

Nummer: 2019R0110

Eenheid:

Veendam, 17 september 2019

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan "Veegplan Buitengebied Veendam 2019"

Voorstel

1. tegemoet te komen aan de ingebrachte zienswijze van Astron zoals aangegeven in het voorstel van burgemeester en wethouders en het plan hierop aan te passen;
2. ambtshalve wijzigingen aan te brengen in het bestemmingsplan zoals aangegeven in het voorstel van burgemeester en wethouders;
3. gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan "Veegplan Buitengebied Veendam 2019" zoals vervat in de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte verbeelding, toelichting en regels, alsmede de digitale verbeelding NL.IMRO.0047.01BPBuitengeb2019-0401;
4. geen exploitatieplan vast te stellen voor het plangebied.

Inleiding:

In oktober 2016 heeft uw raad het bestemmingsplan Buitengebied Veendam vastgesteld. Tegen het vaststellingsbesluit is beroep ingesteld, dat door de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State op 2 mei 2018 (zaaknummer 201708746/1/R3) gedeeltelijk gegrond is verklaard.

In samenwerking met adviesbureau BügelHajema Adviseurs het ontwerpbestemmingsplan "Veegplan Buitengebied Veendam 2019" opgesteld om diverse onvolkomenheden in het nu geldende bestemmingsplan "Buitengebied Veendam" te herstellen. Dit betreft onder meer de onderdelen van het plan die bij de genoemde uitspraak van de Afdeling zijn vernietigd. Daarnaast is het plan geactualiseerd naar aanleiding van wijzigingen in het provinciale beleid en naar aanleiding van de in de tussentijd verleende omgevingsvergunningen in afwijking van het bestemmingsplan "Buitengebied Veendam". Over dit ontwerpbestemmingsplan hebben wij u geïnformeerd bij brief van 1 juli (verzonden 18 juli) jl, zaaknummer 82571.

De uitspraak van de Raad van State en het ontwerpbestemmingsplan zijn bijgevoegd. Voor uitgebreidere informatie verwijzen wij u naar het plan.

Beoogd effect:

De vaststelling van een actueel bestemmingsplan voor het buitengebied van de gemeente.

Argumenten:

1.1 Het ontwerpbestemmingsplan heeft aanpassing naar aanleiding van de zienswijze

Ten opzichte van het oorspronkelijke bestemmingsplan bevat het ontwerpbestemmingsplan de wijzigingen die zijn aangegeven in de bijgevoegde memo "Wijzigingen Veegplan Buitengebied Veendam 2019". Zowel provincie als LTO hebben in het vooroverleg dat gevoerd is over het concept voor het ontwerpbestemmingsplan aangegeven in principe in te kunnen stemmen met de aanpassingen ten opzichte van het bestemmingsplan van 2016.

Het ontwerpbestemmingsplan "Veegplan Buitengebied Veendam 2019" heeft van 22 mei tot en met 3 juli 2019 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode is één zienswijze binnengekomen, van Astron

(bijgevoegd) betreffende het uitsluiten van mogelijke activiteiten die elektromagnetische straling zouden kunnen veroorzaken op een van de buitenstations van de LOFAR-telescoop. Aan deze zienswijze kan tegemoet worden gekomen door de betreffende zone (waarin het veegplan toch al geen (bouw)activiteiten voorzagt) uitdrukkelijk te beschermen tegen elektromagnetische straling.

2.1. Het plan behoeft enkele ambtshalve aanpassingen

In de afgelopen tijd zijn nog enkele omissies en foutjes in het ontwerp ontdekt. Deze zijn opgesomd in de bijgevoegde memo Aanpassingen bestemmingsplan “Veegplan Buitengebied Veendam 2019” (t.o.v. ontwerp). In de bijgevoegde vast te stellen planbestanden zijn deze aanpassingen reeds verwerkt.

