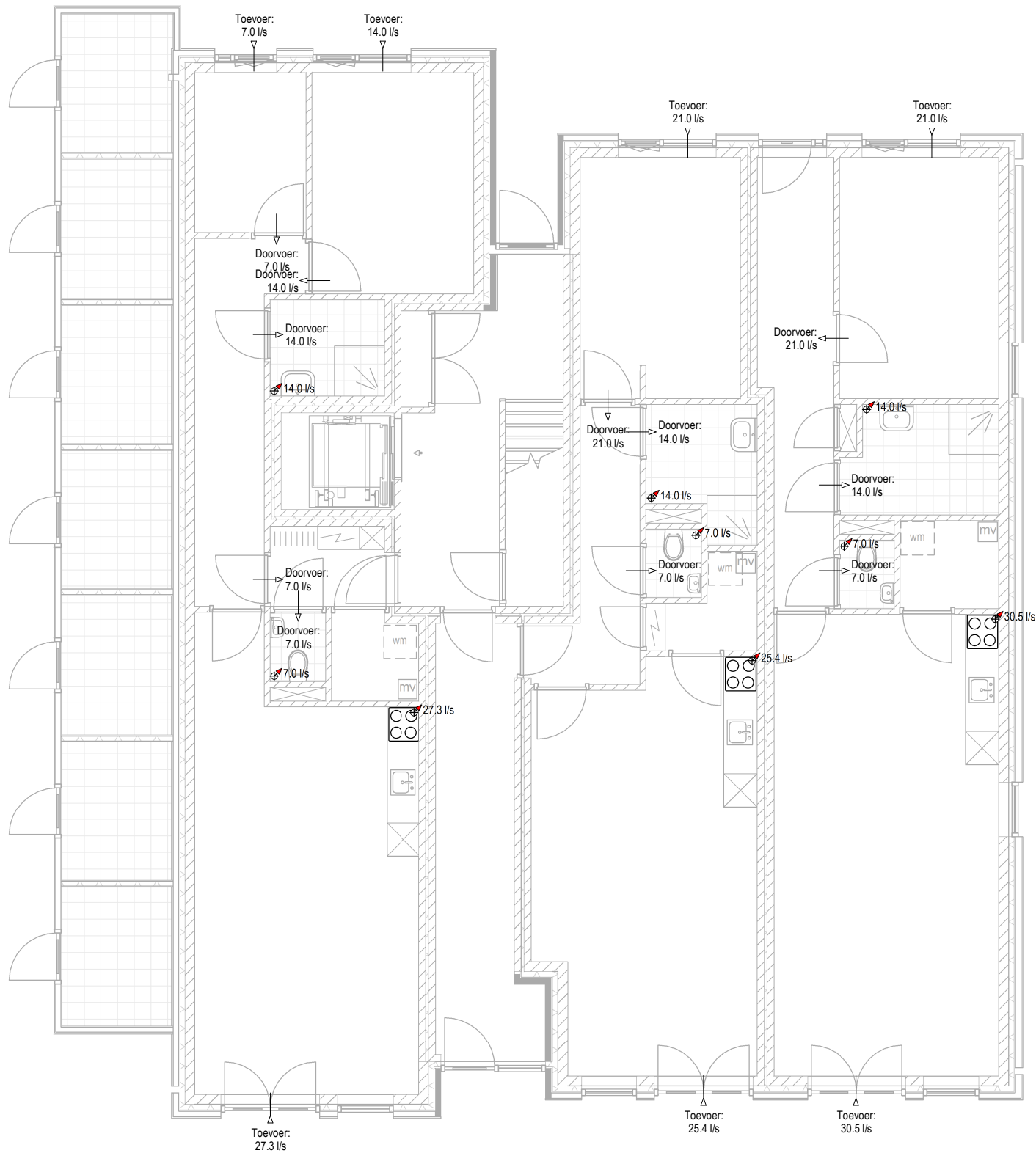
TWEEDE VERDIEPING

PRINIPITEKENING, RIOLERING CONFORM TEKENING EN BEREKENING VAN INSTALLATEUR

WIJZ.	WIJZ.	DATUM	OMSCHRIJVING
MAATVOERING IN HET WERK CONTROLEREN			CONSTRUCTIE CONFORM OPGAVE CONSTRUCTEUR
OPDRACHTGEVER			
PLAN			MOLENSTREEK 129 VEENDAM

