

Ecologische inventarisatie Veendam centrum Ontwikkeling Lloyds terrein

Om de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan Veendam centrum te toetsen, is een ecologische inventarisatie van de natuurwaarden in het plangebied uitgevoerd. Tevens is gekeken naar de effecten op beschermde gebieden in de omgeving. Het doel hiervan is na te gaan of een vooronderzoek in het kader van de Flora- en faunawet en/of een oriënterend onderzoek in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 of de Ecologische Hoofdstructuur noodzakelijk is. Het plangebied is daartoe op 10 april 2013 bezocht door een ecooloog van BügelHajema Adviseurs.

Terreinomstandigheden

Het plangebied betreft een voormalig bedrijventerrein dat wordt heringericht. Een groot deel van de bebouwing is in het kader van de herinrichting reeds gesloopt. Twee gebouwen aan de noordzijde van het plangebied worden behouden. Het gebouw ten noordwesten van de rotonde moet nog worden geamoveerd. Het plangebied bestaat uit verruigd terrein met her en der verharde delen van het voormalig bedrijventerrein.



Zicht richting het zuiden



Zicht richting het noorden



Te slopen bebouwing noordzijde
plangebied

Soortenbescherming

Flora- en faunawet

Met ingang van 1 april 2002 is de Flora- en faunawet in werking getreden. Het soortenbeleid uit de Vogelrichtlijn (1979) en de Habitatrichtlijn (1992) van de Europese Unie is hiermee in de nationale wetgeving verwerkt.

Achter de Flora- en faunawet staat het idee van de zorgplicht voor in het wild levende beschermde dieren en planten en hun leefomgeving. Beschermde soorten worden opgesomd in de 'lijsten beschermde inheemse planten- en diersoorten'. De Algemene Maatregel van Bestuur ex artikel 75 van de Flora- en faunawet van 23 februari 2005, kent een driedeling voor het beschermingsniveau van planten- en diersoorten, namelijk: licht beschermd, middelzwaar beschermd en streng beschermd. De inheemse vogelsoorten hebben een eigen afwijkend beschermingsregime; ze vallen zowel onder het middelzware als strenge beschermingsregime.

Inventarisatie

Uit de informatie van NDFF (geraadpleegd d.d. 17 april 2013) blijkt dat in de directe omgeving van het plangebied naast enkele in het kader van de Flora- en faunawet licht beschermde diersoorten, ook enkele (middel)zwaar beschermde diersoorten, vooral roofvogels, huismus, ransuil, velduil en vleermuizen kunnen worden verwacht. In de bomen en struiken in het plangebied kunnen vogels als merel, vink en houtduif tot broeden komen. Alle inheemse vogelsoorten zijn in het kader van de Flora- en faunawet zwaar beschermd. In en nabij het plangebied zijn geen nesten van vogels met een jaarrond beschermde nestplaats aangetroffen. In het plangebied zullen algemeen voorkomende licht beschermde soorten als huisspitsmuis, rosse woelmuis en gewone bosspitsmuis voorkomen. Hoewel van steenmarter geen sporen (uitwerpselen of prooiresten) zijn aangetroffen, kan het plangebied ook voor deze middelzwaar beschermde soort een klein onderdeel vormen van het foerageergebied.

Verblijfplaatsen van vleermuizen worden in het plangebied niet verwacht. De bomen beschikken niet over geschikte holtes. Het te slopen gebouw heeft geen open stootvoegen, overhangende gevelpannen of andere geschikte openingen waardoor vleermuizen toegang vinden tot achterliggende (rest)ruimtes. Ten tijde van het veldbezoek waren enkele gesneuvelde ramen gerepareerd. Het is mogelijk dat wanneer wederom ramen sneuvelen, vleermuizen er alsnog een verblijfplaats vinden. De te behouden gebouwen zijn evenmin geschikt voor vleermuizen doordat open stootvoegen ontbreken, dan wel zijn afgesloten met insectenroosters. Ook andere geschikte invliegopeningen zijn er niet aangetroffen.

De beplanting in het plangebied bestaat uit een verruigde grasvegetatie met soorten als kruipende boterbloem, ridderzuring, bijvoet, smalle weegbree, paardenbloem, klaver, speerdistel en veldzuring. Een lage muur in het zuiden van het plangebied is overgroeid met klimop, tevens groeit langs deze zijde van het plangebied braamstruweel. Rond de bebouwing in de noordoosthoek staan onder andere gewone es, hulst en sierheesters. Ten zuiden van deze bebouwing is de bodem natter, hier groeit grote lisdodde en veel pitrus en riet.

