

BESLUIT

Agendapunt:11

Nr.: 2017/3325

De raad van de gemeente Slochteren;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 6 juni 2017;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat:

het ontwerpbestemmingsplan 'Verzamelplan Gemeente Slochteren 2017-1' in overeenstemming met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 30 maart 2017 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan 'Verzamelplan Gemeente Slochteren 2017-1' een zienswijze kenbaar is gemaakt. De zienswijze is geen reden om het bestemmingsplan niet vast te stellen;

dat kostenverhaal binnen het plangebied verzekerd is. Een deel van het plangebied gaat om ambtshalve wijzigingen/correcties waarbij geen grote ontwikkelingen worden mogelijk gemaakt. Daarnaast gaat het om twee particuliere initiatieven, waarvan de economische uitvoerbaarheid in handen ligt van de initiatiefnemers. Hiervoor zijn planschadeovereenkomsten gesloten met de initiatiefnemers.

hier uit blijkt dat de ontwikkelingen die geregeld worden in dit bestemmingsplan, economisch uitvoerbaar zijn;

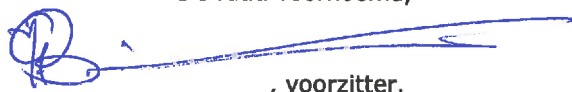
gelet op het bovenstaande besloten kan worden om geen exploitatieplan vast te stellen;

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Verzamelplan Gemeente Slochteren 2017-1' met planidentificatie NL.IMRO.0040.bp00043-41vg conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vastgelegd en in die vorm vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen;

Vastgesteld in de openbare vergadering van 6 juli 2017

De raad voornoemd,


, voorzitter.


, griffier.