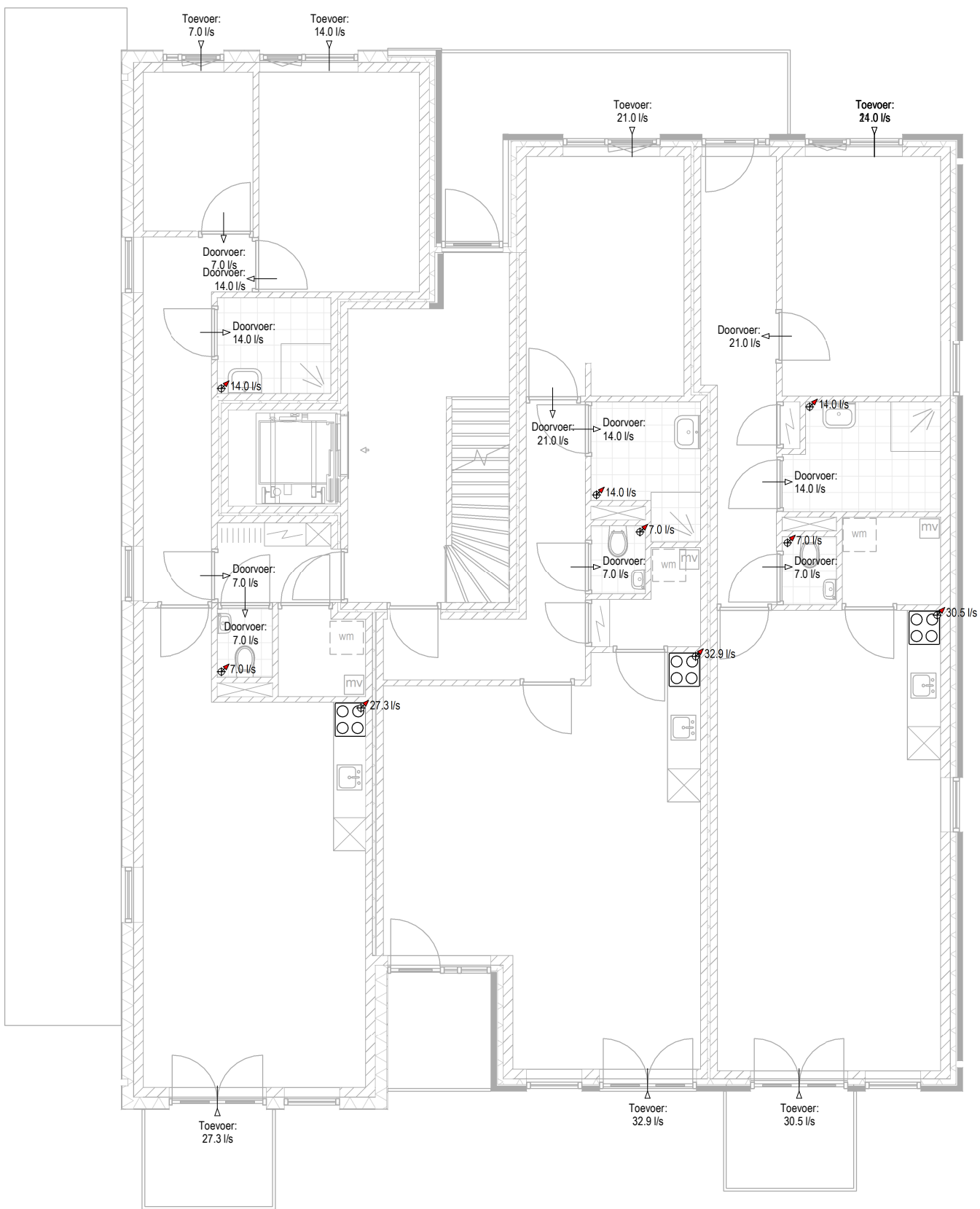


ONDERDEEL		RIOLERING	
WERK	2305	FORMAAT	A2
DATUM	24-II-2023	DO 6.00	
TEKENING NR.			



