

College van Burgemeester en Wethouders der Gemeente Slochteren

Postbus 13

9620 AA Slochteren

18 Mei 2017

Reg. Nr.	Class. Nr.	Dienst	Archief
		<i>mid</i>	
Ingekomen Gern. Slochteren		Kopie	
d.d.		19 MEI 2017	
Routing		Paraaf	
1. <i>m fleurke</i>			
2.			
3.			
Paraaf Sec.	Paraaf Burg.	Paraaf Dir.	

Betreft bezwaarschrift wijziging bestemmingsplan

Hoofdweg 14 te Hellum (voorontwerp) code NL.IMRO.0040.bp00046-21vo.

Geacht College,

In het Bokkeblad, alsook aan ons persoonlijk is het ontwerp-bestemmingsplan bekend gemaakt.

Hierbij maken wij onze zienswijze aan u kenbaar over dit ontwerp.

1) Acht jaar geleden kochten wij ons huis als een oudedagsvoorziening na ons werkzaam leven.

Tot op heden is ons huis gesitueerd te midden van agrarische bestemming, waar wij destijds bewust voor kozen ivm onze privacy, het mag duidelijk zijn dat wij daar de hoofdprijs voor moesten betalen. Vanwege de ruime ligging en rust zonder directe burens hadden wij dit er voor over.

In onze Brief 13/10/2016 hebben wij dit al uitvoering aan u bericht.

2) In het ontwerp zien wij een in onze ogen te groot huis welke deels buiten het bouwvlak gesitueerd is met de garage strak op de erfgrans. Tevens is het plan om een dakkapel te plaatsen welke onze hele tuin gaat overzien op 3 meter afstand en een hoogte van 4,5 meter. Hierdoor raken wij als buitenmensen onze privacy volledig kwijt.

3) De huidige eigenaar is indertijd ruimschoots schadeloos gesteld voor het niet mogen bouwen op het bewuste terrein. Wij als burens worden met dit plan ernstig financieel en emotioneel benadeeld.

4) In het geval de plannen toch doorgang vinden zullen wij een beroep doen op planschadevergoeding. Wat echter niet ons vooropgezet doel is.

Gezien bovenstaande argumenten maken wij bezwaar tegen het ontwerp bestemmingsplan en verzoeken wij u met inachtneming van onze zienswijze dit plan niet vast te stellen.

Wij gaan er vanuit dat u ons van de verdere procedure op de hoogte houdt.

.....