Rondom de te slopen bebouwing ten noordwesten van de rotonde groeien soorten als gewone els, berkensoorten, braamstruweel, klimop, taxus en opslag van vlier, tevens staat er ridderzuring en pitrus. De aangetroffen plantensoorten duiden op voedselrijke omstandigheden en plaatselijk

stagnatie van regenwater. Hoewel het plangebied voor vaatplanten niet in het meest optimale seizoen is uitgevoerd, geven de aangetroffen soorten en de inrichting van het plangebied een voldoende beeld. Er worden geen zwaarder beschermde plantensoorten in het plangebied verwacht. Zwaarder beschermde soorten die uit de omgeving bekend zijn, zijn vooral aangetroffen in en rondom watergangen nabij het gebied Borgerswold ten zuidwesten van Veendam.

Effecten

Als gevolg van de werkzaamheden kunnen verblijfplaatsen van enkele licht beschermde soorten worden vernietigd en verstoord. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden gedood. Licht beschermde soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen in de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen. Voor deze soorten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd. Wel geldt voor deze soorten de zorgplicht van de Flora- en faunawet.

Onder invloed van de ontwikkelingen gaat een klein deel van het foerageergebied van vleermuizen en steenmarter verloren. In de omgeving van het plangebied is echter in ruime mate alternatief foerageergebied aanwezig. Om deze reden wordt er geen negatief effect verwacht op de functionele leefomgeving van vleermuizen of steenmarter. Het verdient daarbij de aanbeveling om ramen die in de toekomst sneuvelen direct te repareren teneinde vestiging van vleermuizen te voorkomen.

Het is verboden nesten (indien nog in functie) van vogels te vernietigen of te verstoren. Met betrekking tot de uitvoering van de werkzaamheden dient derhalve rekening te worden gehouden met het broedseizoen. De Flora- en faunawet kent geen standaardperiode voor het broedseizoen. Het is van belang of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste vogels geldt dat het broedseizoen ongeveer van 15 maart tot 15 juli duurt.

Gebiedsbescherming

Natuurbeschermingswet 1998

Op 1 oktober 2005 is de Natuurbeschermingswet 1998 van kracht geworden. Deze wet bundelt de gebiedsbescherming van nationaal begrensde natuurgebieden. In de Natuurbeschermingswet zijn ook de bepalingen vanuit de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn verwerkt.

Onder de Natuurbeschermingswet worden drie typen gebieden aangewezen en beschermd: Natura 2000-gebieden, Staatsnatuurmonumenten, Beschermde natuurmonumenten en Wetlands. Verder is deze wet de basis voor het nationale Natuurbeleidsplan waarin de Ecologische Hoofdstructuur is geregeld.

Ecologische Hoofdstructuur

De Ecologische Hoofdstructuur is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland en vormt de basis voor het natuurbeleid. De Ecologische Hoofdstructuur is als beleidsdoel opgenomen in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) en voor de provincie Groningen uitgewerkt in het Provinciaal Omgevingsplan (POP) 2009-2013 en de Omgevingsverordening 2009 Groningen.

Inventarisatie

Het plangebied ligt niet in of grenst niet aan een beschermd gebied in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998. Het meest nabijgelegen gebied uit de Natuurbeschermingswet 1998 betreft het Natura 2000-gebied Zuidlaardermeergebied dat is gelegen op een afstand van ruim 10 km. Op ongeveer 8 km ten zuidwesten van het plangebied ligt het meest nabijgelegen gebied uit de Ecologische Hoofdstructuur. Het betreft de watergang Hunze met oevers.

Effecten

Gezien de relatief grote afstand tot het plangebied, de ligging van het plangebied en de beperkte omvang van de ontwikkelingen worden geen effecten verwacht op de beschermde natuurgebieden in de omgeving. Voor deze activiteit is daarom geen vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 nodig. De voorgenomen activiteit is ook niet in strijd met het 'nee, tenzij'-beleid uit de Nota Ruimte en de uitwerking daarvan in het Provinciaal Omgevingsplan (POP) 2009-2013 en de Omgevingsverordening 2009 van de provincie Groningen voor de Ecologische Hoofdstructuur. Deze inventarisatie geeft geen aanleiding voor verder onderzoek.

Conclusie

Uit de ecologische inventarisatie is naar voren gekomen dat geen vooronderzoek in het kader van de Flora- en faunawet of een oriëntatiefase voor de Natuurbeschermingswet 1998, dan wel een analyse van de Ecologische Hoofdstructuur noodzakelijk is. Het plan is hierdoor op deze punten uitvoerbaar.

Assen, 19 juni 2013