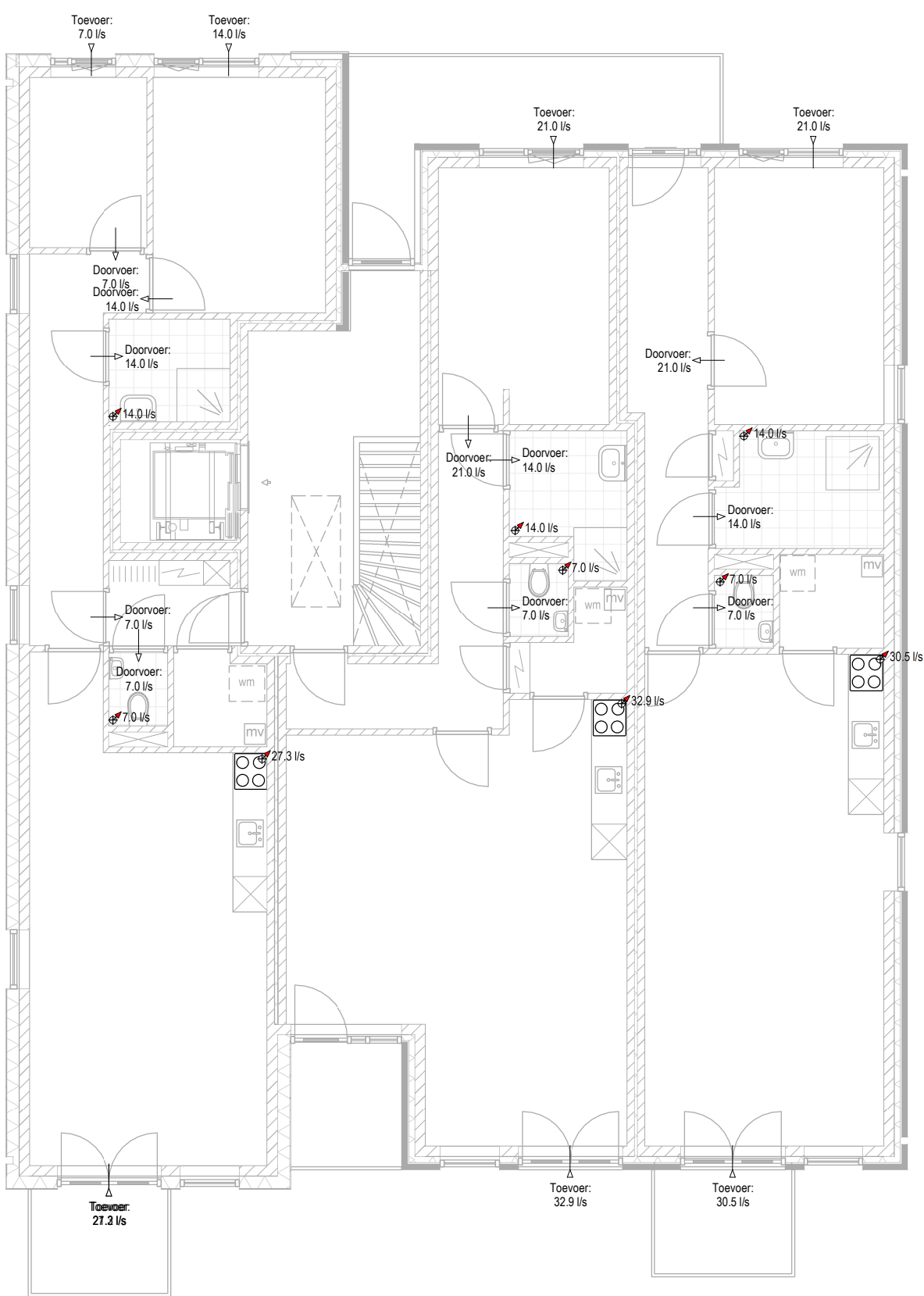
BEGANE GROND

PRINIPITEKENING, VENTILATIE CONFORM TEKENING EN BEREKENING VAN INSTALLATEUR



EERSTE VERDIEPING

PRINIPITEKENING, VENTILATIE CONFORM TEKENING EN BEREKENING VAN INSTALLATEUR



TWEEDE VERDIEPING

PRINIPITEKENING, VENTILATIE CONFORM TEKENING EN BEREKENING VAN INSTALLATEUR

WIJZ.			WIJZ. DATUM			OMSCHRIJVING		
MAATVOERING IN HET WERK CONTROLEREN			CONSTRUCTIE CONFORM OPGAVE CONSTRUCTEUR					
OPDRACHTGEVER								
PLAN						MOLENSTREEK 129 VEENDAM		



ONDERDEEL		VENTILATIE	
WERK	2305	FORMAAT	A2
DATUM	24-II-2023	DO 6.01	
TEKENING NR.			