

Reg. Nr. 2016 00 05 28	Class. Nr. 2016 12/001825	Dienst D	Zachief
Ingekomen Gem. Slochteren		Kopie	
d.d. 29 DEC. 2015			
Bewillig. J. Smit		Paragraaf	
Tijdel. Sec.		Paragraaf Burg.	
		Paragraaf Lic.	



Gemeente Slochteren
Mevrouw J.F. Smit-Göttgens
Postbus 13
9620 AA SLOCHTEREN

Aquapark 5, Veendam
Postbus 195
9640 AD Veendam
Tel 0598-693800
Fax 0598-693893
www.hunzeenaas.nl

Uw brief

Ons kenmerk IN15-3061/15-2703
Onderwerp Bestemmingsplan - voorontwerp -
Verzamelplan Slochteren 2016_1;
verzoek om reactie

Datum 24 december 2015

Behandeld door Willem Kastelein

Doorkiesnummer 0598-693414

Geachte mevrouw Smit-Göttgens,

Wij hebben met belangstelling kennis genomen van het voorontwerp Bestemmingsplan Verzamelplan 2016-1. Graag gaan we in op uw verzoek om een reactie op het voorontwerp.

In zijn algemeenheid is het een duidelijk plan. Ten aanzien van het aspect water hebben wij echter een ernstig bezwaar tegen de wijze waarop dit nu in het voorontwerp is opgenomen. Wij verzoeken u het plan aan te passen aan onze bezwaren en ook onze verdere op- en aanmerkingen in het plan te verwerken:

Ten aanzien van de plankaart:

- Ten aanzien van de plankaart hebben wij geen opmerkingen.

Ten aanzien van de Regels:

- Onder 12.3.1 Vergunningplicht 13.3.1 Vergunningplicht heeft u een vergunningsplicht opgenomen voor het permanent verlagen van het waterpeil. Wij op dat niet de gemeente maar het waterschap bevoegd gezag heeft ten aanzien van peilbeheer en peilaanpassing. Deze vergunningsverplichtingen dienen daarom uit het plan geschrapt te worden.

Ten aanzien van de toelichting:

Luddeweesterweg 15, Luddeweer

De uitbreiding van de stal die hier, vooruitlopend op de bestemmingsplanaanpassing al heeft plaatsgevonden omvat ca 700 m². Indien de toename van het verhard oppervlak, bij voorbeeld door toepassing van bestrating, toeneemt tot meer dan 1500 m² (normwaarde voor buiten de bebouwde kom) die rechtstreeks afwatert op het oppervlaktewatersysteem, moeten hiervoor, overeenkomstig de voorschriften in de Keur en de bijbehorende Algemene Regels, compenserende maatregelen worden genomen. De Keur en de Algemene Regels kunnen worden geraadpleegd op de website van het waterschap: www.hunzeenaas.nl.

Graauwedijk 16, Overschild

Onder 4.6.3.4 is aangegeven dat de woning wordt aangesloten op het rioleringsstelsel. Wij nemen aan dat dit een aansluiting betreft van het vuil water (zoals huishoudelijk water, badwater en WC) en dat de hemelwaterafvoer van de woning wordt afgeleid naar het slotensysteem nabij het bouwperceel. Wij verzoeken u dit als zodanig te verwoorden in de toelichting. Overeenkomstig het vigerend beleid kunnen wij niet instemmen met afvoer van schoon hemelwater naar het vuilwater rioolstelsel.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien door u gewenst, ben ik graag bereid bovenstaande punten (in een gesprek of anderszins) nader aan u toe te lichten.

Met vriendelijke groet,

namens het dagelijks bestuur,



Willem Kastelein
Planologisch Beleidsmedewerker
Afdeling Beleid, Projecten, Geo-informatie en Laboratorium





BRANDWEER

Groningen

2016000515
2016/01/001227

Reg. Nr.	Class. Nr.	Dienst	Archief
Ingekomen Gem. Slochteren		Dv	
d.d. 21 JAN. 2016		Kopie	
Bouting			
1. M. Smit			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			
31.			
32.			
33.			
34.			
35.			
36.			
37.			
38.			
39.			
40.			
41.			
42.			
43.			
44.			
45.			
46.			
47.			
48.			
49.			
50.			
51.			
52.			
53.			
54.			
55.			
56.			
57.			
58.			
59.			
60.			
61.			
62.			
63.			
64.			
65.			
66.			
67.			
68.			
69.			
70.			
71.			
72.			
73.			
74.			
75.			
76.			
77.			
78.			
79.			
80.			
81.			
82.			
83.			
84.			
85.			
86.			
87.			
88.			
89.			
90.			
91.			
92.			
93.			
94.			
95.			
96.			
97.			
98.			
99.			
100.			

