

Van: Lohuizen, Ingo van <i.van.lohuizen@hunzeenaas.nl>
Verzonden: donderdag 21 mei 2015 09:28
Aan: Jeanette Smit
CC: Secretariaat
Onderwerp: RE: Vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro

Beste Mevrouw J. Smit,

Ik reageer op basis van uw mail van 19 mei 2015 betreft; *voorontwerpbestemmingsplan "Harkstede, Hoofdweg 13-15"*. Wij hebben een enkele opmerking op het voorstel zoals dit er nu ligt.

In hoofdstuk **4.6.5** wordt *vermeld 'Het onderhoud van de bestaande watergangen is mogelijk vanaf de gronden buiten het plangebied conform de bestaande situatie.'* Dit kan volgens ons niet correct zijn, omdat er schouwsloten midden in het plangebied liggen die niet van buitenaf onderhouden kunnen worden. Deze bewering klopt naar onze mening dan ook niet.

Het waterschap wil hierbij aangeven dat, ongeacht de locatie binnen het plangebied, de watergangen, in dit geval schouwsloten, onderhouden dienen te worden.

We willen graag benadrukken dat er rekening gehouden dient te worden met de keur van het Waterschap en bijbehorende vergunningplicht wanneer er aanpassingen worden gedaan aan de watergangen, schouwsloten.

Buiten deze opmerkingen hebben we geen bezwaar op het voorontwerpbestemmingsplan zoals deze er nu ligt.

Met vriendelijke groet,
Ingo van Lohuizen

Ingo van Lohuizen
Trainee

Aquapark 5
Veendam

www.hunzeenaas.nl

Telefoon: (0598) 69 3617

Postbus 195

twitter.com/hunzeenaas

Algemeen: (0598) 69 3800

9640 AD Veendam

facebook.com/waterschap



Van: Jeanette Smit [<mailto:jsmit@slochteren.nl>]

Verzonden: dinsdag 19 mei 2015 9:18

Aan: dick.kruise@enexis.nl; henk.koop@shell.com; info@provinciegroningen.nl; info@waterbedrijfgroningen.nl; j.teunissen@shell.com; ro_oost@gasunie.nl; ruimtelijkeplannen@cultureelerfgoed.nl; ruimtelijkeplannen@vrgroningen.nl; Waterschap Hunze en Aa's Veendam

Onderwerp: Vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro

2015-1404
19 mei 2015

Geachte heer, mevrouw,

Ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening stellen wij u hierbij in de gelegenheid een vooroverlegreactie te geven inzake het voorontwerpbestemmingsplan "Harkstede, Hoofdweg 13-15". Het plan omvat de realisatie van een maximaal 17 woningen op de percelen Hoofdweg 13 en 15 in Harkstede. Op het perceel Hoofdweg 13 staat op dit moment nog een vervallen boerderij en Hoofdweg 15 is het perceel van de voormalige discotheek Two Brothers.

Het voorontwerpbestemmingsplan is te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl onder NL.IMRO.0040.bo00035-21vo. Door [hier](#) te klikken wordt u direct doorverwezen naar het plan met alle bijbehorende stukken. Wij verzoeken u uw reactie binnen acht weken na verzending van deze mail te richten aan het College van burgemeester en wethouders van Slochteren, Postbus 13, 9620 AA Slochteren, onder vermelding van: IMRO.0040.bp00035-21vo.

Tevens ligt het voorontwerpbestemmingsplan voor inspraak ter inzage van donderdag 28 mei 2015 tot en met woensdag 8 juli 2015 en kan het tijdens openingstijden ingezien worden in het publiekscentrum van het gemeentehuis te Slochteren. Het plan is tevens te raadplegen via www.slochteren.nl onder Dorpen > kies het betreffende dorp > bestemmingsplannen.

Gedurende deze termijn kan een ieder schriftelijk een inspraakreactie indienen bij het college van burgemeester en wethouders, postbus 13, 9620 AA te Slochteren onder vermelding van NL.IMRO.0040.bp000325-21vo.

Op basis van artikel 4, lid 2a van de Inspraakverordening is bepaald dat inspraakreacties op het voorontwerpbestemmingsplan niet als zienswijzen als bedoeld in artikel 3:4 Awb worden opgevat.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en zien uw reactie graag zo spoedig mogelijk tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Jeannette Smit
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening
Gemeente Slochteren

Postadres: Postbus 13, 9620 AA Slochteren
Bezoekadres: Hoofdweg 10a, 9621 AL Slochteren

T 0598 42 55 55

Website www.slochteren.nl
Twitter [@SlochterenGem](https://twitter.com/SlochterenGem)
Facebook www.facebook.com/Gemeente-Slochteren