

VORMVRIJE M.E.R.-BEOORDELINGSBESLUIT

voor: de bouw van een wegrestaurant

verleend aan: McDonald's Nederland

locatie: Veendammer Poort, Veendam

zaaknummer: 139699

Aanleiding

McDonald's Nederland is voornemens om op de ontwikkellocatie Veendammer Poort N33 een wegrestaurant te vestigen. Hiervoor is een (ontwerp)bestemmingsplan opgesteld en is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Bestemmingsplan en vergunningaanvraag zullen met toepassing van de coördinatieregeling gecoördineerd worden behandeld.

Voor het initiatief is door Van Riezen & Partners bijgevoegde m.e.r.-aanmeldnotitie d.d. 29 september 2020 opgesteld.

Beoordeling

Uit de effecten die in de aanvraagnotitie zijn beschreven kan worden geconcludeerd dat als gevolg van de ontwikkeling van het nieuwe wegrestaurant en de bijbehorende parkeerplaatsen er geen sprake is van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Dit geldt zowel voor het plangebied als het studiegebied. Voor de ontwikkeling is het uitvoeren van een MER daarom niet nodig.

Advies Omgevingsdienst Groningen

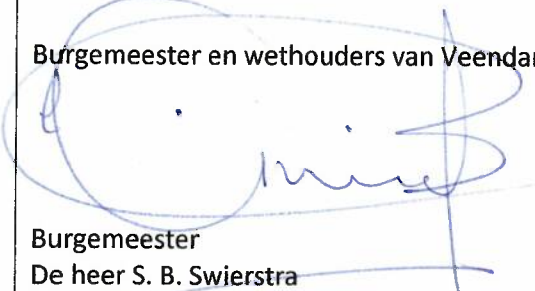
De aanvraagnotitie is om advies voorgelegd aan de Omgevingsdienst Groningen. In het advies d.d. 7 december 2020, zaaknummer Z2020-00009272, geeft deze dienst aan dat kan worden volstaan met de tekst zoals die in de aanvraagnotitie en in de Toelichting op het bestemmingsplan is opgenomen.


Besluit

Gelet op het vorenstaande besluiten wij dat ten behoeve van de voorgenomen activiteit geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

Veendam, 23 februari 2021

Burgemeester en wethouders van Veendam,


Burgemeester
De heer S. B. Swierstra


Secretaris
De heer M. Schomper

Rechtsmiddelen

Dit beoordelingsbesluit moet worden beschouwd als een voorbereidingsbesluit op grond van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht, waartegen geen bezwaar of beroep open staat. Wanneer een belanghebbende, los van het voor te bereiden bestemmingsplan en besluit op de aanvraag omgevingsvergunning, rechtstreeks in zijn belang wordt getroffen kan deze belanghebbende bezwaar maken bij ons college. Anderen kunnen bezwaar en beroep aantekenen tegen dit beoordelingsbesluit in de procedure van het uiteindelijke besluit, te weten het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit op de aanvraag omgevingsvergunning.