Daarnaast wordt de mogelijkheid voor voorzieningen voor mestopslag op veldkavels nog in het bestemmingsplan opgenomen, indien u bij separaat besluit instemt met de vaststelling van de *Visie mestopslag Buitengebied Pekela en Veendam* voor het grondgebied van de gemeente Veendam.

3.1 Uw raad is bevoegd om het bestemmingsplan vast te stellen.

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (artikel 3.1 jo. 3.8) dient de gemeenteraad het bestemmingsplan vast te stellen.

4.1 Er zijn geen gemeentelijke investeringen met het bestemmingsplan gemoeid.

Kanttekeningen:

2.1 de visie mestopslag moet nog worden verwerkt in de Regels en de Verbeelding.

In afwachting van uw beslissing op de (ontwerp)visie Mestopslag op veldkavels (die u bij separaat voorstel ter vaststelling is voorgelegd), zijn de daarbij behorende aanpassingen in het bestemmingsplan nog niet doorgevoerd in de bijgevoegde vast te stellen planbestanden. Indien u besluit tot vaststelling van de visie, zullen de benodigde aanpassingen nog worden doorgevoerd voordat het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd.

Financiën:

N.v.t.

Uitvoering:

Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan worden bekend gemaakt binnen zes weken na vaststelling, of zodra de provincie aangeeft geen reactieve aanwijzing te zullen geven.

Belanghebbenden kunnen beroep aantekenen bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Tegen wijzigingen bij de vaststelling kunnen alle belanghebbenden beroep instellen, tegen de overige onderdelen van het plan kan geen beroep kan worden aangetekend door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij niet tijdig zienswijzen naar voren heeft gebracht of geen bezwaar heeft gemaakt.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Communicatie:

Naast de bekendmaking op grond van 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening van uw vaststellingsbesluit, wordt de indiener van de zienswijze schriftelijk ingelicht over de vaststelling en de daartegen openstaande rechtsgang. Tevens dienen de overheidsinstanties langs elektronische weg te worden geïnformeerd.

Bijlagen:

- uitspraak RvSt (geanonimiseerd)
- link naar ontwerpversie van het bestemmingsplan Veegplan Buitengebied Veendam 2019, bestaande uit verbeelding (7 kaartbladen), regels en toelichting:
<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0047.01BPBuitengeb2019-0301>
- memo "Wijzigingen Veegplan Buitengebied Veendam 2019"
- zienswijze Astron
- memo Aanpassingen bestemmingsplan "Veegplan Buitengebied Veendam 2019" (t.o.v. ontwerp);
- planbestanden (pdf) vast te stellen bestemmingsplan Veegplan Buitengebied Veendam 2019.

burgemeester en wethouders van Veendam,

S.B. Swierstra , burgemeester

M. Schomper , secretaris

Nummer: 2019R0110

De raad der gemeente Veendam;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 17 september 2019

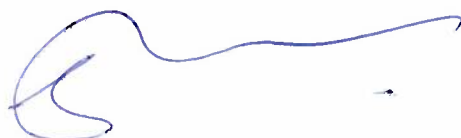
besluit:

1. tegemoet te komen aan de ingebrachte zienswijze van Astron zoals aangegeven in het voorstel van burgemeester en wethouders en het plan hierop aan te passen;
2. ambtshalve wijzigingen aan te brengen in het bestemmingsplan zoals aangegeven in het voorstel van burgemeester en wethouders;
3. gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan "Veegplan Buitengebied Veendam 2019" zoals vervat in de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte verbeelding, toelichting en regels, alsmede de digitale verbeelding NL.IMRO.0047.01BPBuitengeb2019-0401;
4. geen exploitatieplan vast te stellen voor het plangebied.

Besloten in de openbare vergadering van 28 oktober 2019

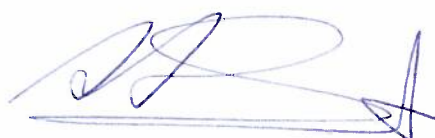
De raad voornoemd,

Voorzitter,



S.B. Swierstra

Griffier,



A.A. Swart