

Agendapunt:9

Nr.: 2016/2914

De raad van de gemeente Slochteren;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 24 mei 2016;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat:

het ontwerpbestemmingsplan 'Verzamelplan Gemeente Slochteren 2016-1' in overeenstemming met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 10 maart 2016 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan 'Verzamelplan Gemeente Slochteren 2016-1' geen zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

dat kostenverhaal binnen het plangebied verzekerd is. Een deel van het plangebied gaat om ambtshalve wijzigingen/correcties waarbij geen grote ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt. Daarnaast gaat het om drie particuliere initiatieven, waarvan de economische uitvoerbaarheid in handen ligt van de initiatiefnemers. Hiervoor zijn ook planschadeovereenkomsten gesloten met de initiatiefnemers.

dat hier uit blijkt dat de ontwikkelingen die geregeld worden in dit bestemmingsplan, economisch uitvoerbaar zijn;

dat gelet op het bovenstaande besloten kan worden om geen exploitatieplan vast te stellen;

besluit:

1. het bestemmingsplan Verzamelplan Gemeente Slochteren 2016-1 met planidentificatie NL.IMRO.0040.bp00040-41vg vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 7 juli 2016.

De raad voornoemd,

 , voorzitter.

 , griffier.