Gemeente Slochteren
Afdeling Ruimtelijke Ordening
T.a.v. de heer M. Smit
Postbus 13
9620 AA SLOCHTEREN

Sontweg 10
9723 AT Groningen
Postbus 66
9700 AB Groningen
Telefoon 088 162 5000
info@vrgroningen.nl
www.veiligheidsregiogroningen.nl

Datum	18 januari 2016	Zaaknummer	Z/16/007205
Aantal bijlagen	-	Uw referentie	-
Behandeld door	M. Sorkale	Sector	Risicobeheersing, team Specialistisch Advies
Telefoon	088 162 4735	E-mail	mark-olaf.sorkale@vrgroningen.nl

Onderwerp **Voorontwerp-bestemmingsplan 'Verzamelplan Gemeente Slochteren 2016-1', advies externe veiligheid.**

Beste meneer Smit,

Op 7 december 2015 heeft Veiligheidsregio Groningen het voorontwerp-bestemmingsplan 'Verzamelplan Gemeente Slochteren 2016-1' van u ontvangen. Dit in het kader van vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Naar aanleiding hiervan heeft de heer Sorkale van de sector Risicobeheersing het bestemmingsplan beoordeeld in het kader van externe veiligheid.

Aard van het plan

Het verzamelplan omvat een zevental locaties. Deze grenzen niet aan elkaar en liggen verspreid over de hele gemeente Slochteren. Met het voorliggende bestemmingsplan worden voor deze locaties een aantal kleine (ambtshalve) bestemmingswijzigingen en/of correcties doorgevoerd. Meestal betreft het niet meer passende, of abusievelijk toegekende bestemmingen.

Risicobronnen

Ter hoogte van de zeven locaties bevinden zich geen risicovolle inrichtingen zoals genoemd in artikel 2, lid 1 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). Het verzamelplan maakt de vestiging van dergelijke inrichtingen ook niet mogelijk. Uit beoordeling van het bestemmingsplan en verifiëring aan de risicokaart blijkt dat de meeste locaties buiten het invloedsgebied van risicobronnen liggen. Het aspect externe veiligheid is daarom voor deze locaties niet relevant. De locatie 'Hoofdweg 14 te Froombosch' ligt in de invloedsgebieden van hogedrukaardgastransportleidingen van NAM en Gasunie.

Groepsrisico

Het groepsrisico voor de locatie Hoofdweg 14 te Froombosch is reeds bepaald in 2012 door het Steunpunt Externe Veiligheid in het kader van het bestemmingsplan 'Kolham-Froombosch'. De risicoberekening is als bijlage bij het verzamelplan gevoegd.

Het voorliggende verzamelplan maakt voor het perceel 'Hoofdweg 14 te Froombosch' alleen een wijziging van de bestemming mogelijk. Concreet wordt de bestemming gewijzigd van 'agrarisch' naar 'wonen met lichte bedrijvigheid'. Door deze wijziging verandert het groepsrisico niet. Daarom bestaat geen verplichting om het groepsrisico opnieuw te verantwoorden.

Veiligheidsregio Groningen heeft in 2012 de mogelijkheden voor bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid voor het bestemmingsplan 'Kolham-Froombosch' beoordeeld¹. Hieruit is gebleken dat deze aspecten geen belemmering vormen voor de locatie 'Hoofdweg 14 te Froombosch'. Het advies van de veiligheidsregio is destijds verwerkt in het bestemmingsplan 'Kolham-Froombosch'.

Op grond van het voorgaande is een nadere advisering vanuit Veiligheidsregio Groningen op het voorliggend verzamelplan niet nodig.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met Mark-Olaf Sorkale.

Met vriendelijke groet,

het bestuur van Veiligheidsregio Groningen
namens deze, de regionaal commandant brandweer
namens hem,



Piet Tolsma
teamleider Specialistisch Advies

Deze brief is in afschrift verzonden aan:

- Veiligheidsregio Groningen, Cluster Gorecht, clustercommandant

¹ Advies van 22 oktober 2012, 'Voorontwerp bestemmingsplan Kolham-Froombosch', Brandweer Regio Groningen, kenmerk: HV 12.3304198.



Aan: Burgemeester en wethouders
van de gemeente Slochteren
Postbus 13
9620 AA SLOCHTEREN

