

Agendapunt: 9

Nr.: 2015/2638

De raad van de gemeente Slochteren;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 26 mei 2015;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat:

het ontwerpbestemmingsplan Verzamelplan Gemeente Slochteren 2015-1 in overeenstemming met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 12 maart 2015 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan Verzamelplan Gemeente Slochteren 2015-1 binnen de genoemde termijn een zienswijze kenbaar is gemaakt;

buiten de termijn een (mondelinge) aanvulling op de zienswijze kenbaar gemaakt is. Deze aanvulling is niet ontvankelijk;

dat de ontvankelijke zienswijze niet gegrond is, omdat er inhoudelijk geen bezwaar wordt geuit tegen de inhoud van het bestemmingsplan;

dat kostenverhaal binnen het plangebied verzekerd is. Een deel van het plangebied gaat om ambtshalve wijzigingen waarbij geen grote ontwikkelingen worden mogelijk gemaakt. Daarnaast gaat het om vier particuliere initiatieven, waarvan de economische uitvoerbaarheid in handen ligt van de initiatiefnemers. Hiervoor zijn ook planschadeovereenkomsten gesloten met de initiatiefnemers;

dat hier uit blijkt dat de ontwikkelingen die geregeld worden in dit bestemmingsplan, economisch uitvoerbaar zijn;

dat gelet op het bovenstaande er geen exploitatieplan vastgesteld hoeft te worden;

besluit:

1. Het bestemmingsplan Verzamelplan Gemeente Slochteren 2015-1 met planidentificatie NL.IMRO.0040.bp00038-41vg vast te stellen;
2. De schriftelijke zienswijze ongegrond te verklaren, zoals omschreven in hoofdstuk 8 van de toelichting van het bestemmingsplan.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 2 juli 2015

De raad van de gemeente Slochteren



, voorzitter.



, griffier.